

АРХИТЕКТУРНЫЙ ЕЖЕГОДНИК

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ **XX/2022** ST PETERSBURG

ARCHITECTURAL ANNUAL



САРДИС

# СОВРЕМЕННОЕ КАМЕННОЕ ЗОДЧЕСТВО



195248, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ул. БОКСИТОГОРСКАЯ, д. 3, литер A. тел.: 8 (812) 320-15-60

WWW.SARDIS.PRO

## ОГНЕЗАЩИТА КНАУФ

Конструктивная противопожарная защита

РЕКЛАМА



### Конструкции и системы КНАУФ

- Перегородки – EI 240
- Облицовки стальных колонн и балок – R 240
- Подвесной потолок – RE 150
- Кабельный канал – EI 180

### Почему КНАУФ?

- Надежность противопожарной защиты
- Соответствие российским и европейским стандартам
- Подтверждение испытаниями и исследованиями

[www.knauf.ru](http://www.knauf.ru)  
ООО «КНАУФ ГИПС»

**KNAUF**  
Немецкий стандарт

See what's possible™

Vo всем мире широко применяются архитектурные стекла SunGuard™ разных форм: экстремально изогнутых, а также малозеркальных, с цифровой печатью, безопасных многослойных и закаленных видов.

Архитектурные стекла Guardian Glass соответствуют современным требованиям в области энергосбережения.

Широкие технические возможности стекол Guardian помогают проекту стать выразительным и по-настоящему знаковым.

[guardianglass.com](http://guardianglass.com)

7 St. Thomas, Canada Toronto  
Guardian® SunGuard™ SN 68  
Photo credit: doublespace photography

GUARDIAN®  
GLASS

ЛСР

ПОСТРОЙ СВОЙ КАМЕННЫЙ ДОМ  
ВМЕСТЕ С ЛСР

Газобетонный блок

Кирпич белый поверхность гладкая

Кирпич слоевая якорь поверхность гладкая

Кирпич коричневый поверхность гладкая

Клинкер троугарный красный «ЛОНДОН»

+7 (812) 334-87-87  
пр. Народного Ополчения, д. 10 ул. Репищева, д.10, к. 1  
[LSRSTENA.RU](http://LSRSTENA.RU)

КИРПИЧ | ЛСР  
ГАЗОБЕТОН

- КОМФОРТ
- ДОЛГОВЕЧНОСТЬ
- ТЕПЛО,  
ПРИЯТНЫЙ МИКРОКЛИМАТ
- ОГНЕСТОЙКИЙ МАТЕРИАЛ

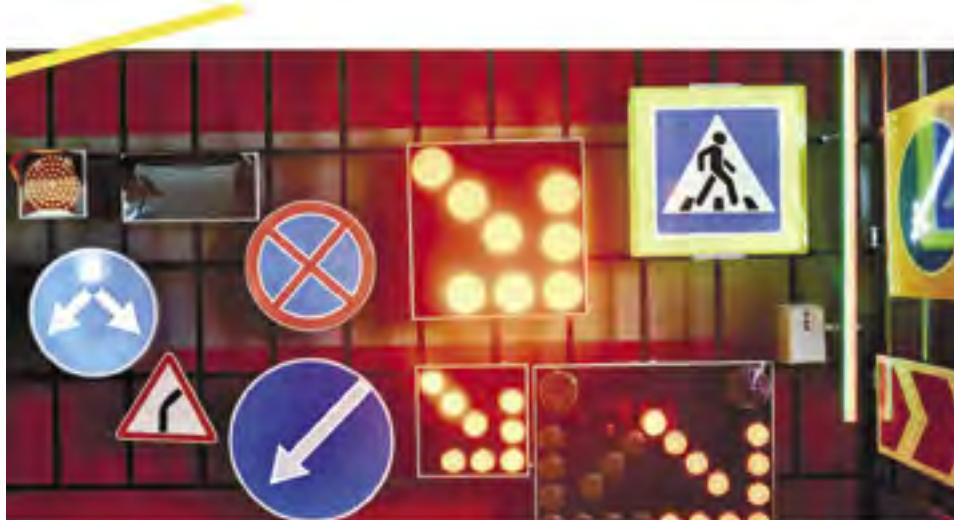
# ЭСКО СВЕТ

Компания «ЭСКО СВЕТ» была создана в 2009 году, и специализируется на производстве и разработке светодиодных светильников для жилых объектов, коммерческой недвижимости, освещения входных групп, паркингов, технических помещений, благоустройства и архитектурной подсветки зданий.



Вся продукция компании изготавливается на собственном производстве в Москве и Подмосковье. Сегодня продукцию «ЭСКО СВЕТ» используют в своих проектах ведущие российские и европейские дизайнеры и архитекторы. Компания является лидером по поставкам осветительного оборудования для ведущих девелоперов России.

# АИР МАГИСТРАЛЬ



Компания «АИР Магистраль» работает на рынке дорожной безопасности с 2009 года и является лидером в разработке и внедрении инновационных продуктов для российских дорог.

Среди заказчиков «АИР Магистраль» – ЦОДД Москвы, Росавтодор и ГК «Автодор», региональные министерства транспорта и пр. В распоряжении компании есть три собственных производства на территории Москвы и Подмосковья, позволяющих в кратчайшие сроки изготовить продукцию любой сложности и любых объемов. Все инновационные разработки «АИР Магистраль» имеют доказанную эффективность и рекомендованы ГИБДД России.



С 1999 года мы разрабатываем и внедряем эффективные решения по снижению шума, вибраций и улучшению акустического комфорта в помещениях различного назначения.

БОЛЕЕ **20** ЛЕТ НА РЫНКЕ

 **10** ОФИСОВ В РОССИИ И СТРАНАХ СНГ

Главной особенностью наших материалов и решений является полная гарантия их высокой акустической эффективности.

Среди тысяч выполненных нами проектов реконструкция Большого Театра России и Московской консерватории, строительство концертного зала Зарядье, проекты по звуко- и виброизоляции в башнях Москва-Сити, объекты зимней олимпиады в Сочи и чемпионата мира по футболу FIFA-2018.

БОЛЕЕ **10 000** ПРОЕКТОВ

- **ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ**
- **ВИБРОИЗОЛЯЦИЯ**
- **АКУСТИКА ПОМЕЩЕНИЙ**

[acoustic.ru](http://acoustic.ru)  
spb@acoustic.ru  
+7 (812) 644-43-40

Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д.83, корп.3, литер А, офис 333



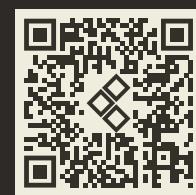
## MERGING TRADITIONS AND CREATIVITY TO BRING THE FUTURE

ENTERIJER JANKOVIĆ

более 30 лет на рынке  
производства строительных  
столярных изделий и мебели

свыше 5 000 проектов  
реализовано по всему миру

Производим и проектируем  
все виды изделий  
для интерьеров и экsterьеров  
премиального класса  
любой сложности и объемов  
в соответствии с мировыми  
стандартами.



+7 499 393 36 23  
[info@ej-group.ru](mailto:info@ej-group.ru)  
[www.enterijer-jankovic.co.rs](http://www.enterijer-jankovic.co.rs)



# ВРЕМЯ БОЛЬШИХ ОТКРЫТИЙ

Новое предприятие ГК «АЛЮТЕХ» в Санкт-Петербурге  
по производству готовых изделий из алюминиевых  
профильных систем.

Площадь — 2,5 тыс. м<sup>2</sup>, включая производственные  
помещения, склад для работы с декоративными  
деревянными накладками, а также участки остекления  
и упаковки. Мощность — более 20 тыс. м<sup>2</sup> изделий в год.

- Производство полного цикла.
- Эффективные технологические процессы  
и современное оборудование.
- Оперативная отгрузка заказов клиентам.

### АССОРТИМЕНТ НОВОГО ПРОИЗВОДСТВА «АЛЮТЕХ»

#### Алюмодеревянные окна ALT W72 AW

устойчивы к воздействию окружающей среды за счет  
внешней алюминиевой части, при этом внутренняя,  
отделанная деревом, обеспечивает уют в доме.

#### Противопожарные двери ALT FR76

выдерживают длительное воздействие огня и высоких  
температур благодаря инновационной конструкции  
профилей.

#### Классические окна и двери ALT W72 и ALT W62

подходят для установки в помещениях любого  
назначения и в любых климатических условиях,  
защищают дом от взлома, а также от холода и шума.

АЛЮТЕХ  
ГРУППА КОМПАНИЙ

ООО «АЛЮТЕХ», Санкт-Петербург  
[www.spb.alutech.ru](http://www.spb.alutech.ru)

#### Панорамные подъемно-раздвижные двери ALT SL160

заменяют собой целую стену, позволяя визуально  
объединить комнаты друг с другом или с окружающим  
ландшафтом.

# AIRCUT

# acs



## Инженерные решения для знаковых объектов

ВЕНТИЛЯЦИЯ  
КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ  
ХОЛОДОСНАБЖЕНИЕ  
АВТОМАТИЗАЦИЯ

КОМПАНИЯ "АЦС"

8 (800) 101-53-20  
info@aircutklima.com  
www.aircutklima.com



ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ

Передовые инженерные решения  
AIRCUT обеспечивают надежную и  
экономичную работу оборудования

# VELKO<sup>®</sup> GROUP



www.velko.ru ©



2022

Issue XX



2022

Выпуск XX

The Association of Architectural Workshops, St Petersburg



Propylaea, St Petersburg  
2022

Объединение архитектурных мастерских, Санкт-Петербург



Пропилеи, Санкт-Петербург  
2022

**Архитектурный ежегодник. Санкт-Петербург  
2022**

Ежегодное периодическое издание. Выпуск 20, 2022

**Architectural Annual. St Petersburg  
2022**

Annual Periodical. Issue 20, 2022

Печатается по решению редакционной коллегии Объединения архитектурных мастерских Санкт-Петербурга с 2002 года

Редакционная коллегия Объединения архитектурных мастерских:  
*Е. Л. Герасимов (председатель), Ф. В. Буянов, И. Г. Витвицкий,  
С. В. Гайкович, Ю. И. Земцов, М. О. Кондиайн, В. Е. Коган, О. В. Манов,  
А. Г. Михайлов, А. А. Парфёнов, И. Л. Пасечник, Е. В. Подгорнов,  
Е. Н. Скрылева, А. А. Столлярчук, О. А. Харченко, А. Г. Шаров,  
И. А. Юсупов*

Перевод на английский язык – Д. А. Серов  
Корректура – М. Б. Крылова

Дизайн, художественное оформление и компьютерная верстка –  
издательство “Пропилеи”

Над выпуском работали: С. А. Веснин, Н. П. Никитина

Все права сохранены. Содержание этой книги не может быть воспроизведено полностью или частично без письменного разрешения обладателя авторского права.  
Редакция и издательство “Пропилеи” несет ответственность за соблюдение участниками издания авторских и смежных прав. Редакция и издательство “Пропилеи” не несут ответственности за неверные сведения и характеристики, представленные авторами в настоящий момент издания. Качество воспроизведения изобразительных материалов соответствует оригиналам, предоставленным авторами.

Редакция и издательство “Пропилеи” не несет ответственности за содержание рекламных материалов.

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.  
Свидетельство о регистрации средства массовой информации  
ПИ № ФС77-34571 от 5 декабря 2008 года.

© ОАМ (Объединение архитектурных мастерских), Санкт-Петербург, 2022  
© А.И.Чепель, 2022: текст статьи “Д.А.Крыжановский (1871–1942)”  
© И.Бембель, 2022: текст статьи “Архитектор Рафаэль Даюнов” (1950–2021)  
© Д.А.Серов, 2022: перевод на английский язык  
© Издательство “Пропилеи”, 2022: дизайн и художественное оформление

Published at the decision of the Editorial Board of the Association of Architectural Workshops, St Petersburg since 2002

Editorial Board of the Association of Architectural Workshops:  
*Evgeny Gerasimov (Chairman), Felix Buyanov, Ingmar Vitvitsky,  
Sviatoslav Gaikovich, Yury Zemtsov, Mikhail Kondiain, Valentin Kogan, Oleg  
Manov, Alexey Mikhailov, Andrey Parfonov, Igor Pasechnik, Yevgeny Podgornov,  
Yelena Skryleva, Arkady Stoliarchuk, Oleg Kharchenko, Andrey Sharov,  
Ilya Yusupov*

Translated from the Russian by *Danila Serov*

Edited by *Marina Krylova*

Design and computer layout

by Propylaea Publishers

The issue prepared by *Sergei Vesnin and Natalia Nikitina*

All rights reserved. No part of this book may be reproduced in any form without a written permission of the copyright holder.  
The Editorial Board and Propylaea Art Publishers are not responsible for the observance of copyrights and related rights by the participants of the issue.  
The Editorial Board and Propylaea Art Publishers are not responsible for the wrong information and characteristics provided by authors for this edition. The quality of illustrations depends on the materials given by authors.

The Editorial Board and Propylaea Art Publishers are not responsible for the contents of advertising materials.

This publication has been registered by the Federal Service for Supervision in the Sphere of Mass Communications of the Russian Federation.  
Certificate about the registration of the means of mass information  
ПИ № ФС77-34571 от 5 December 2008.

© AAW (Association of Architectural Workshops), St Petersburg, 2022  
© Alexander Chepel, 2022: text of the article “Dmitriy Krijanovsky (1871–1942)” (in Russian)  
© Irina Bembel, 2022: text of the article “Architect Raphael Dayanov (1950–2021)” (in Russian)  
© D. Serov, 2022: translation  
© Propylaea Art Publishers, 2022: design and layout

**СОДЕРЖАНИЕ**

**CONTENTS**

От редакционной коллегии 16  
17 Editorial Foreword

АРХИТЕКТУРНЫЕ КОНКУРСЫ 18 ARCHITECTURAL COMPETITIONS

АРХИТЕКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ И ПОСТРОЙКИ 28 DESIGNED AND COMPLETED PROJECTS

РЕСТАВРАЦИЯ. ЛАНДШАФТНАЯ АРХИТЕКТУРА 148 RESTORATION. LANDSCAPE ARCHITECTURE  
АРХИТЕКТУРА МАЛЫХ ФОРМ SMALL-SCALE ARCHITECTURE

ДИПЛОМНЫЕ ПРОЕКТЫ 164 DIPLOMA PROJECTS  
174

**ПЕТРОСПЕКТИВА**

A. И. Чепель. Д. А. Крыжановский (1871–1942). К 150-летию со дня рождения 184

I. Бембель. Архитектор Рафаэль Даюнов (1950–2021)

Указатель архитектурных объектов 188  
189 Index of Architectural Objects

Именной указатель 190  
191 Name Index

Отпечатано в типографии “Дитон”

ISBN 978-5-6048106-4-4

Тираж 1000 экз.

Printed and bound by “Diton”

## ОТ РЕДАКЦИОННОЙ КОЛЛЕГИИ

Уважаемые друзья!

Перед вами юбилейный XX выпуск Архитектурного ежегодника Санкт-Петербурга. Основанное в 2000 году Объединение архитектурных мастерских (ОАМ) на страницах этого издания продолжает работу по освещению деятельности петербургских архитекторов и наших коллег, проектирующих в Петербурге.

С радостью сообщаю о том, что расширился список архитектурных мастерских – членов ОАМ; их теперь 16. До 38 возросло и количество участников ежегодника, представивших на страницах настоящего издания более ста построек и проектов. Традиционно наше издание открывает раздел “Архитектурные конкурсы”. В двадцатом выпуске мы публикуем материалы конкурса на создание архитектурной концепции фасадов строящегося здания “СКА Арены” и прилагающего к объекту парка в Санкт-Петербурге.

В двух следующих разделах представлены наиболее знаковые и масштабные проекты и постройки, разработанные и осуществленные ведущими мастерскими города в 2020–2021 годах в сферах архитектуры и градостроительства, а также реставрации памятников истории и культуры.

Как обычно, ежегодник завершают лучшие дипломные работы студентов петербургских вузов, которые ведут профессиональную подготовку архитекторов.

Раздел “Ретроспектива” включает две статьи, связанные с архитектурным наследием Петербурга. Первая подготовлена Александром Чепелем и содержит обзор творческой деятельности архитектора Дмитрия Андреевича Крыжановского (1871–1942), 150-летней юбилей которого мы отметили в 2021 году. Вторая статья, принадлежащая перу Ирины Бембель, воздает память одному из основателей Объединения архитектурных мастерских Рафаэлю Маратовичу Даянову (1950–2021), выдающему зодчему, внесшему огромный вклад в архитектуру нашего города, в дело реконструкции, реставрации и восстановления памятников архитектуры Петербурга и России.

Выражаю большую благодарность компаниям, принявшим спонсорское участие в издании ежегодника, особенно ценное в сложное время.

Призываю всех коллег и партнеров ежегодника присоединиться к подготовке следующего, XXI выпуска, который, я уверен, состоится в 2023 году.

Евгений Герасимов, председатель Объединения архитектурных мастерских Санкт-Петербурга

## EDITORIAL FOREWORD

Dear friends,

In front of you is the commemorative 20th Issue of the St Petersburg Architectural Annual. Association of Architectural Workshops founded in the year 2000 continues to publicize the work of the architects and designers from St Petersburg on the pages of this book.

It is my pleasure to inform you that the list of architectural workshops that participate in Association of Architectural Workshops has grown bigger; there are now 16 of them. The amount of participants of the annual grew up to 38 and they submitted over a hundred constructions and projects on the pages of this book.

We traditionally open the Architectural Competitions section. In the twentieth issue, we publish the materials of the competition for creation of an architectural concept of façades of the SKA Arena building currently under construction and a park adjacent to it in St Petersburg.

In the next two sections, we present the most prominent and large-scale projects and buildings developed and implemented by the leading workshops of the city in years 2020–2021 in the areas of architecture and urban development as well as restoration of historical and cultural memorials.

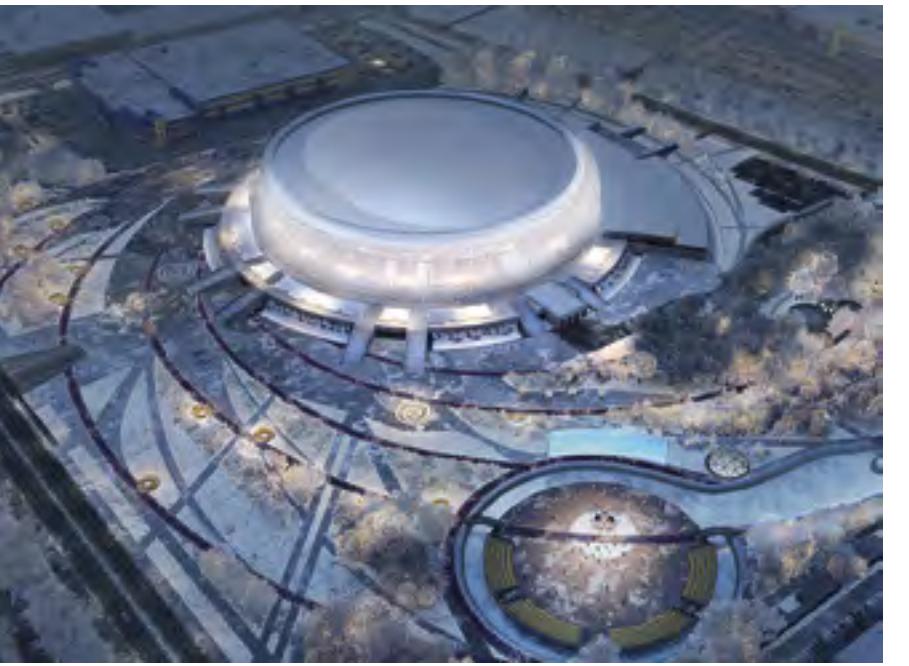
As always, the annual is concluded by the best diploma works of the students of St Petersburg universities that do professional training of architects.

The Retrospective section includes two articles related to the architectural heritage of St Petersburg. The first was prepared by Alexander Chepel and contains the review of the work of the architect Dmitry Kryzhanovsky (1871–1942) whose 150th anniversary we celebrated in 2021. The second article that was written by Irina Bembel pays tribute to the memory of one of the founders of Association of Architectural Workshops, Raphael Dayanov (1950–2021), a remarkable architect who made a great contribution to the architecture of our city, reconstruction, restoration and rebuilding of the architectural memorials of St Petersburg and Russia.

I express great gratitude to companies that sponsored the publishing of the annual that is especially valuable during hard times.

I urge all colleagues and partners of the annual to participate in the preparing of the next 21th issue that will certainly take place in 2023.

Evgeny Gerasimov, Chairman of the Association of St Petersburg Architectural Workshops



---

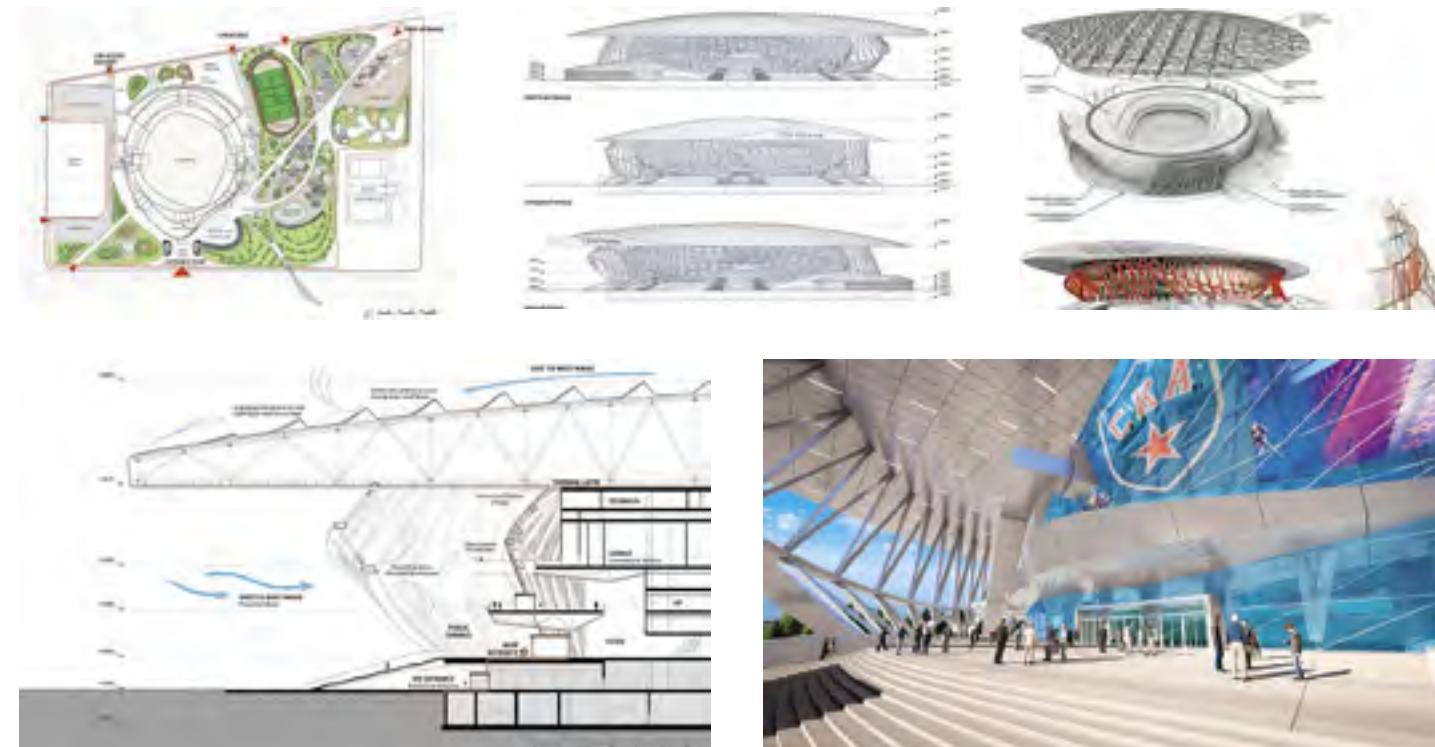
ARCHITECTURAL  
COMPETITIONS



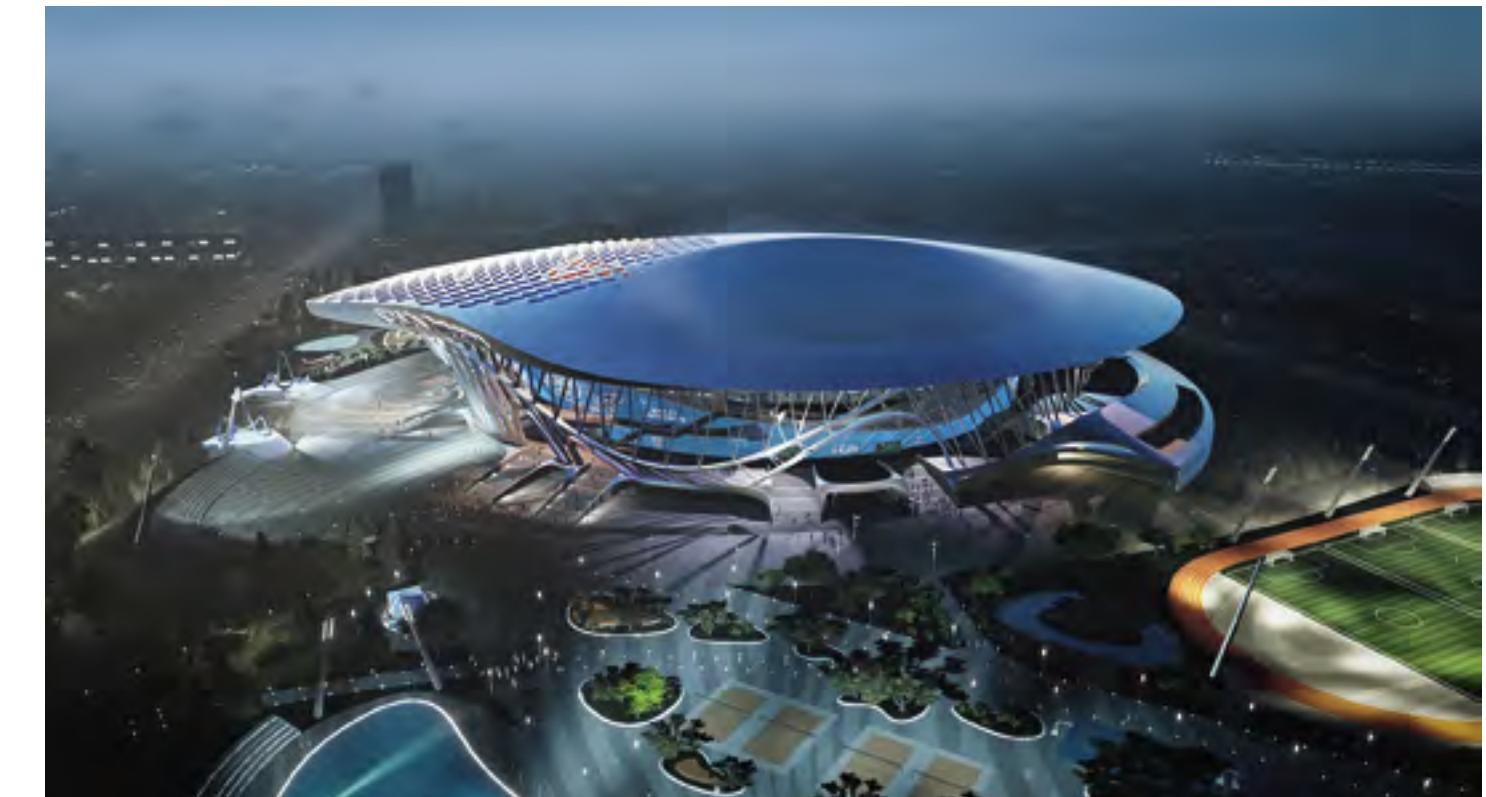
---

АРХИТЕКТУРНЫЕ  
КОНКУРСЫ

КУП ХИММЕЛЬБЛАУ (Австрия) (Первая премия)



COOP HIMMELBLAU (Austria) (First Prize)

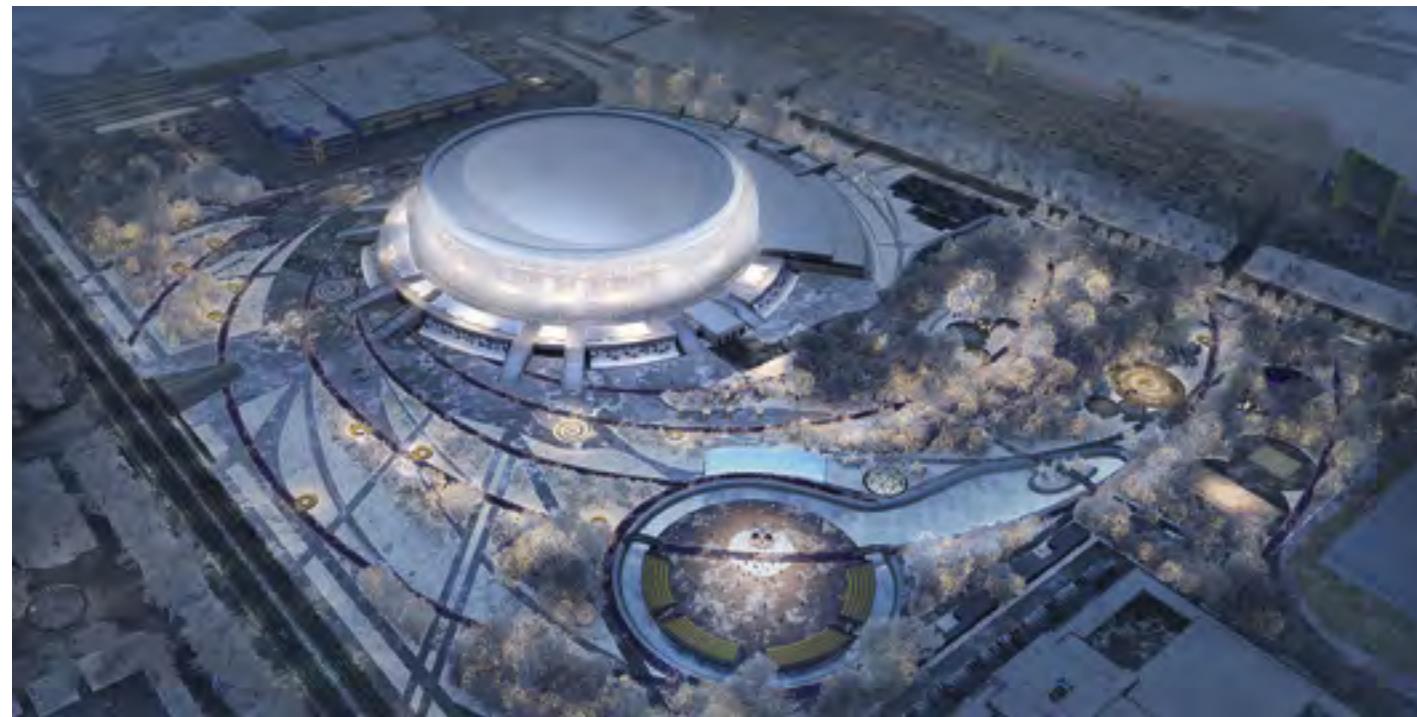
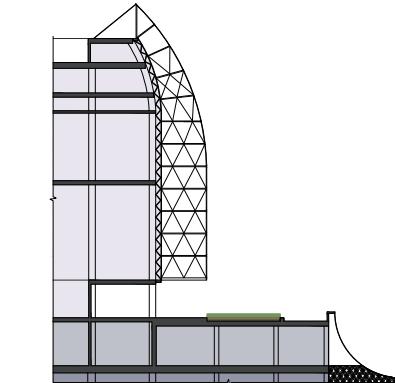
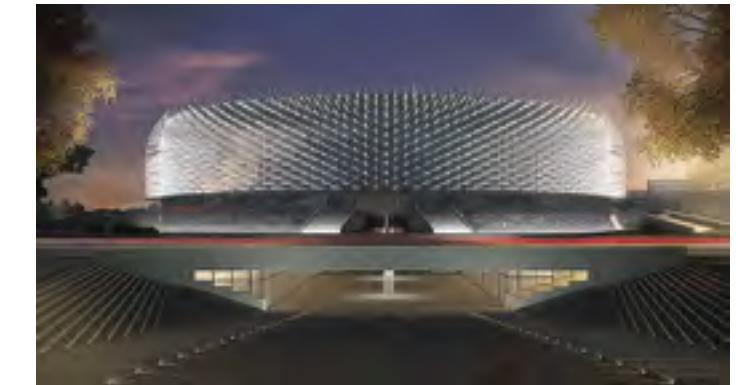
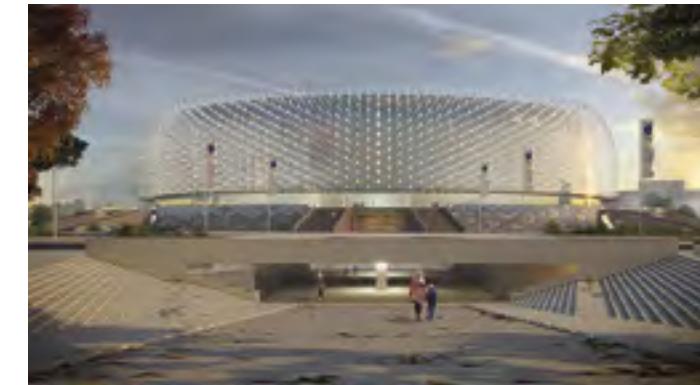


**Z&K** АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЗЕМЦОВ, КОНДИАЙН И ПАРТНЕРЫ" (РОССИЯ)



Авторский коллектив:  
Кондиайн М. (рук.),  
Матвеева Г., Мещерякова Е.,  
Миронов А., Соколинский С.,  
Торчинов А., Трошиненко А.

Design Team: Mikhail  
Kondiayn (Head of the Design  
Team), Galina Matveyeva,  
Yekaterina Meshcheryakova,  
Alexey Mironov, Stanislav Sokolinsky,  
Alexander Torchinov,  
Andrey Troshchinenco



АСИМПТОТА (США)



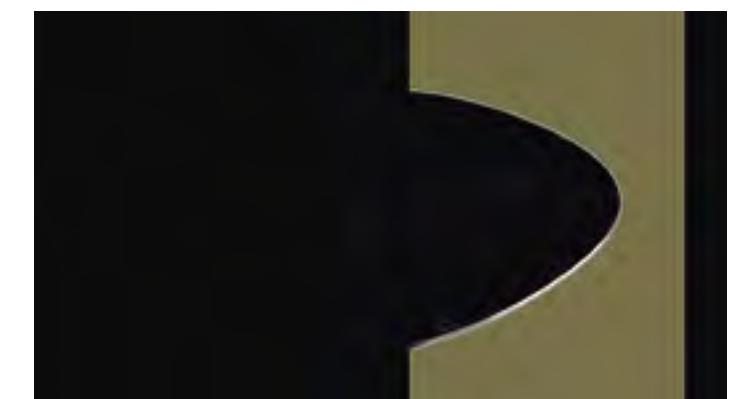
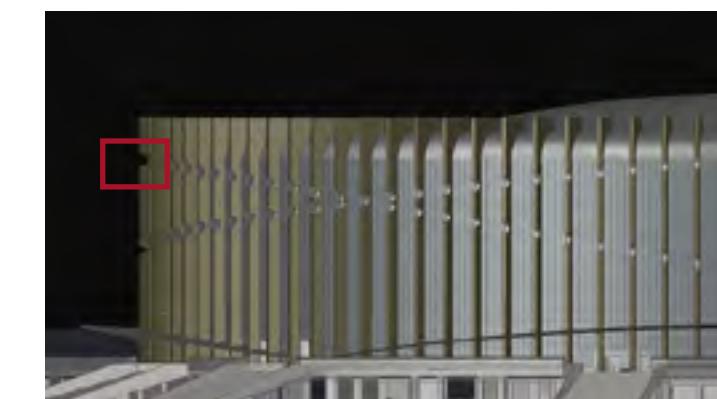
ASYMPTOTE ARCHITECTURE (USA)



СЕППО МЯНТЮЛЯ (ФИНЛЯНДИЯ)



M.A.R.K. ARCHITECT SEppo MÄNTYLÄ (FINLAND)





---

DESIGNED  
AND COMPLETED PROJECTS



---

АРХИТЕКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ  
И ПОСТРОЙКИ

## АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "А2"



1. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС (постройка)  
Санкт-Петербург, Магнитогорская ул., 11  
Авторский коллектив: Парфенов А., Александров О.,  
Гуров А. (ГАП), Бриллианто娃 Е., Мешин А., Буркалов Д.,  
Гавриш А. (гл. констр.), при участии Буянова Ф.В. (АМ "Б-2")  
Заказчик: ООО "Бонава Санкт-Петербург"

1. RESIDENTIAL COMPLEX (Construction)  
11 Magnitogorskaya Street, St Petersburg  
Design Team: Andrey Parfionov, Oleg Alexandrov,  
Alexey Gurov (Chief Architect of the Project),  
Yelizaveta Brilliantova, Alexander Meshin, Dmitry Burkalo,  
Alexey Gavriish (Chief Designer) with Felix Buyanov (AW "B-2")  
Commissioned by: Bonava St Petersburg Co.



Л С Р

## A2 ARCHITECTURAL BUREAU

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "А2"



A2 ARCHITECTURAL BUREAU



2. КАФЕДРЫ ФИЗИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ ВОЕННО-МЕДИЦИНСКОЙ АКАДЕМИИ ИМ. С.М. КИРОВА (постройка)  
Санкт-Петербург, ул. Академика Лебедева, 37а, лит. Б  
Авторский коллектив: Александров О. (ГАП), Потаралов Д., Судеревская Е.,  
Вершинин Д. (гл. констр.)  
Заказчик: ООО "Вертикаль"

2. DEPARTMENTS OF PHYSICAL TRAINING OF THE MILITARY MEDICAL ACADEMY NAMED AFTER SERGEY KIROV (Construction)  
37a, B Academician Lebedev Street, St Petersburg  
Design Team: Oleg Alexandrov (Chief Architect of the Project), Dmitry Potaralov, Yelena Suderevskaya, Dmitry Vershinin (Chief Designer)  
Commissioned by: Vertical Co.



knauf

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "А2"

A2 ARCHITECTURAL BUREAU



**3. МНОГОКАРТАРИННЫЙ МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ (постройка)**

Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, муниципальное образование Аннинское сельское поселение, п. Новоселье, уч. № 13

Авторский коллектив: Парфенов А., Александров О., Бирцева Ю. (ГАП), Бриллиантов Е., Мешин А., Буркалов Д., Вершинин Д. (гл. констр.)

Заказчик: АО "Специализированный застройщик «Строительный трест»"

**3. MULTI-STORY APARTMENT HOUSE WITH BUILD-IN AND ATTACHED PREMISES (Construction)**

Site 13, Novoselye Settlement, Anninskoe Rural Settlement, Lomonosovsky District, Leningrad Region

Design Team: Andrey Parfionov, Oleg Alexandrov, Yulia Birtseva (Chief Architect of the Project), Yelizaveta Brilliantova, Alexander Meshin, Dmitry Burkalov, Dmitry Vershinin (Chief Designer)

Commissioned by: Stroitelny Trest

Specialized Developer Co.



## АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "А2"



4. ОФИСНОЕ ЗДАНИЕ (постройка)  
Санкт-Петербург, Богатырский пр., 3, корп. 3  
Авторский коллектив: Парфенов А. (ген. директор),  
Александров О. (ГАП), Бирцева Ю., Гавриш А. (гл. констр.),  
Дизайн интерьеров: дизайн-студия "А-Квадрат", Абдуллин Р.  
Заказчик: ЗАО ССМО "ЛенСпецСМУ"



ЛСР KNAUF

4. OFFICE BUILDING (Construction)  
3 Bogatyrsky Prospect, Block 3, Primorsky District, St Petersburg  
Design Team: Andrey Parfionov (General Manager), Oleg Alexandrov (Chief Architect of the Project), Yulia Birtseva, Alexey Gavrish (Chief Design Engineer);  
Interiors: Design studio A-Kvadrat Rinat Abdulin  
Commissioned by: Specialized Construction and Installation Union LenSpetsSMU Co.



5. ЧАСТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ (постройка)  
Ленинградская обл.,  
Выборгский р-н, СНТ Усадьба Муталахти  
Авторский коллектив:  
Кругляк Д. (ГАП),  
Имянинова Э.  
Заказчик: Частное лицо

5. PRIVATE RESIDENCE (Construction)  
Mutalahti Manor  
Gardening Non-Profit Partnership, Vyborgsky District, Leningrad Region  
Design Team: Dmitry Kruglyak (Chief Architect of the Project), Elona Imyaninova  
Commissioned by: Private Individual



KNAUF

 АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ Б-2

B-2 ARCHITECTURAL WORKSHOP



6. МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ С ГОСТИНИЦЕЙ 4 ЗВЕЗДЫ (проект)

Краснодарский край, г. Анапа, ул. Дружбы, 11  
Авторский коллектив: Буянов Ф.В.,  
Басалаев И.А., Тарасов В.А., Олейник В.А.,  
Кирса Ф.Г., Остапенко Д.Ю., Журавлев Т.Г.,  
Савкуев А.Х.  
Заказчик: ООО "Директ Прайм"

6. MULTIFUNCTIONAL APARTMENT COMPLEX WITH A FOUR STAR HOTEL (Project)

11 Druzhby Street, Anapa City,  
Krasnodar Territory  
Design Team: Felix Buyanov, Igor Basalayev,  
Vladimir Tarasov, Valentin Oleinik, Fiodor Kirsa,  
Darya Ostapenko, T. Zhuravlev, Astemir Savkuev  
Commissioned by: Direct Prime Co.





АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ Б-2



7. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (проект)  
 Санкт-Петербург, Гаванская ул., 5, лит. А  
 Авторский коллектив: Буянов Ф.В., Басалаев И.А.,  
 Остапенко Д.Ю., Олейник В.А.  
 Заказчик: ООО СЗ "АЛЬФА"

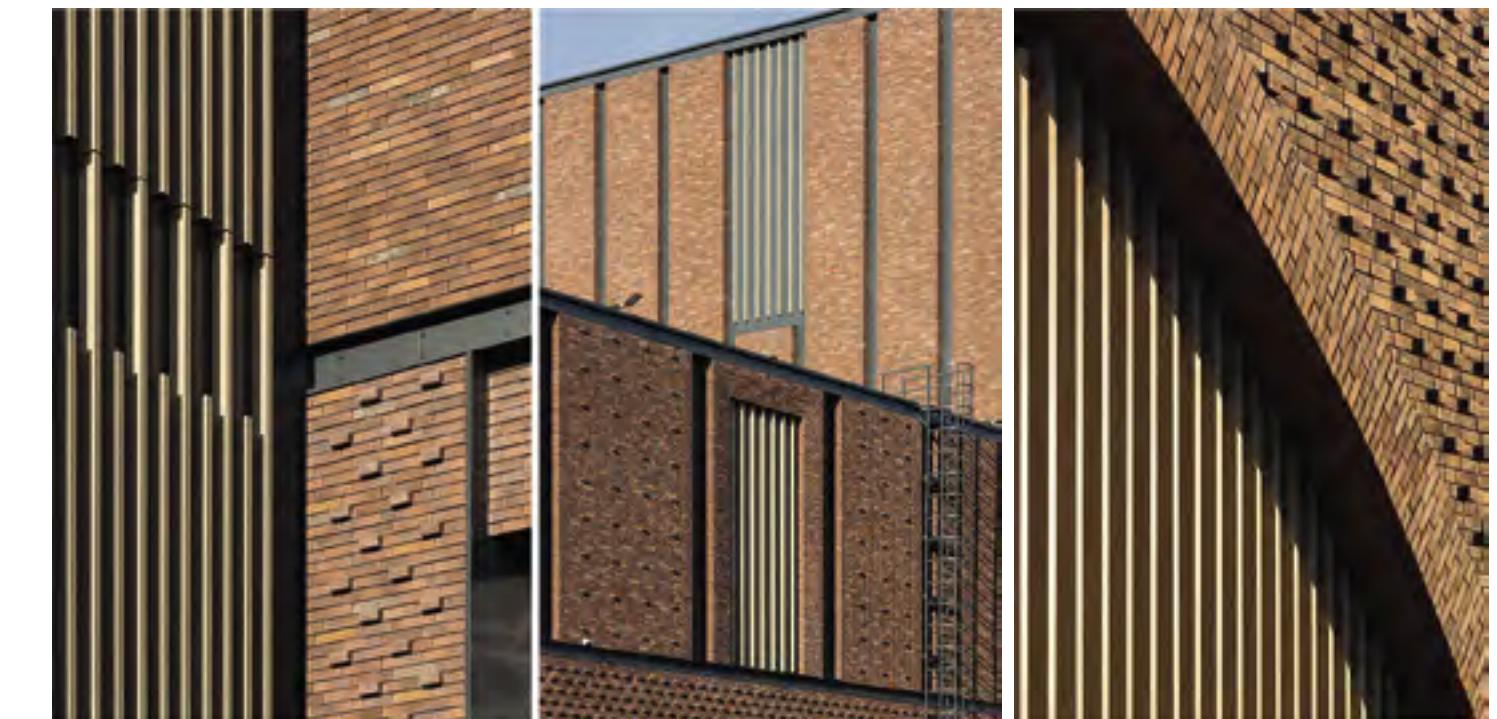
7. APARTMENT HOUSE WITH BUILD-IN AND ATTACHED PREMISES AND BUILD-IN AND ATTACHED PARKING (Project)  
 5A Gavanskaya Street, St Petersburg  
 Design Team: Felix Buyanov, Igor Basalayev, Darya Ostapenko,  
 Valentin Oleinik  
 Commissioned by: Alpha Specialized Developer Co.



8. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ (проект)  
 Санкт-Петербург, Красносельский р-н,  
 ул. Лермонтова  
 Авторский коллектив: Буянов Ф.В.,  
 Кирил Ф.Г., Долгова Т.Д.  
 Заказчик: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИ2"

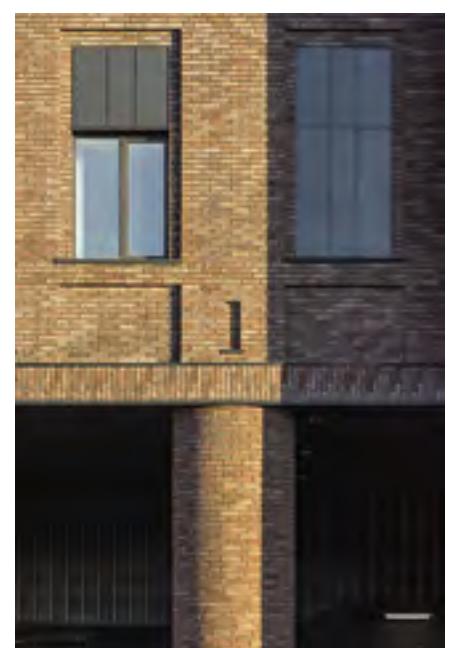
8. APARTMENT HOUSE (Project)  
 Lermontova Street, Krasnoselsky District,  
 St Petersburg  
 Design Team: Felix Buyanov, Fiodor Kirsa,  
 T. Dolgova  
 Commissioned by: Specialized Developer  
 MI2 Co.

**Б2** АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ Б-2



9. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ ПОД ОБЪЕКТ ТОРГОВЛИ (проект)  
Санкт-Петербург, Уральская ул., уч. 82  
Авторский коллектив: Буянов Ф.В., Басалаев И.А., Тарасов В.А., Олейник В.А.,  
Кирса Ф.Г., Остапенко Д.Ю.  
Заказчик: ООО "Максидом"

9. RECONSTRUCTION OF A BUILDING INTO A COMMERCIAL FACILITY (Project)  
Site 82, Uralskaya Street, St Petersburg  
Design Team: Felix Buyanov, Igor Basalaev, Vladimir Tarasov, Valentin Oleinik,  
Fiodor Kirsia, Darya Ostapenko  
Commissioned by: Maxidom Co.



Л С Р **knauf**



АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ АПОСТОЛА



10. ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС (проект)  
Санкт-Петербург, пр. Энгельса, 174, лит. А  
Авторский коллектив: Апостол Ф.Н., Голубев А.А., Душина Т.Ю., Александрович С.Ю.  
Заказчик: ООО "ПСК"



knauf

APOSTOL'S ARCHITECTURAL WORKSHOP



АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ "ГОЛОВИН &amp; ШРЕТЕР"

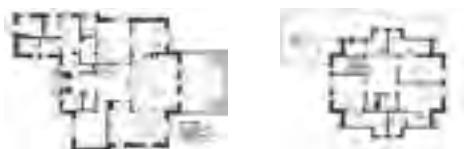


11. ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ АКАДЕМИКА  
Л.А. ВАЙСБЕРГА (постройка)  
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Сосновая ул., 15  
Авторский коллектив: Головин А.С., Шретер А.Е.  
Заказчик: Академик Л.А. Вайсберг



knauf

GOLOVIN &amp; SHRETER ARCHITECTURAL WORKSHOP



11. ACADEMICIAN L. WEISBERG'S COUNTRY HOUSE  
(Construction)  
15 Sosnovaya Street, Sestroretsk City, St Petersburg  
Design Team: Anton Golovin, Alexander Schreter  
Commissioned by: Academician L. Weisberg





ЕВГЕНИЙ ГЕРАСИМОВ И ПАРТНЕРЫ



knauf

EVGENY GERASIMOV &amp; PARTNERS Co.

12. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "МИРГОРОДСКАЯ, 1" (проект)  
Санкт-Петербург, Миргородская ул., 1  
Авторский коллектив: архитекторы – Герасимов Е.Л.  
(рук. проекта), Комалдинова Т.А. (ГАП), Минниева О.Л.  
(рук. группы), Махмудов В.А., Серебрякова Я.Е.,  
Апполонова Е.П., Шумская Г.Н., Попова Е.М.  
Конструкторы – Резниченко М.Я. (гл. констр.),  
Астапчик Д.А. (зам. гл. констр.), Денисов А.С. (рук.  
группы раздел КМ), Ингер М.Л. (рук. группы раздел КЖ),  
Алимирзоев А.С., Белова Т.В., Подгорный Д.В.  
Генплан – Кузнецова Е.Н., Титова А.С.  
Инженерные разделы: ООО "ЕвроПроект групп" –  
Дитина Т.Д. (рук. проекта)  
Заказчик: АО "Бизнес-Центр «Миргородский»"  
(Группа RBI)

12. MIRGORODSKAYA, 1 RESIDENTIAL HOUSE (Project)  
1, Mirgorodskaya ave., St Petersburg  
Design Team: Architects: Evgeny Gerasimov  
(Head of the Project), Tatyana Komaldinova (Chief  
Architect of the Project), Olga Minnieva (Head  
of the Group), Vasil Makhmudov, Yana Serebryakova,  
Elena Appolonova, Galina Shumskaya, Ekaterina Popova;  
Design Engineers: Margarita Reznichenko (Chief Design  
Engineer), Dmitry Astapchik (Deputy Chief of the Design  
Engineers Group), Andrey Denisov (Head of the Cast-Iron  
Structure Section), Marina Inger (Leader of the Structural  
Engineers Group), Artiom Alimirzoev, Tatyana Belova,  
Denis Podgornyi; Master Plan: Elena Kuznetsova (Chief  
Expert), Alexandra Titova; Engineering Sections: EuroProekt  
Group, Tatiana Ditia (Chief Engineer of the Project)  
Commissioned by: RBI Group





ЕВГЕНИЙ ГЕРАСИМОВ И ПАРТНЕРЫ



© Фото: А.Белимов-Гущин

13. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС NEVA HOUSE (постройка)  
Санкт-Петербург, Петровский пр., 9-11  
Авторский коллектив: архитекторы – Герасимов Е.Л. (рук. проекта),  
Меркушева С.Д. (ГАП), Хиврич В.Ф. (ГАП), Соколов П.Э. (рук. группы),  
Яковлева А.Ю. (рук. группы), Бурданская С.И. (рук. группы), Будылина Е.Н.,  
Кочукова М.И., Леушина О.С., Апполонова Е.П., Крючкова Т.Е., Штепа А.А.,  
Кузнецов А.А., Кугилина А.А., Янанец Е.И., Зайцев Д.А., Шабалин Н.Е.,  
Савченко И.Ю., Покальчук П.Л., Гетманская А.А.  
Конструкторы – Резниченко М.Я. (главный констр.), Рыжова С.В. (рук. группы КЖ),  
Астапчик Д.А. (зам. гл. констр.), Егорова Е.В., Лебедева Т.Л., Коблов А.А.,  
Ненашев С.П., Пестова Е.Н., Смирнова Т.Е., Богданова Н.В., Выгодина Е.Н.,  
Гусева Н.Э., Шевченко О.С., Беличев Д.В., Антонов В.Ю., Денисов А.С.  
Генплан – Кузнецова Е.Н.  
Инженерные разделы: "Европроект Групп" – Бондаренко В.В. (ГИП)  
Заказчик: ООО "ЛСР.Недвижимость-СЗ"

13. NEVA HOUSE RESIDENTIAL COMPLEX (Construction)  
9-11 Petrovsky Prospekt, St Petersburg  
Design Team: Architects: Evgeny Gerasimov (Head of the Project),  
Svetlana Merkusheva (Chief Architect of the Project), Viktor Khivrich (Chief  
Architect of the Project), Pavel Sokolov (Head of the Group), Anna Yakovleva,  
(Head of the Group), Svetlana Burdonskaya (Head of the Group), Elena Budylina,  
Maria Kochukova, Olga Leushina, Elena Appolonova, Tatyana Kriuchkova,  
Anna Shtepa, Alexander Kuznetsov, Anna Kutilina, Ekaterina Yanannets,  
Dmitry Zaitsev, Nikolay Shabalov, Ivan Savchenko, Polina Pokhalchuk,  
Alexandra Getmanskaya; Design Engineers: Margarita Reznichenko (Chief  
Design Engineer), Svetlana Ryzhova (Head of the Cast-Iron Structure Section),  
Dmitry Astapchik (Deputy Chief of the Design Engineers Group), Elena Egorova,  
Tatyana Lebedeva, Anton Koblov, Sergey Nenashev, Ekaterina Pestova,  
Tatyana Smirnova, Natalia Bogdanova, Evgeniya Vygodina, Nadezhda Guseva,  
Olga Shevchenko, Daniil Belichev, Vladislav Antonov, Andrey Denisov;  
Master Plan: Elena Kuznetsova; Engineering Sections: EuroProekt Group –  
Vladimir Bondarenko (Chief Engineer of the Project)  
Commissioned by: LSR. Real Estate – North-West Ltd.



© Фото: А.Белимов-Гущин



**ЛСР** **КНАУФ** **АЛЮТЕХ**

ГРУППА КОМПАНИЙ



© Фото: А.Белимов-Гущин



© Фото: А.Белимов-Гущин



© Фото: А.Белимов-Гущин



ЕВГЕНИЙ ГЕРАСИМОВ И ПАРТНЕРЫ



knauf

14. РЕКОНСТРУКЦИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО  
ЗДАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ДОМА СО  
ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ  
АВТОСТОЯНКОЙ (эскизный проект)  
Санкт-Петербург, ул. Моисеенко, 10, лит. А  
Авторский коллектив: архитекторы – Герасимов Е.Л.  
(рук. проекта), Командинова Т.А. (главн. арх.  
проекта), Матияш А.С. (рук. группы), Леушина О.С.,  
Вольский К.Г.  
Конструкторы – Резниченко М.Я. (главн. констр.),  
Астапчик Д.А. (зам. главн. констр.), Харинская Т.С. (рук.  
группы раздел КЖ), Смирнова Т.Е., Власова К.А.,  
Лакиенко А.В., Пантелеев А.Н., Татарина В.В.  
Генплан – Кузнецова Е.Н., Титова А.С.  
Инженерные разрезы: ООО “Европроект групп” –  
Дитина Т.Д. (рук. проекта)  
Заказчики: ООО “М 10”

14. RECONSTRUCTION OF A HISTORICAL BUILDING  
AND CONSTRUCTION OF A RESIDENTIAL BUILDING  
WITH BUILT-IN PREMISES AND UNDERGROUND  
PARKING (Pre-feed Project)  
10 Moiseenko ave., St Petersburg  
Design Team: Architects: Evgeny Gerasimov (Head  
of the Project), Tatyana Komaldinova (Chief Architect  
of the Project), Anna Matiyash (Head of the Group),  
Olga Leushina, Kirill Volsky  
Design Engineers: Margarita Reznichenko (Chief  
Design Engineer), Dmitry Astapchik (Deputy Chief  
of the Design Engineers Group), Tatyana Kharinskaya  
(Head of the Cast-Iron Structure Section),  
Tatyana Smirnova, Ksenia Vlasova, Alexandra  
Lakienko, Andrey Panteleev, Victoriya Tatarina  
Master Plan: Elena Kuznetsova (Chief Expert),  
Alexandra Titova  
Engineering Sections: EuroProekt Group,  
Tatyana Ditia (Chief Engineer of the Project)  
Commissioned by: M 10



EVGENY GERASIMOV &amp; PARTNERS Co.



© Фото: И.Смелов



© Фото: И.Смелов

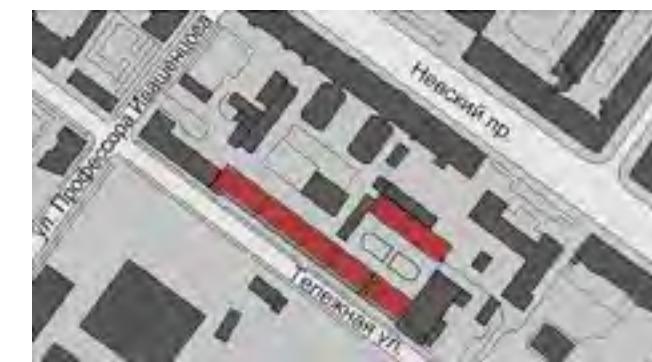


© Фото: И.Смелов

ЛСР КНАУФ

15. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НОВЫЙ НЕВСКИЙ" (постройка)  
Санкт-Петербург, Тележная ул., 32а  
Авторский коллектив: архитекторы – Герасимов Е.Л. (рук. проекта),  
Меркушева С.Д. (гл. арх. проекта), Горюнова Е.А. (рук. группы), Леушина О.С.,  
Янанец Е.И., Щапов Д.С., Гвоздик А.Г., Яковлева А.Ю., Савченко И.Ю.,  
Ольшанская О.Я.; конструкторы – Резинченко М.Я. (гл. констр.), Харинская Т.С.,  
Илиадорова М.П., Григорьев Д.О., Власова К.А., Ненашев С.П., Яковлева Е.С.,  
Алексеева Н.В., Ингер М.Л., Лебедева Т.Л., Белова Т.В., Антонов В.Ю.,  
Денисов А.С.; генплан – Кузнецова Е.Н., Титова А.С., Харинская И.А.  
Заказчик: ООО "Тележная, 32"

15. RESIDENTIAL COMPLEX NOVI NEVSKY (Construction)  
32a Telezhnaya street, St Petersburg  
Design Team: Architects: Evgeny Gerasimov (Head of the Project),  
Svetlana Merkusheva (Chief Architect of the Project), Ekaterina Goriunova (Head of  
the Group), Olga Leushina, Ekaterina Yanannets, Denis Schapov, Alexander Gvozdik,  
Anna Yakovleva, Ivan Savchenko, Olga Olshanskaya; Design Engineers: Margarita  
Reznichenko (Chief Design Engineer), Tatyana Kharinskaya, Marina Iliadorova,  
Dmitriy Grigoriev, Ksenia Vlasova, Sergey Nenashev, Elena Yakovleva, Nina  
Alekseeva, Marina Inger, Tatyana Lebedeva, Tatyana Belova, Vladislav Antonov,  
Andrey Denisov; Master Plan: Elena Kuznetsova, Alexandra Titova, Irina Kharinskaya  
Commissioned by: Telezhnaya, 32 Co.



© Фото: И.Смелов



© Фото: И.Смелов



© Фото: И.Смелов



© Фото: И.Смелов



ЕВГЕНИЙ ГЕРАСИМОВ И ПАРТНЕРЫ



16. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЧЕРНАЯ РЕЧКА, 41" (проект)  
Санкт-Петербург, наб. Черной речки, 41

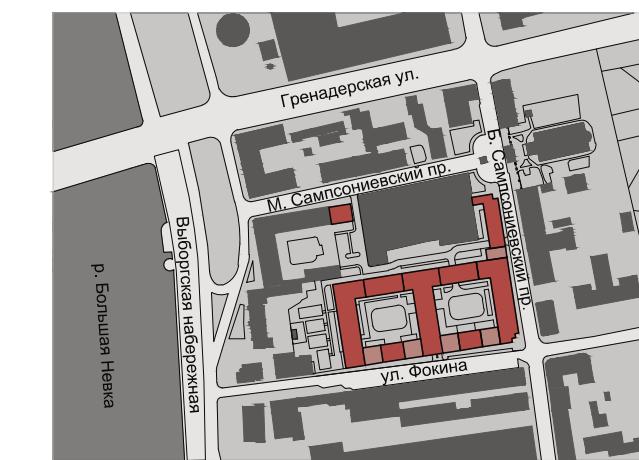
Авторский коллектив: архитекторы – Герасимов Е.Л. (рук. проекта), Петрова З.В. (ГАП),  
Зайцев Д.А., Резникова Е.А., Хухка И.В., Гвоздик А.Г. (рук. группы), Горбатенкова М.И.,  
Егорова С.В., Бахорина И.Г., Осипова Е.М., Чупрова Н.Г., Капустина К.П., Крючкова Т.Э.,  
Булавин А.А., Никитина Е.Ю. Генплан – Кузнецова Е.Н., Титова А.С.  
Конструкторы: ООО "Проксима", Харьковский А.А. (гл. конструктор)  
Инженерные разделы: ООО "Проксима" – Кожемякин С.В. (ГИП), ООО "Энвиро",  
Кошелев А.С. (ген. директор)  
Заказчики: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛЕГЕНДА ЧЕРНОЙ  
РЕЧКИ», LEGENDA Intelligent Development



16. CHYORNA RECHKA 41 RESIDENTIAL COMPLEX (Pre-feed Project)  
41 Chyornoy rechki emb., St Petersburg

Design Team: Architects: Evgeny Gerasimov (Head of the Project), Zoia Petrova  
(Chief Architect of the Project), Dmitriy Zaitsev, Evgenia Reznikova, Ivan Khukhka,  
Dmitriy Gvozdik (Head of the Group), Marina Gorbatenkova, Sofia Egorova, Irina Bakhorina,  
Ekaterina Osipova, Natalia Chuprova, Ksenia Kapustina, Tatiana Kriuchkova,  
Artyom Bulushev, Evgenia Nikitina; Master Plan: Elena Kuznetsova, Alexandra Titova;  
Design Engineers: PROXIMA ARCHITECTS, Alexander Kharkovsky (Chief Design Engineer)  
Engineering Sections: PROXIMA ARCHITECTS, Stanislav Kozhemyakin (Chief Engineer  
of the Project), "Enviro", Alexey Koshelkov (General Manager)  
Commissioned by: LEGENDA Intelligent Development

17. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЛЕГЕНДА САМПСОНИЕВСКОГО" (проект)  
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., 32, уч. 10  
Авторский коллектив: архитекторы – Герасимов Е.Л. (рук.), Смирнов К.В.  
(ГАП), Иванова А.С. (рук. группы), Гурова А.О., Гимназдинов М.М.,  
Осипова А.М., Осипова Е.М.; конструкторы – Резниченко М.Я. (гл. констр.),  
Астапчик Д.А. (зам. гл. констр.), Ингер М.Л. (рук. группы), Власова К.А.,  
Пантелеев А.Н., Подгорный Д.В., Помазан Т.Р.; генплан – Кузнецова Е.Н.,  
Титова А.С.; инженерные разделы: ЗАО "Бюро Техники-Проект" –  
Бурцева В.С. (ген. директор), Максимов Д.А. (ГИП)  
Заказчик: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Легенда  
Сампсониевского», LEGENDA Intelligent Development

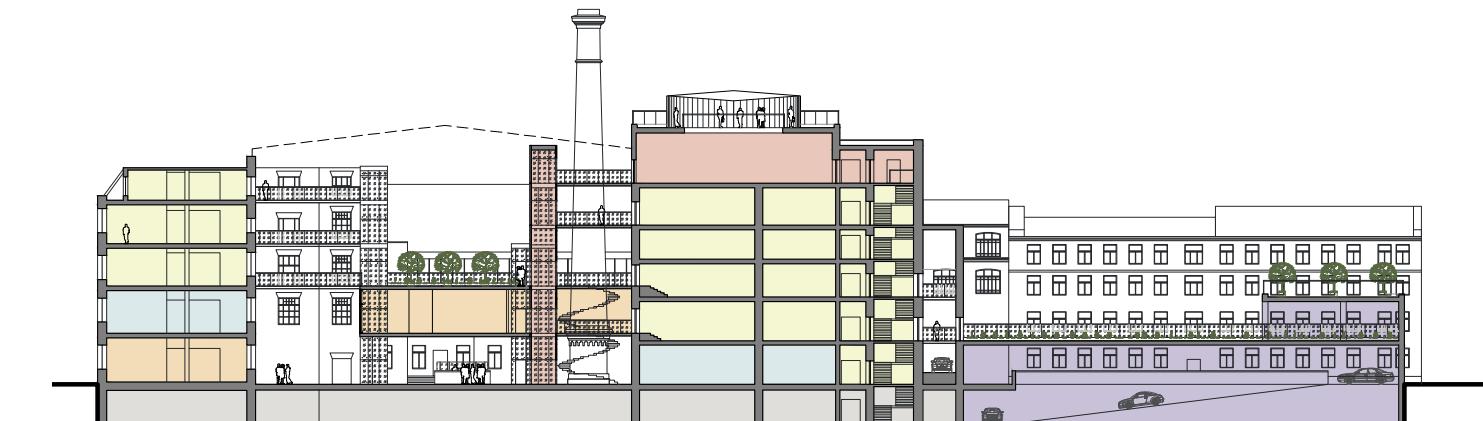


17. LEGENDA BOLSHOY SAMPSONIEVSKIY RESIDENTIAL HOUSE (Project)  
32, Bolshoy Sampsonievskiy Prospect, St Petersburg  
Design Team: Architects: Evgeny Gerasimov (Head of the Project), Karen Smirnov  
(Chief Architect of the Project), Anna Ivanova (Head of the Group), Anna Gurova,  
Marcel Gimnazzin, Anastasia Osipova, Ekaterina Osipova; Design Engineers:  
Margarita Reznichenko (Chief Design Engineer), Dmitry Astapchik (Deputy Chief  
of the Design Engineers Group), Marina Inger (Leader of the Structural Engineers Group),  
Ksenia Vlasova, Andrey Panteleev, Denis Podgorny, Tatyana Pomazan; Master Plan:  
Elena Kuznetsova, Alexandra Titova; Engineering Sections: ZAO Byuro Tekhniki-Proekt:  
Vera Burceva (General Manager), Dmitry Maksimov (Chief Engineer of the Project)  
Commissioned by: LEGENDA Intelligent Development



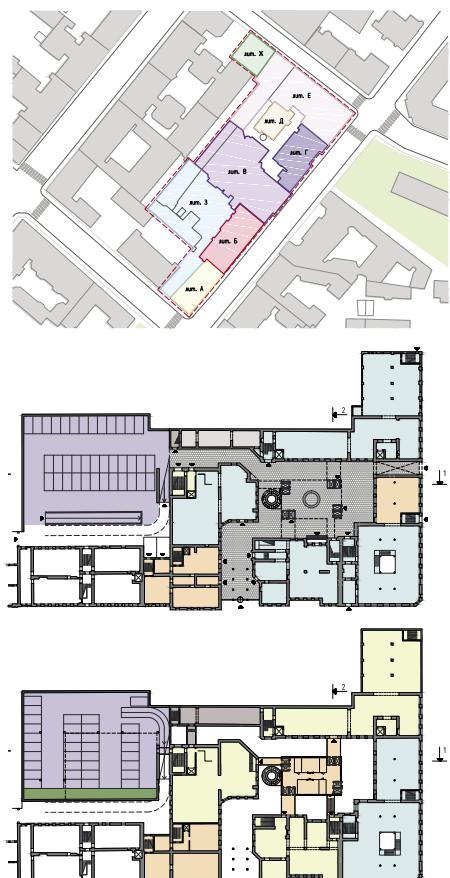
knauf

**Z&K** АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЗЕМЦОВ, КОНДАЙН И ПАРТНЕРЫ"

**ZEMTSOV, KONDIAYN & PARTNERS ARCHITECTURAL BUREAU**


18. РЕКОНСТРУКЦИЯ КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ КАРТОНАЖНО-ПЕРЕПЛЕТНОЙ ФАБРИКИ ТОВАРИЩЕСТВА "ОТТО КИРХНЕР" (архитектурная концепция)  
Санкт-Петербург, Большая Пушкарская ул., 10  
Авторский коллектив: Земцов Ю. (рук. авторского коллектива), Кондайн М.,  
Медяник Д.; визуализация – архитектурное бюро "КАТАРСИС"  
Заказчик: АО "ТИМ КЭПИТАЛ"

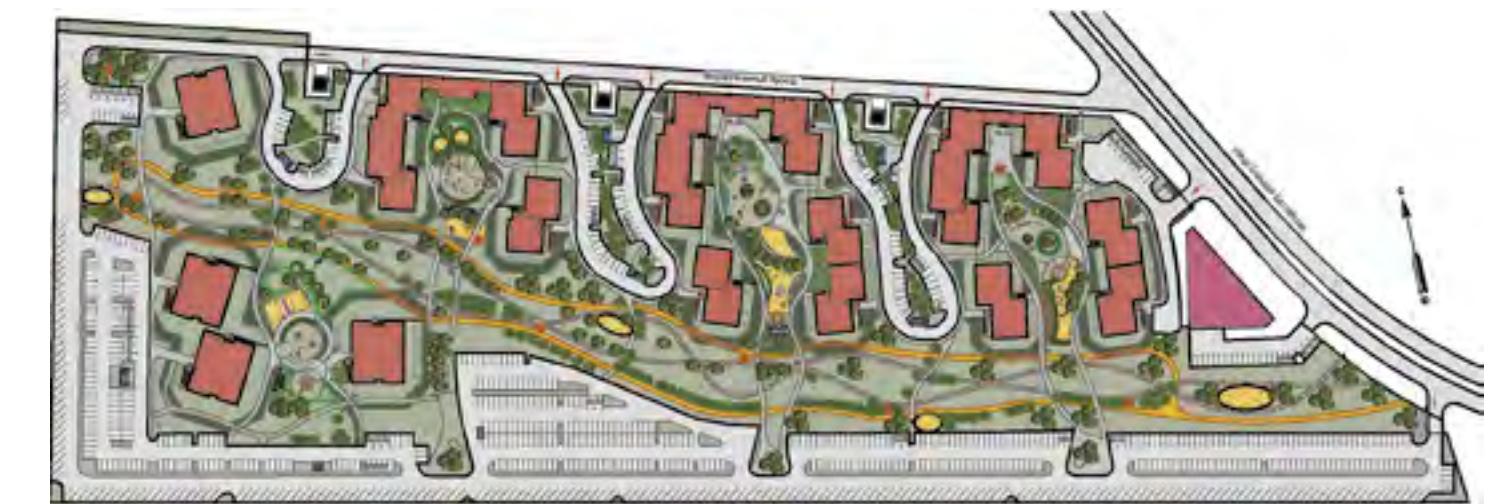
18. RECONSTRUCTION OF THE BUILDING COMPLEX OF THE OTTO KIRCHNER PARTNERSHIP BINDING WORKSHOP (Architectural concept)  
10 Bolshaya Pushkarskaya Street, St Petersburg  
Design Team: Yury Zemtsov (Head of the Design Team), Mikhail Kondain,  
Darya Medyanik; Visualization: KATARSIS Architectural Bureau  
Commissioned by: TEAM CAPITAL Co.



**Z&K** АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЗЕМЦОВ, КОНДИАН И ПАРТНЕРЫ"

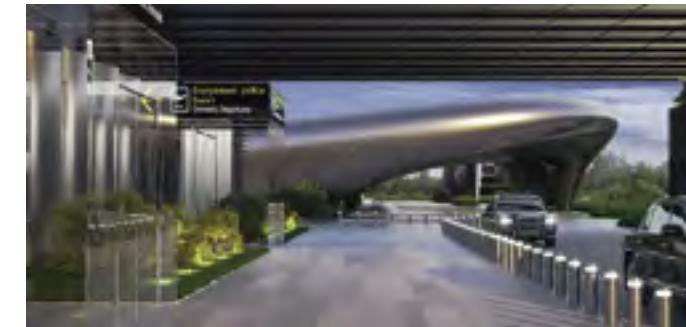
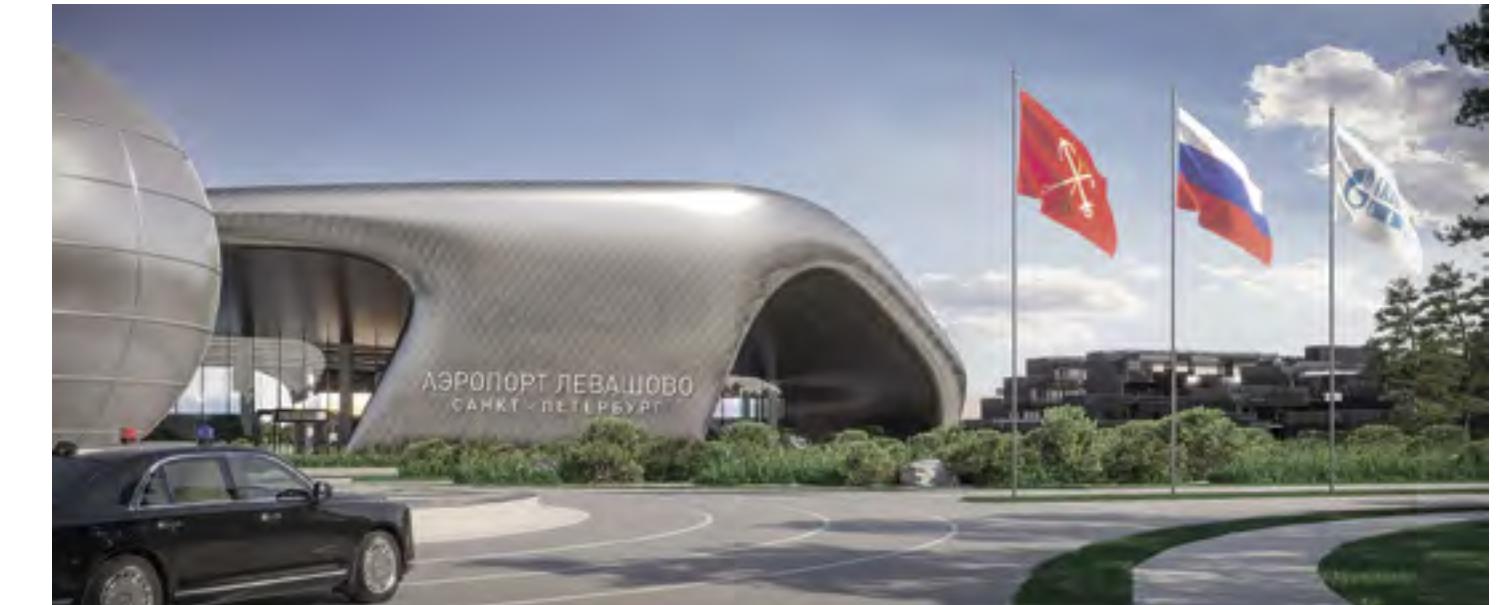

19. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "НОВОСЕЛЬЕ" (проект)  
Ленинградская обл., Ломоносовский р-н  
Авторский коллектив: Кондиайн М., Трошиненко А., Глазова А., Матвеева Г., Медянник Д.,  
Миронов А., Панова А., Старосельцева О., Торчинов А., Икоев А. (ГИП)  
Заказчик: АО "СевНИИГиМ"

19. RESIDENTIAL COMPLEX NOVOSELYE (Project)  
Lomonosovsky District, Leningrad Region  
Design Team: Mikhail Kondiayn, Andrey Troschinenko, Anastasia Glazova, Galina Matveyeva,  
Darya Medyanik, Alexey Mironov, Alexandra Panova, Olga Staroseltseva, Alexander Torchinov,  
Andrey Ikoev (Chief Engineer of the Project)  
Commissioned by: SevNIIGiM Co.


**KNAUF**


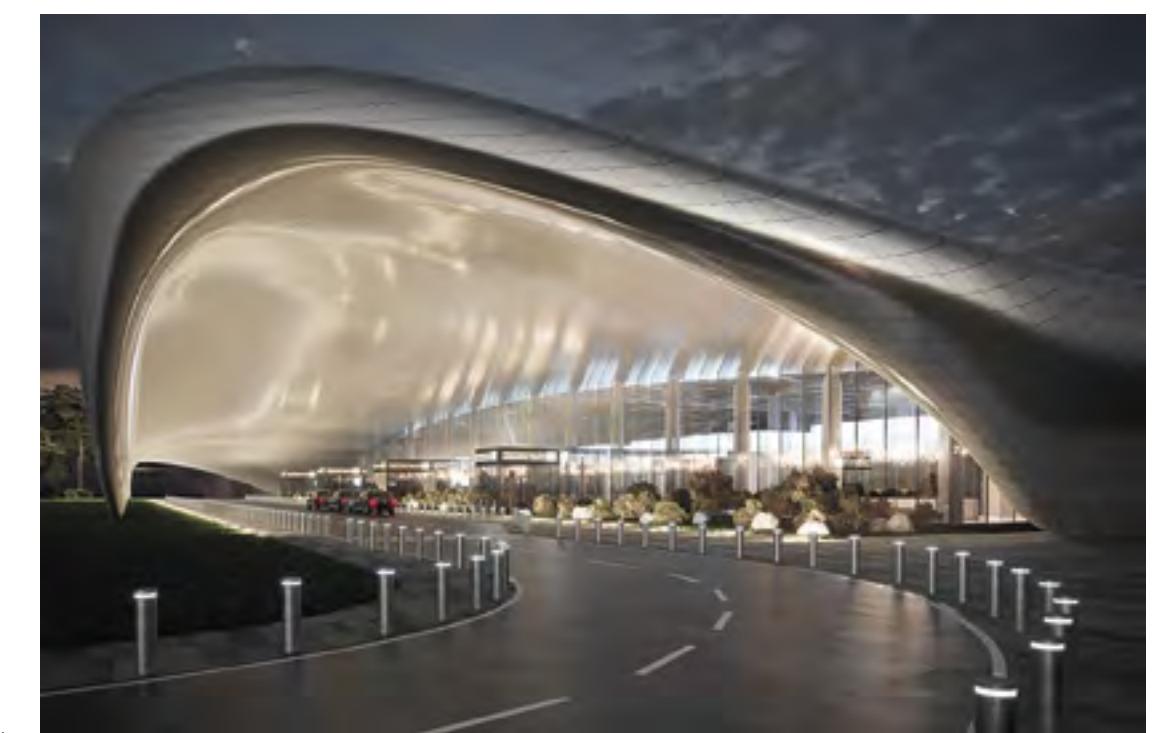


АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ БЮРО ИНГМАР

Интерьер РУС  
INTERIOR DESIGNVELKO  
VELKO

20. АЭРОПОРТОВЫЙ КОМПЛЕКС НА АЭРОДРОМЕ ЛЕВАШОВО (проект)  
Санкт-Петербург, п. Левашово,  
Горское ш., 100, лит. Г  
Авторский коллектив:  
Витвицкий И.Ю. (рук.),  
Лежева Т.О., Сергеев И.А.,  
Демидова И.В., Емельянова Е.С.,  
Рублева А.А., Кривенцов Г.А.,  
Гаренков Д.В., Варфоломеев Е.М.  
Заказчик: ООО "Газпром инвест"

20. AIRPORT COMPLEX IN THE LEVASHOVY AIRPORT (Project)  
100Г, Gorskoye Highway, Levashovo  
Settlement, St Petersburg  
Design Team: Ingmar Vitvitsky (Head of the Project), Tatyana Lezheva,  
Igor Sergeyev, Irina Demidova,  
Yevdokiya Yemelyanova,  
Anna Rublyova, Georgy  
Kriventsov, Dmitry Garenkov,  
Yevgeny Varfolomeyev  
Commissioned by: Gazprom Invest Co.



INGMAR  
ARCHITECTS

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ БЮРО ИНГМАР



ЛСР KNAUF



21. СПОРТИВНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР И ЯХТ-КЛУБ  
(постройка)  
Санкт-Петербург, Петроградский р-н, о. Бычий  
Авторский коллектив: Витвицкий И.Ю., Демидова И.В.,  
Яковенко М.К., Сафиуллина А.Н., Сергеев И.А., Соколов Г.А.  
Заказчик: "Явара-Нева"

21. SPORTS, ENTERTAINMENT CENTER AND YACHT CLUB  
(Construction)  
St Petersburg, Bull Island  
Design Team: Ingmar Vitvitsky, Irina Demidova,  
Maria Yakovenko, Albina Safiullina, Igor Sergeyev,  
Georgy Sokolov  
Commissioned by: Yavara-Neva

## ИНТЕРКОЛУМНИУМ



22. ГОСТИНИЦА СО ВСТРОЕННЫМ СПОРТИВНЫМ КЛУБОМ (проект)  
Санкт-Петербург, Приморский пр.  
Авторский коллектив: Подгорнов Е. (ГАП), Краснов Р., Пен А., Сыромятникова В.,  
Рысева А. (генплан), Ростоцкая А. (ГИП)  
Заказчик: ООО "Лахта Тауэрс"

22. HOTEL WITH SPORTS CLUB (Project)  
Primorsky Prospekt, St Petersburg  
Design Team: Yevgeny Podgornov (Chief Architect of the Project), Roman Krasnov,  
Anna Pen, Valeriya Syromyatnikova, Alexandra Rostotskaya (Chief Engineer of the Project);  
Master Plan: Asya Ryseva  
Commissioned by: "Tower of Lakhta" Ltd.



## ИНТЕРКОЛУМНИУМ



23. МНОГОКАРДИЧНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМ ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ И ОДНОЛЬНО СТОЯЩИМ ГАРАЖОМ (проект)  
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Кривоносовская ул., 57, лит. А  
Авторский коллектив: Подгорнов Е. (ГАП), Боброва А.,  
Коваленко А., Луконина Е., Немова О., Пальникова Н.,  
Петрова Т., Рысева А. (гендлан), Чамкина М. (ГИП)  
Заказчик: ООО "ЗАПСТРОЙ"



23. RESIDENTIAL BUILDINGS WITH COMMERCIAL PREMISES,  
UNDERGROUND GARAGE (Project)  
57A Krivonosovskaya Street, Zelenogorsk City, St Petersburg  
Design Team: Yevgeny Podgornov (Chief Architect of the Project), Anastasia Bobrova, Anna Kovalenko, Yelena Lukonina, Olga Nemova, Natalia Palnikova, Tatiana Petrova, Maria Chamkina (Chief Engineer of the Project); Master Plan: Asya Ryseva  
Commissioned by: ZAPSTROY Co.



## ИНТЕРКОЛУМНИУМ



24. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ (проект)  
Санкт-Петербург, Гдовская ул., 4, лит. А  
Авторский коллектив: Подгорнов Е. (ГАП),  
Филимонова И., Анфиногенова Е., Рысева А. (генплан)  
Заказчик: ООО "Энергия"

24. RESIDENTIAL BUILDING WITH COMMERCIAL PREMISES AND UNDERGROUND GARAGE (Project)  
4 Gdovskaya Street, St Petersburg  
Design Team: Yevgeny Podgornov (Chief Architect of the Project), Irina Filimonova, Yelena Anfinogenova;  
Master Plan: Asya Ryseva  
Commissioned by: "Energiya" Ltd.



25. МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА (проект)  
Санкт-Петербург, пос. Шушары, Кокколевская ул., уч. 19  
Авторский коллектив: Подгорнов Е. (ГАП), Бушуев Д., Яблоков А.,  
Алексеев И., Смирнова О., Серемон Н., Зацоршко И., Черепанова Н.,  
Бублик И. (генплан), Крючкова Н. (генплан), Ковалев Д. (ГИП),  
Каныгин И. (ГИП)  
Заказчик: ООО "С3 «Терминал-Ресурс»"

25. RESIDENTIAL BUILDINGS (Project)  
Site 19, Kokkolevskaya Street, Shushary Settlement, St Petersburg  
Design Team: Yevgeny Podgornov (Chief Architect of the Project),  
Denis Bushuev, Alexey Yablokov, Ilya Alekseyev, Olga Smirnova,  
Nina Seremon, Irina Zahoroshko, Nailya Cherepanova, Dmitry  
Kovaliev (Chief Engineer of the Project); Mater Plan: Igor Kanygin (Chief Engineer  
of the Project); Mater Plan: Ilya Bublik, Nadezhda Kriuchkova  
Commissioned by: Specialized Developer "Terminal-Resurs" LTD.



## ИНТЕРКОЛУМНИУМ



26. МНОГОКАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, ПОДЗЕМНЫМИ АВТОСТОЯНКАМИ И ПРИСТРОЕННОЙ ДОО (проект)  
Санкт-Петербург, Уральская ул.  
Авторский коллектив: Подгорнов Е. (ГАП), Филимонов И.,  
Касьянова Н., Добринская М., Тарасова П., Шишкина А.,  
Медведева М., Аксютина П., Черепанова Н., Бублик И.  
(генплан), Костина Л. (генплан), Ковалев Д. (ГИП),  
Ларина Т. (помощник ГИП)  
Заказчик: ООО "Специализированный застройщик  
«Остров Сити»"



26. RESIDENTIAL COMPLEX WITH COMMERCIAL PREMISES, UNDERGROUND GARAGE AND KINDERGARTEN (Project)  
Uralskaya Street, St Petersburg  
Design Team: Yevgeny Podgornov (Chief Architect of the Project), Ilya Filimonov, Natalia Kasyankova, Marina Dobrinskaya, Polina Tarasova, Angelina Shishkina, Margarita Medvedeva, Polina Aksutina, Nailya Cherepanova, Dmitry Kovalev (Chief Engineer of the Project), Tatyana Larina (Chief Engineer of the Project); Master Plan: Ilya Bublik, Liubov Kostina  
Commissioned by: Specialized developer "Island City" Ltd.



## ИНТЕРКОЛУМНИУМ



knauf

27. МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБСЛУЖИВАНИЯ, ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОДЗЕМНЫМИ ГАРАЖАМИ И МНОГОУРОВНЕВЫЙ ГАРАЖ СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБСЛУЖИВАНИЯ (проект)  
Санкт-Петербург, Октябрьская наб., 38. 1, 2 этаж  
Авторский коллектив: Подгорнов Е. (ГАП),  
Яблоков А., Алексеев И., Фоменко И.,  
Овчакина О., Шишкина А., Мухтарова Г.,  
Верещагина В., Стахеева Е., Бублик И. (генплан),  
Шальков А. (ГИП)  
Заказчик: ООО "Специализированный застройщик «Сэтл Октябрьская»"

27. RESIDENTIAL BUILDINGS WITH COMMERCIAL PREMISES, UNDERGROUND GARAGE AND MULTI-LEVEL GARAGE WITH SERVICE ROOMS (Project)  
38 Oktyabrskaya Emb., St Petersburg  
Design Team: Yevgeny Podgornov (Chief Architect of the Project), Alexey Yablokov, Ilya Alekseyev, Irina Fomenko, Olga Ovechkina, Angelina Shishkina, Guzel Mukhtarova, Veronika Vereshchagina, Yelena Stakheeva, Yevgeny Borokhov, Alexander Shalkov (Chief Engineer of the Project); Master Plan: Ilya Bublik  
Commissioned by: Specialized developer "Setl Oktyabrskaya" Ltd.



## ИНТЕРКОЛУМНИУМ



28. МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА СО ВСТРОЕННЫМИ, ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПРИСТРОЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ ГАРАЖНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (проект) Санкт-Петербург, пос. Парголово, Пригородный, земельный участок  
Авторский коллектив: Подгорнов Е. (ГАП), Яблоков А., Алексеев И.  
Заказчик: ООО "Европейская перспектива 2"



28. RESIDENTIAL BUILDINGS WITH COMMERCIAL PREMISES AND UNDERGROUND GARAGE (Project)  
Pargolovo, Prigorodniy Settlements, St Petersburg  
Design Team: Yevgeny Podgornov (Chief Architect of the Project), Alexey Yablokov, Ilya Alekseyev  
Commissioned by: "Evropeyskaya perspektiva 2" Ltd.



НИПИИ "ЛЕНМЕТРОГИПРОТРАНС"



**29. СТАНЦИЯ МЕТРОПОЛИТЕНА "ОКСКАЯ" (постройка)**  
Москва, пересечение Рязанского пр. и Окской ул.  
Авторский коллектив: Бойцов Д. (ГАП), Потехин А., Горбачев Е.  
Заказчик: Государственное унитарное предприятие города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина"

**29. OXKAYA SUBWAY STATION (Construction)**  
Crossing of Ryazansky Prospect and Oxkaya Street, Moscow  
Design Team: Dmitry Boycov (Chief Architect of the Project), Artyom Potehin, Yevgeny Gorbachev  
Commissioned by: Moscow Order of Lenin and Order of the Red Banner of Labor Metro Named after Vladimir Lenin Co.

**30. СТАНЦИЯ МЕТРОПОЛИТЕНА "СТАХАНОВСКАЯ" (постройка)**  
Москва, пересечение Рязанского пр. и 2-го Грайвороновского проезда  
Авторский коллектив: Бойцов Д. (ГАП), Потехин А., Горбачев Е.  
Заказчик: Государственное унитарное предприятие города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина"

**30. STAKHANOVSKAYA SUBWAY STATION (Construction)**  
Crossing of Ryazansky Prospect and 2nd Graivoronsky Passage, Moscow  
Design Team: Dmitry Boycov (Chief Architect of the Project), Artyom Potehin, Oxana Petrova  
Commissioned by: Moscow Order of Lenin and Order of the Red Banner of Labor Metro Named after Vladimir Lenin Co.



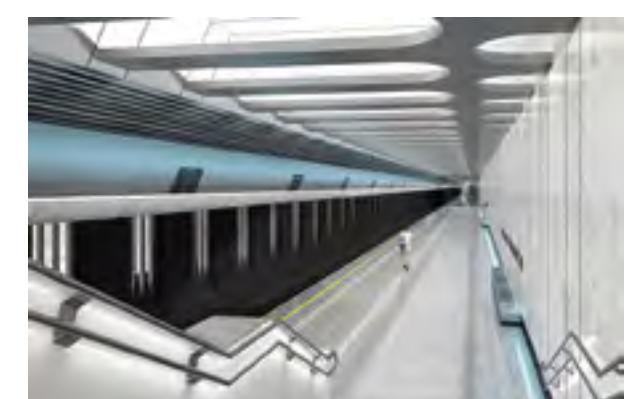
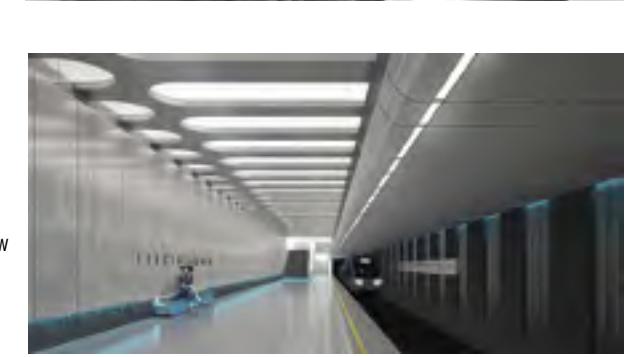
**31. СТАНЦИЯ МЕТРОПОЛИТЕНА "ПЕЧАТНИКИ" (проект)**  
Москва, пересечение Шоссейной ул. и ул. Гурьянова  
Авторский коллектив: Бойцов Д. (рук.), Ромашкин-Тиманов Н. (ГАП), Потехин А., Иванов А.  
Заказчик: Государственное унитарное предприятие города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина"

**31. PECHATNIKI SUBWAY STATION (Project)**  
Crossing of Shosseynaya and Guryanov Streets, Moscow  
Design Team: Dmitry Boycov (Head of the Project), Nikolai Romashkin-Timanov (Chief Architect of the Project), Artyom Potehin, Alexander Ivanov  
Commissioned by: Moscow Order of Lenin and Order of the Red Banner of Labor Metro Named after Vladimir Lenin Co.



**32. СТАНЦИЯ МЕТРОПОЛИТЕНА "ТЕКСТИЛЬЩИКИ" (проект)**  
Москва, участок между Шоссейной и Люблинской ул. возле пересечения с Волгоградским пр.  
Авторский коллектив: Бойцов Д. (рук.), Потехин А. (ГАП), Моденов А., Кузьминская Т.  
Заказчик: Государственное унитарное предприятие города Москвы "Московский ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени метрополитен имени В.И.Ленина"

**32. TEXTILSHCHIKI SUBWAY STATION (Construction)**  
Area between Shosseynaya and Lyublinskaya Streets near the crossing with Volgogradsky Prospect, Moscow  
Design Team: Dmitry Boycov (Head of the Project), Artyom Potehin (Chief Architect of the Project), Alexei Modenov, Tatyana Kuzminskaya  
Commissioned by: Moscow Order of Lenin and Order of the Red Banner of Labor Metro Named after Vladimir Lenin Co.



NIPII LENMETROGIPROTRANS

## НИПИИ "ЛЕНМЕТРОГИПРОТРАНС"

33. СТАНЦИЯ МЕТРОПОЛИТЕНА "ЮГО-ВОСТОЧНАЯ" (постройка)  
 Москва, пересечение  
 Ферганской и Ташкентской ул.  
 Авторский коллектив: Бойцов Д.  
 (ГАП), Тимофеева А.  
 Заказчик: Государственное  
 унитарное предприятие  
 города Москвы "Московский  
 ордена Ленина и ордена  
 Трудового Красного Знамени  
 метрополитен имени  
 В.И.Ленина"



33. SOUTHEAST SUBWAY  
 STATION (Construction)  
 Crossing of Pherganskaya and  
 Tashkentskaya Streets  
 Design Team: Dmitry Boycov  
 (Chief Architect of the Project),  
 Anastasia Timofeyeva  
 Commissioned by: Moscow Order  
 of Lenin and Order of the Red  
 Banner of Labor Metro Named  
 after Vladimir Lenin Co.



## NIPII LENMETROGIPROTRANS



## АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО LUDI ARCHITECTS

34. РЕНОВАЦИЯ ФАСАДА ЗДАНИЯ РОСТЕЛЕКОМА НА СИНОПСКОЙ  
 НАБЕРЕЖНОЙ (проект)  
 Санкт-Петербург, Синопская наб., 14, лит. А  
 Авторский коллектив: Леонтьева Л.А., Самедов Н.  
 Заказчик: ПАО "Ростелеком"

34. ROSTELECOM BUILDING ON SINOPSKAYA EMBANKMENT FAÇADE  
 RENOVATION (Project)  
 14A Sinopskaya Embankment, St Petersburg  
 Design Team: Liubov Leontyeva, Nehmat Samedov  
 Commissioned by: Rostelecom Co.



## LUDI ARCHITECTS ARCHITECTURAL BUREAU





ЛЕННИИПРОЕКТ. МАСТЕРСКАЯ № 6



LENNIIIPROJEKT. ARCHITECTURAL DESIGN WORKSHOP No 6

35. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (постройка)

Санкт-Петербург, Коломяжский пр., 13, лит. А

Авторский коллектив: Сарри М.В. (рук. проекта), при участии

Подвашецкого Ф.С., Поляковой Н.В., Вишни Е.К., Савченко Л.В. (инж.)

ЗАКАЗНИК: ООО "МЕГАЛИТ – ОХТА ГРУП"

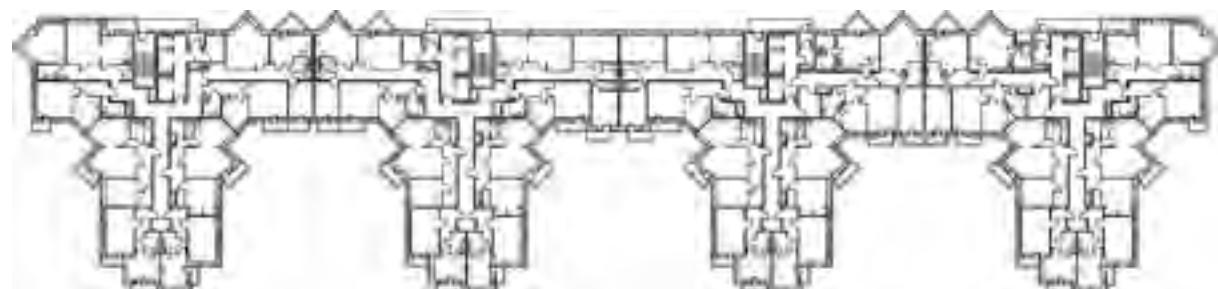
35. APARTMENT HOUSE WITH BUILT-IN COMMERCIAL PREMISES AND UNDERGROUND PARKING (Construction)

13A Kolomyazhsky Prospect, St Petersburg

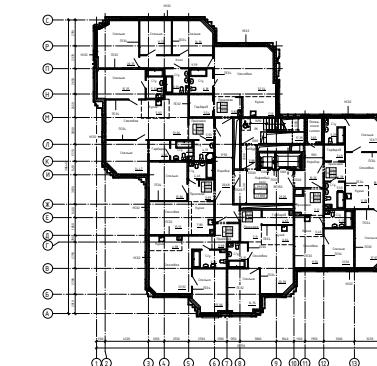
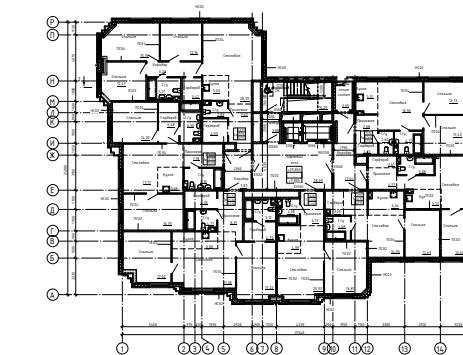
Design Team: Mikhail Sarri (Head of the Project), with Fyodor Podvashetsky,

Nadezhda Polyakova, Yelizaveta Vishnya, Leonid Savchenko (engineer)

Commissioned by: MEGALIT – OKHTA GROUP Co.

ЛСР **knauf**

АХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЛИПГАРТ АРХИТЕКТС"

**knauf**

LIPGART ARCHITECTS ARCHITECTURAL BUREAU

36. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (проект)

Санкт-Петербург, Магнитогорская ул., 11, лит. В

Авторский коллектив: объемно-пространственные и фасадные решения – Липгарт С.В., Алексеев И.А.; планировочные решения, производство стадии П: ООО "А-Архитект" – Завьялов А.М.; Подошвин Е.В.; Стош Д.С., Шаляпина А.А.

Заказчик: Инвестиционно-строительный холдинг ААГ

36. APARTMENT HOUSE WITH BUILD-IN AND ATTACHED COMMERCIAL PREMISES AND UNDERGROUND PARKING (Project)

11B Magnitogorskaya Street, St Petersburg

Design Team: Stepan Lipgart, Ilya Alekseyev; Layout Solutions:

A-Architects Co.: Alexander Zavyalov, Yevgeny Podoshvin, Dmitry Stosh,

Anastasia Shalyapina

Commissioned by: AAG Investment and Construction Holding Co.



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЛИПГАРТ АРХИТЕКТС"

LIPGART ARCHITECTS ARCHITECTURAL BUREAU



37. ФАСАДНЫЕ РЕШЕНИЯ ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ  
"ДОМ ПРЕСТАРЕЛЬХ «ОПЕКА»" (проект)  
Санкт-Петербург, Курортный р-н, пос. Репино, 2-я Новая ул., уч. 1  
Авторский коллектив: Липгарт С.В. (автор фасадных решений);  
планировочные решения, генплан: ООО "А-Архитектс"  
Заказчик: Инвестиционно-строительный холдинг ААГ

37. FAÇADE SOLUTIONS OF THE CARE NURSING HOME SOCIAL SUPPORT FACILITY (Project)  
Site 1, 2nd Novaya Street, Resort Area of the Repino Settlement, St Petersburg  
Design Team: Stepan Lipgart (Author of the Façade Solutions);  
Layout Solutions, Master Plan: A-Architects Co.  
Commissioned by: AAG Investment and Construction Holding Co.



38. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ (проект)  
Санкт-Петербург, Пionерская ул., 53  
Авторский коллектив: Липгарт С.В. (рук. авторского коллектива), Подошвин Е.В.  
(ГАП), Емельянова Н.А., Зотова Е.В.  
Заказчик: Инвестиционно-строительный холдинг ААГ

38. APARTMENT HOUSE WITH BUILD-IN AND ATTACHED COMMERCIAL PREMISES AND UNDERGROUND GARAGE (Project)  
53 Pionerskaya Street, St Petersburg  
Design Team: Stepan Lipgart (Head of the Design Team), Yevgeny Podoshvin (Chief Architect of the Project), Natalia Yemelyanova, Yekaterina Zotova  
Commissioned by: AAG Investment and Construction Holding Co.



knauf

## АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЛИТЕЙНАЯ ЧАСТЬ-91"

39. "БОЛЬШОЙ ЖЕЛЕЗНЫЙ РЯД ИЛИ КОЖЕВЕННАЯ ЛИНИЯ" В СОСТАВЕ АНСАМБЛЯ "МАЛЫЙ ГОСТИНИЙ ДВОР". ПРИСПОСОБЛЕНИЕ ДЛЯ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОД ГОСТИНИЦУ И РЕСТОРАН ЧАСТИ ЗДАНИЯ - ВЫЯВЛЕННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (реализация)  
 Санкт-Петербург, Мучной пер., 2, лит. Г  
 Авторский коллектив: Даянов Р.М., Скрылёва Е.Н.,  
 Черновол Л.М., Вафиади И.Г., Воинова Я.В.,  
 Светлова Е.Л., Васильева Г.А.  
 Заказчик: ООО "Мельница"



39. BIG IRON ROW OR LEATHER LANE WITHIN THE SMALL GOSTINY DVOY ENSEMBLE.  
 ADAPTATION OF THE PART OF THE BUILDING IDENTIFIED AS A CULTURAL HERITAGE OBJECT FOR CONTEMPORARY USE AS A HOTEL AND RESTAURANT (Realization)  
 2Г Muchnoy Lane, St Petersburg  
 Design Team: Raphael Dayanov,  
 Yelena Skrylyova, Larisa Chernovol,  
 Irina Vafiadi, Yana Voinova, Yelena Svetlova,  
 Galina Vasilyeva  
 Commissioned by: Melnitsa Co.



40. АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ СО ВСТРОЕННЫМ ПАРКИНГОМ (постройка)  
 Санкт-Петербург, Щербаков пер., 17/3  
 Авторский коллектив: Даянов Р.М., Скрылёва Е.Н.,  
 Черновол Л.М., Беляева О.А., Каплицкая А.Ц.,  
 Токарева Л.Г., Карманова Т.Я.  
 Заказчик: ООО "Газпромбанк-Инвест Девелопмент Северо-Запад"

40. ADMINISTRATION BUILDING WITH BUILT-IN PARKING (Construction)  
 17/3 Shcherbakov Lane, St Petersburg  
 Design Team: Raphael Dayanov, Yelena Skrylyova,  
 Larisa Chernovol, Olga Belyaeva, Alla Kaplickaya,  
 Liudmila Tokareva, Tatyana Karmanova  
 Commissioned by: Gazprombank-Invest Development Sevoro-Zapad Co.

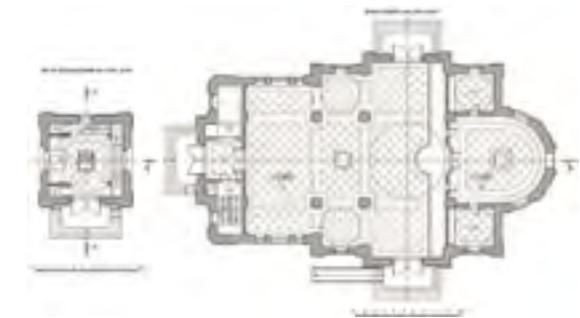
## LITEYNAYA CHAST-91 ARCHITECTURAL BUREAU



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЛИТЕЙНАЯ ЧАСТЬ-91"



Ф.Т. 08/21

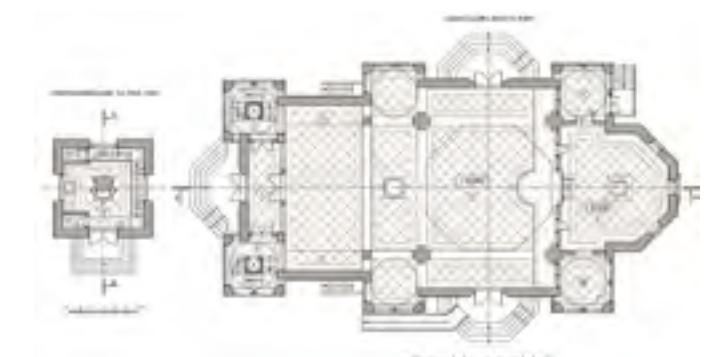


41-42. СОБОР ИКОНЫ СМОЛЕНСКОЙ БОЖИЕЙ МАТЕРИ ВО ВСЕВОЛОЖСКЕ (конкурсный проект; варианты 1 и 2)  
Ленинградская обл.,  
Всеволожск, на участке между  
Октябрьским пр., Всеволожским пр.  
и Социалистической ул.  
Авторский коллектив: Скрылова Е.Н.,  
Тышковский Ф.Ю.

41-42. CATHEDRAL DEDICATED TO THE ICON OUR LADY OF SMOLENSK IN VSEVOLOZHSK (Competition Project;  
variants 1 and 2)  
Site between Oktyabrsky Prospect,  
Vsevolozhsky Prospect and  
Sotsialisticheskaya Street, Vsevolozhsk,  
Leningrad Region  
Design Team: Yelena Skryleva,  
Filipp Tyshkovsky

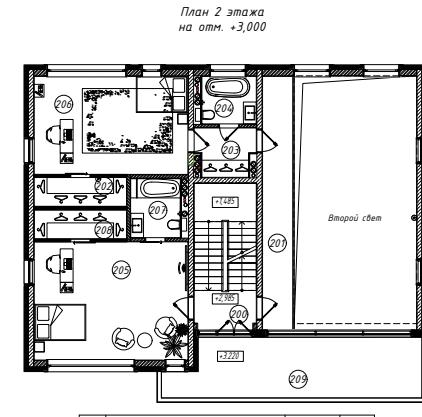
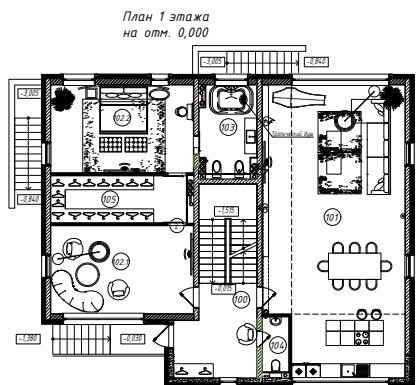


Ф.Т. 31/21



LITEYNAYA CHAST-91 ARCHITECTURAL BUREAU

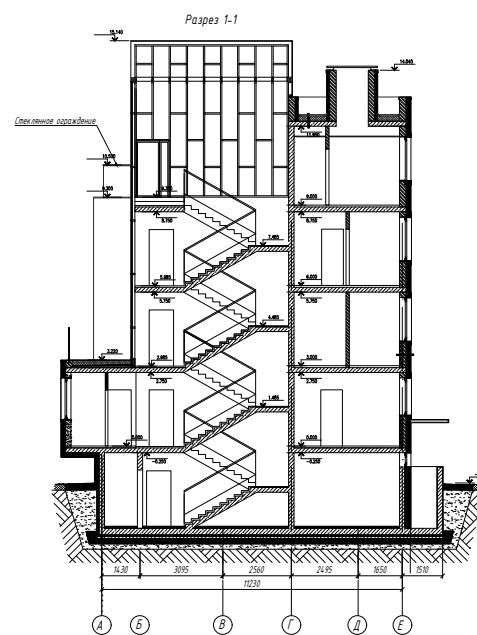
## АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО ПЛОТНИКОВА С.В.



## S. PLOTNIKOV'S ARCHITECTURAL BUREAU

43. ЧАСТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ (проект)  
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Зарубинский пер., 4а  
Авторский коллектив: Плотников С.В. (рук. проекта),  
Харьковский И.Г. (ГАП), Зубрицкая А.С., Пругло А.Ю.  
(гл. констр.)

43. PRIVATE RESIDENTIAL HOUSE (Project)  
4a Zarubinsky Lane, Sestroretsk City, St Petersburg  
Design Team: S. Plotnikov (Head of the Project),  
I. Kharkovsky (Chief Engineer of the Project),  
A. Zubritskaya, A. Pruglo (Chief Design Engineer)



## АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ТЕКТОНИКА"

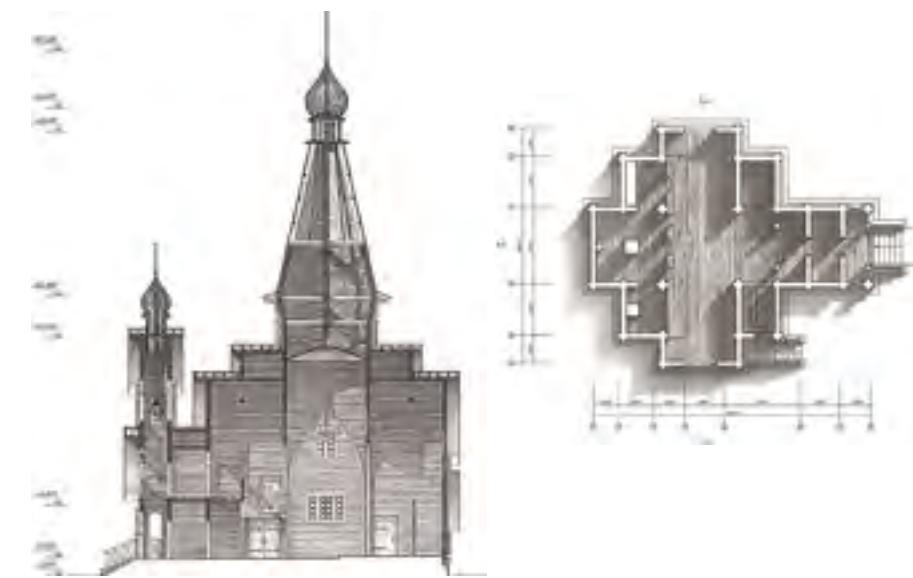


## TEKTONIKA ARCHITECTS ARCHITECTURAL BUREAU



44. ХРАМ СВЯТИТЕЛЯ НИКОЛАЯ ЧУДОТВОРЦА (постройка)  
Ленинградская обл., Приозерский р-н, пос. Торфяное  
Авторский коллектив: Яковлев К. (рук., ГАП), Красова О.,  
Липовцев Д., Стессель С., Смирнов А. (констр.),  
Мироненко Д. (художник)

Заказчик: Приход храма Коневской иконы Божией  
Матери п. Саперное Выборгской епархии Русской  
Православной Церкви



44. CHURCH OF ST. NICHOLAS THE WONDERWORKER  
(Construction)  
Torfyanoe Settlement, Priozersky District, Leningrad Region  
Design Team: Kirill Yakovlev (Head of the Project, Chief Architect  
of the Project), Olga Krasova, Dmitry Lipovcev, Sergey Stessel,  
Anton Smirnov (Design Engineer), Dmitry Mironenko (Painter)  
Commissioned by: Parish of the Church of Konevskaya Icon  
of the Mother of God in Sapyernoe Settlement of the Eparchy  
of Vyborg of Russian Orthodox church



45. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ  
(проект)  
Санкт-Петербург, Кубинская ул., 82  
Авторский коллектив: Яковleva V.A.  
(ГАП), Рыжков В.В., Творогов А.В.,  
при участии Басманова П.Н.,  
Караченцовой Е.В.  
Заказчик: ООО "Специализированный  
застройщик «РСТИ-НОВА»"

45. APARTMENT HOUSE (Project)  
82 Kubinskaya Street, St Petersburg  
Design Team: V. Yakovleva (Chief Architect  
of the Project), V. Ryzhkov, A. Tvorogov,  
with P. Basmanov, E. Karachentsova  
Commissioned by: Specialized Developer  
RSTI-NOVA Co.





ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА



46. РЕКОНСТРУКЦИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО ЗДАНИЯ ПОД МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ  
(проект)

Санкт-Петербург, Рижский пр., 26, лит. А

Авторский коллектив: Тимофеева М.И. (ГАП), Овчаренко Д.Д., Тарита Е.С.,

Мусолина О.В.

Заказчик: ООО "ЦЕСМА"

46. RECONSTRUCTION OF A HISTORIC BUILDING AND ADAPTATION FOR AN  
APARTMENT HOUSE (Project)

26A Rizhsky Prospect, St Petersburg

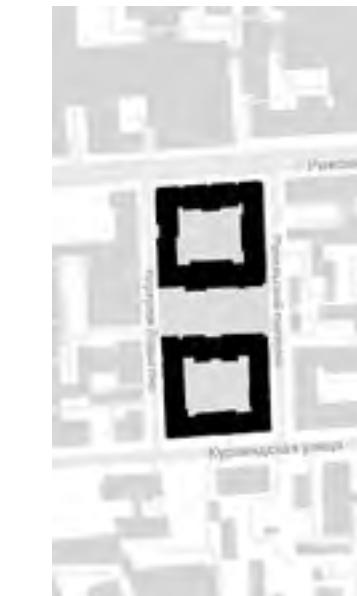
Design Team: M. Timofeyeva (Chief Architect of the Project), D. Ovcharenko, E. Tarita,

O. Musolina

Commissioned by: CESMA Co.



**knauf**



PROEKTNAYA KULTURA



47. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС (проект)

Санкт-Петербург, ул. Шостаковича, уч. 1

Авторский коллектив: Яковлева В.А. (ГАП), Овчаренко Д.Д., Рыжков В.В., Сугак О.В.,  
Фоломеева М.А., Клименко Д.В., при участии Басманова П.Н.

Заказчик: Специализированный застройщик "ЭР-БИ-АЙ-СЕВЕР"

47. RESIDENTIAL COMPLEX (Project)

Site 1, Shostakovich Street, St Petersburg

Design Team: V. Yakovleva (Chief Architect of the Project), D. Ovcharenko, V. Ryzhkov,  
O. Sugak, M. Folomeyeva, D. Klimenko, with P. Basmanov

Commissioned by: Specialized Developer RBI-SEVER





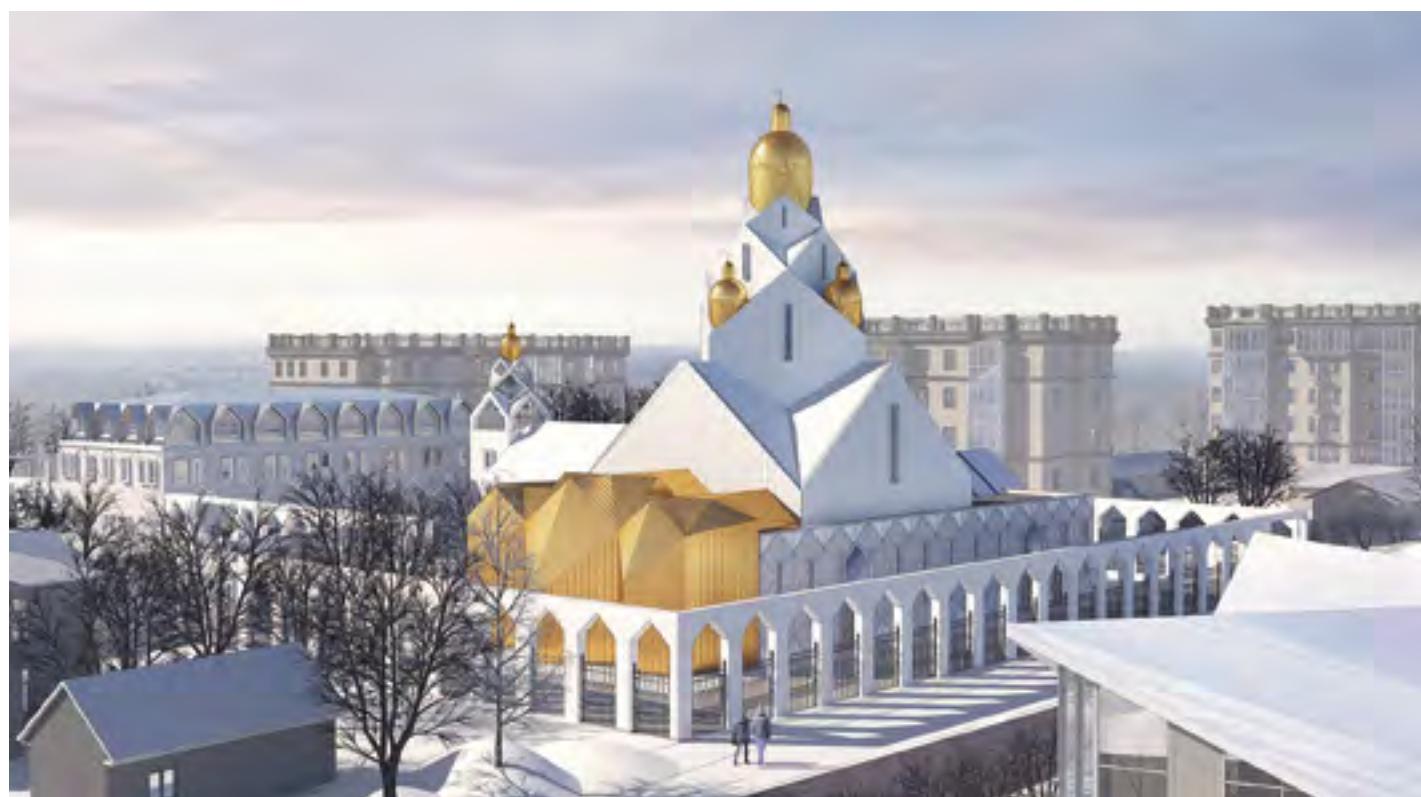
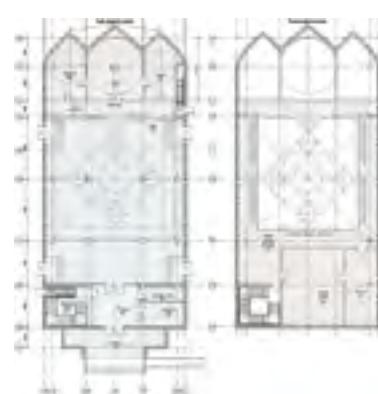
ПРОЕКТНАЯ КУЛЬТУРА



48. ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ КОММЕРЧЕСКИМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (проект)  
Санкт-Петербург, Малая Зеленина ул., 4, лит. А  
Авторский коллектив: Алексеева Н.В. (ГАП), Наавгуст А.Ю. (ГИП),  
Данченко Е.М., Попов Н.В., Семенова Е.А., Строганов А.В., Леонтьева О.Э.  
Заказчик: ГК "Балтийская Коммерция"

**knauf**

АКБ "ПРОКСИМА"



49. ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИИ ХРАМОВОГО КОМПЛЕКСА СОБОРА СМОЛЕНСКОЙ ИКОНЫ БОЖИЕЙ МАТЕРИ ГОРОДА ВСЕВОЛОЖСКА (конкурсный эскизный проект)  
Ленинградская обл., г. Всеволожск, участок между Октябрьским пр., Всеволожским пр. и Социалистической ул.  
Авторский коллектив: Сибирцева М.В., Воронова П.Ю., Яковлев В.А. (рук.)  
Заказчик: Выборгская епархия Всеволожского округа

49. CONSTRUCTION WORK ON THE AREA OF THE CHURCH COMPLEX OF THE CATHEDRAL OF OUR LADY OF SMOLENSK IN VSEVOLOZHSK CITY (Competition Sketch Project)  
Site between Oktyabrsky Prospect, Vsevolozhsky Prospect and Sotsialisticheskaya Street, Vsevolozhsk City, Leningrad Region  
Design Team: M. Sibirtseva, P. Voronova, V. Yakovlev (Head of the Project)  
Commissioned by: Vyborg Eparchy of Vsevolozhsk District



PROXIMA ARCHITECTURAL DESIGN BUREAU

50. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА (постройка)  
Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., 55-57, корп. 1, лит. А и Д  
Авторский коллектив: Малый пр. В.О., 55-57 Яковлев В. (рук.), Калягин А. (ГАП, рук. проекта), Соколов А., Микушин Е., Шацкий А. (гл. констр.), Ткаченко А. (ОВ), Кильчевский И. (электрика), Мусин Д. (ВК); реставрация: ООО "М.Г. Прайвейт Реконстракшн" – Филипович М. (рук.); Малый пр. В.О., 57 – Яковлев В. (рук.), Калягин А. (ГАП, рук. проекта), Коновалова Ю., Микушин Е., Шацкий А. (гл. констр.), Ткаченко А. (ОВ), Кильчевский И. (электрика), Мусин Д. (ВК); реставрация: ООО "М.Г. Прайвейт Реконстракшн" – Филипович М. (рук.)  
Заказчик: ООО "ГОЛЬФСТРИМ"

50. RECONSTRUCTION OF A BUILDING FOR AN ENTERTAINMENT CENTER (Construction)

55-57А and Д Малый проспект Васильевского острова, блок 1, Санкт-Петербург  
Design Team: 55 Малый проспект Васильевского острова: V. Yakovlev (Head of the Project), A. Kaliagin (Chief Architect of the Project, Head of the Project), A. Sokolov, E. Mikushin, A. Shatsky (Chief Design Engineer), A. Tkachenko, I. Kilchevsky (Electrics), D. Musin; Restoration: M. G. Private Reconstruction Co.: M. Philipovich (Head of the Project); 57 Малый проспект Васильевского острова: V. Yakovlev (Head of the Project), A. Kaliagin (Chief Architect of the Project, Head of the Project), Y. Konovalova, E. Mikushin, A. Shatsky (Chief Design Engineer), A. Tkachenko, I. Kilchevsky (Electrics), D. Musin; Restoration: M. G. Private Reconstruction Co.: M. Philipovich (Head of the Project)  
Commissioned by: Golfstrim Co.



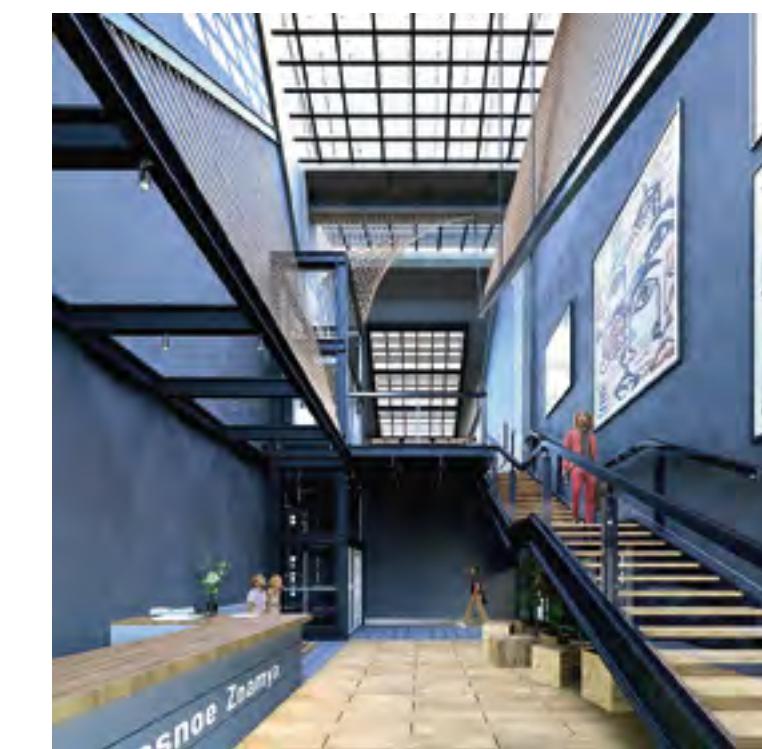
knauf

## АКБ "ПРОКСИМА"

51. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ И ФАСАДОВ ЗДАНИЙ КОМПЛЕКСА ПОСТРОЕК ТОВАРИЩЕСТВА МЕХАНИЧЕСКОГО ПРОИЗВОДСТВА ОБУВИ "СКОРОХОД" (эскизный проект)  
Санкт-Петербург, Заставская ул., 33, лит. БА, ББ, БВ, П, С, ТА, Ю  
Авторский коллектив: Сибирцева М.В., Яковлев В.А. (рук.)  
Заказчик: ООО "М.Г. Правайт Реконстракшн"

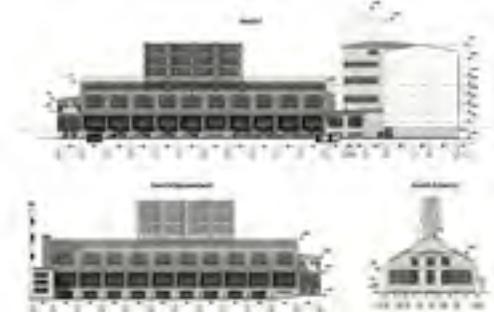


51. IMPROVEMENT OF TERRITORY AND FAÇADES OF THE COMPLEX OF BUILDINGS OF MECHANICAL FOOTWEAR FACTORY SKOROKHOD PARTNERSHIP (Sketch Project)  
BA, BB, BB, P, C, TA, YO 33 Zastavskaya Street, St Petersburg  
Design Team: M. Sibirtseva, V. Yakovlev (Head of the Project)  
Commissioned by: M. G. Private Reconstruction



52. ПРИСПОСОБЛЕНИЕ ДЛЯ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ С РЕСТАВРАЦИЕЙ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ "КОМПЛЕКС ПОСТРОЕК «КРАСНОЕ ЗНАМЯ»" (архитектурная концепция)  
Санкт-Петербург, Пionерская ул., 53  
Авторский коллектив: Сибирцева М.В., Воронова П.Ю., Яковлев В.А. (рук.), Филиппович М. (ООО "М.Г. Прайвайт реконстракшн")  
Заказчик: ООО "А Архитектс"

52. ADAPTATION FOR CONTEMPORARY USE WITH RESTORATION OF THE CULTURAL HERITAGE OBJECT RED BANNER BUILDING COMPLEX (Architectural Concept)  
53 Pionerskaya Street, St Petersburg  
Design Team: M. Sibirtseva, P. Voronova, V. Yakovlev (Head of the Project), M. Philipovich (M. G. Private Reconstruction Co.)  
Commissioned by: A Architects Co.



## АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ "РЕЙНБЕРГ &amp; ШАРОВ"



53. КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОЙ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (проект)  
Санкт-Петербург, ул. Курчатова, 14, лит. А  
Авторский коллектив: Шаров А.Г. (рук.), Маципудра А.Е., Шарыгина Е.С.,  
Ганжа А.В.  
Заказчик: АО "УК СПУТНИК"

53. COMPLEX OF BUILDINGS OF PUBLIC UTILITY WITH BUILT-IN AND ATTACHED UNDERGROUND PARKING (Project)  
14A Kurchatova Street, St Petersburg  
Design Team: Andrey Sharov (Head of the Project), Alexey Matsipudra,  
Yelena Sharygina, Anton Ganzha  
Commissioned by: UK Sputnik Co.





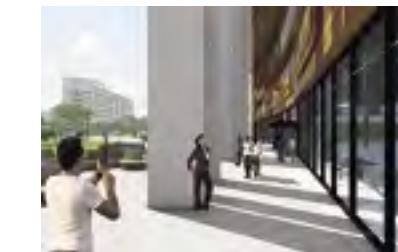
АХИТЕКТУРНАЯ ГРУППА "СРЕДА"



SREDA ARCHITECTURAL GROUP

54. ТОРГОВО-ВЫСТАВОЧНЫЙ МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР (конкурсный проект, II премия; Золотой диплом XXI межрегионального архитектурного фестиваля "Зодчество в Сибири")  
Кемерово, Октябрьский пр., 55  
Авторский коллектив: Логвинов Е.О., Тетёркин А.В.  
Заказчик: ИП Давидова Лейла Гришаевна

54. TRADING AND EXHIBITION FURNITURE CENTER (Competition Project, 2nd award; *Golden Diploma 21st of Architecture in Siberia interregional architectural festival*)  
55 Oktyabrsky Prospect, Kemerovo  
Design Team: Yevgeny Logvinov, Alexey Tetyerkin  
Commissioned by: Leila Davidova Individual Entrepreneur

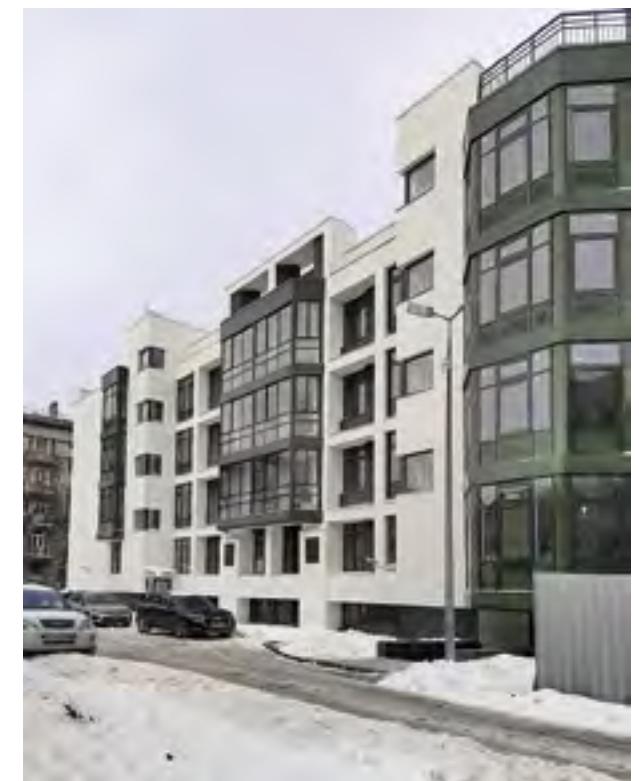


STEP

55. ЖИЛЫЙ КОМПЛЕКС "ДОМ НА ЯРОСЛАВСКОМ" (постройка)  
Санкт-Петербург, Ярославский пр., 31, лит. Б  
Авторский коллектив: Иванов А.Б., Пименова Е.Л., Кузнецов В.Б., Куркова О.А., Седова А.С., Колесникович Л.Н., Загнухин Т.В.  
Заказчик: ООО "Дом на Ярославском"



55. DOM NA YAROSLAVSKOM RESIDENTIAL COMPLEX (Construction)  
31B Yaroslavsky Prospect, St Petersburg  
Design Team: Arkady Ivanov, Yelena Pimenova, Vladimir Kuznetsov, Olga Kurkova, Anastasia Sedova, Larisa Kolesnikovich, Timofey Zagnukhin  
Commissioned by: Dom na Yaroslavskom Co.



knauf



НПФ "PETRO"



RETRO RESEARCH AND DESIGN Co.



АРХИТЕКТОР АРТЕМ НИКИФОРОВ



ARTIOM NIKIFOROV ARCHITECT

57. БИЗНЕС-ЦЕНТР ДЕПО №1 (постройка)

Санкт-Петербург

Авторский коллектив: Никифоров А.; Рабочая документация - Базжин Н. (рук. проекта), Панькова Т. (ГАП)

Заказчик: Лариса Карабань

57. DEPOT No1 BUSINESS CENTER (Construction)

St Petersburg

Design Team: A. Nikiforov; Working documentation: N. Bazzhin (Head of the Project), T. Pankova (Chief Architect of the Project)

Commissioned by: Larisa Karaban



56. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "АРТ-КВАРТАЛ" С ОДНОЛЬНО СТОЯЩИМ ДЕТСКИМ САДОМ (постройка)

Санкт-Петербург, Московский пр., 83

Авторский коллектив: Горбунов В.В., Петров К.Г., Сафонов Р.В., Федоров Е.Б., Русаков Е.Г., Гордеев Д.В., Веденеев А.Э., Хозяинов П.Г., Скорокхвата А.Ю.

Заказчик: Холдинг "АКВИЛОН ИНВЕСТ"

56. ART-BLOCK RESIDENTIAL COMPLEX WITH BUILT-IN COMMERCIAL PREMISES, UNDERGROUND PARKING AND SEPARATE KINDERGARTEN FOR 95 CHILDREN (Construction)

83 Moskovsky Prospect, St Petersburg

Design Team: Vladimir Gorbunov, Konstantin Petrov, Roman Safonov, Yevgeny Fyodorov, Yevgeny Rusakov, Danila Gordeev, Andrey Vedeneyev, Pavel Khozayinov, Anastasia Skorokhvatova

Commissioned by: Akvilon Invest Co.



knauf

АЛЮТЕХ  
ГРУППА КОМПАНИЙ

## АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ СЕРГЕЯ РЯЗАНЦЕВА



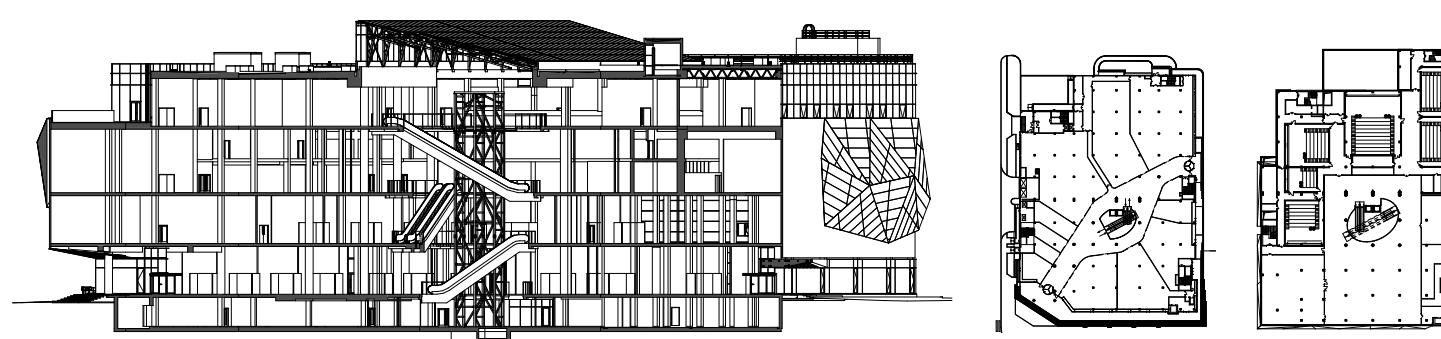
58. ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (КИНОКОНЦЕРТНЫЙ КОМПЛЕКС) (проект)

Санкт-Петербург, пр. Просвещения, 80, лит. А

Авторский коллектив: Северов Е.М., Рязанцев С.Н., Андреева Т.С. (главный конструктор)  
Заказчик проекта: ООО "Герда"

58. OBJECT OF CULTURAL AND LEISURE ACTIVITIES (CINEMA AND CONCERT COMPLEX) (Project)

80A Prosveschenia Prospect, St Petersburg

Design Team: Yevgeny Severov, Sergey Ryazantsev, Tatyana Andreyeva  
(Chief Design Engineer)  
Commissioned by: Gerda Co.**knauf**

## SERGUEY RYAZANTSEV'S ARCHITECTURAL WORKSHOP



## АРХИТЕКТУРНАЯ ФАБРИКА 32 ДЕКАБРЯ

ARCHITECTURAL FACTORY 32<sup>ND</sup> OF DECEMBER

59. ПАМЯТНИК АДМИРАЛУ ФЕДОРУ УШАКОВУ В ЦЕНТРЕ ПЛОЩАДИ ТРУДА (БЛАГОВЕЩЕНСКОЙ) С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ВОССТАНОВЛЕНИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКОЙ ЦЕРКВИ (проект)

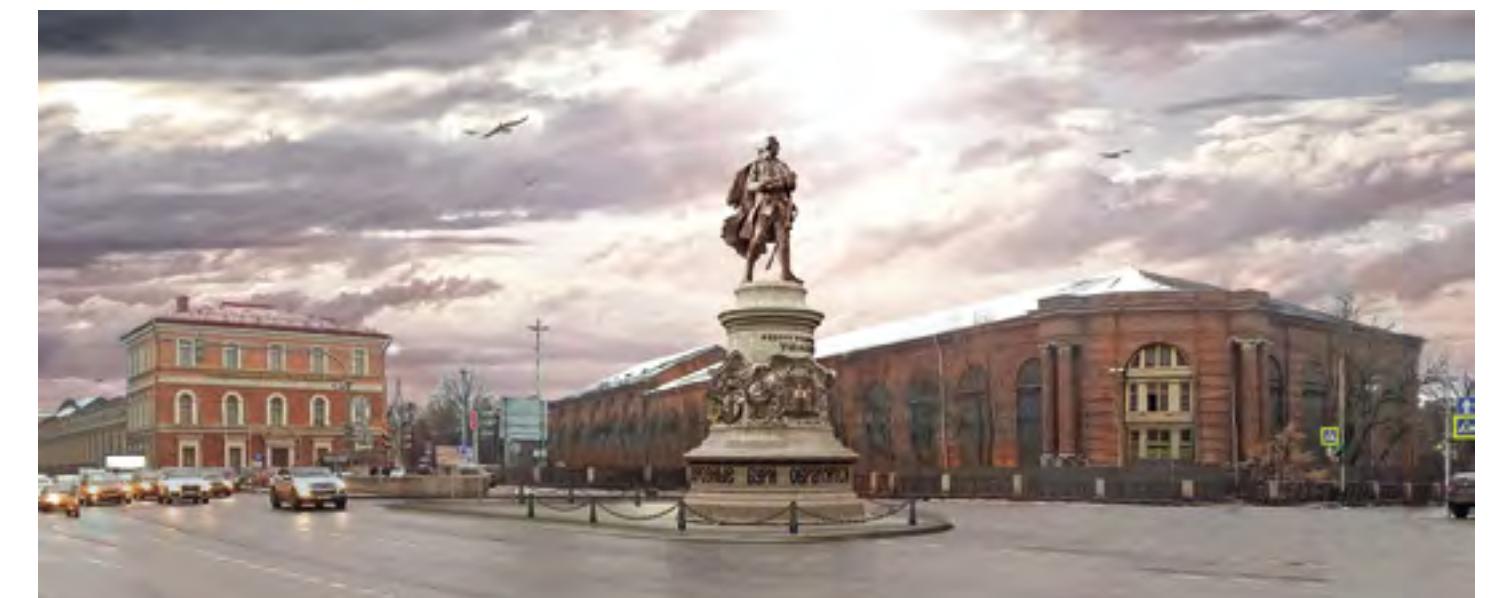
Санкт-Петербург

Авторский коллектив: архитекторы – Лагутин Д.А., Рогожкин К.В.; скульпторы – Нейман Я.Я., Свешников В.Д.

Заказчик: Фонд Героев Советского Союза и Героев России

59. MEMORIAL TO ADMIRAL FYODOR USHAKOV IN THE MIDDLE OF THE PLAZA OF LABOR (BLAGOVESHCHENSKAYA) WITH THE POSSIBILITY OF THE BLAGOVESHCHENSKAYA CHURCH RESTORATION (Project)

St Petersburg

Design Team: Architects: Dmitry Lagutin and Konstantin Rogozhkin; Sculptors: Yan Neyman, Valentin Sveshnikov  
Commissioned by: Heroes of the Soviet Union and Heroes of Russia Foundation

## АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ СТОЛЯРЧУКА



60. ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (проект)  
Санкт-Петербург, Курляндская ул., 10–12  
Авторский коллектив: Столлярчук А.А., Рубина Е.Е., Карагодин Д.А., Леднев А.В., соавторы – ООО «НПФ «РЕТРО»  
Заказчик: ООО «ЮИТ Санкт-Петербург»

60. RESIDENTIAL HOUSE WITH BUILD-IN AND ATTACHED PREMISES AND UNDERGROUND PARKING (Project)  
10–12 Kurlandskaya Street, St Petersburg  
Design Team: Anatoly Stoliarchuk, Yelizaveta Rubina, Denis Karagodin, Artiom Lednev, co-authors: Retro Research and Design Co.  
Commissioned by: UIT St Petersburg Co.



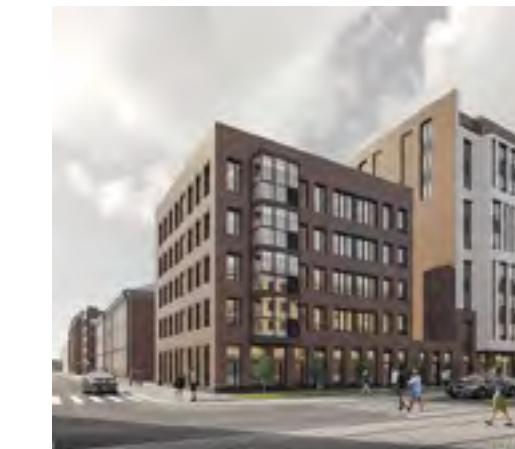
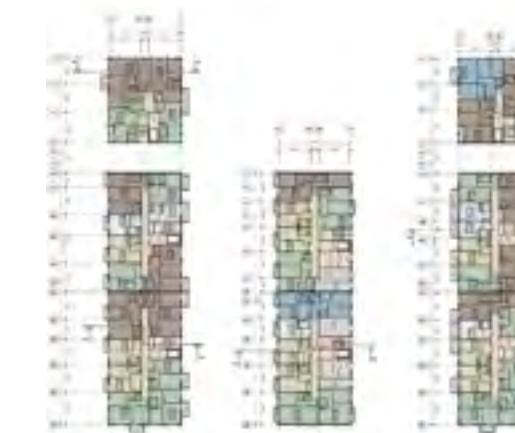
**knauf**

## STOLIARCHUK'S ARCHITECTURAL WORKSHOP



61. ЖИЛЫЕ ДОМА СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНЫМИ АВТОСТОЯНКАМИ (проект)  
Санкт-Петербург, Нейшлотский пер., 19/23  
Авторский коллектив: Столлярчук А.А., Рубина Е.Е., Карагодин Д.А., Леднев А.В., соавторы – ООО «Скай реCурс»  
Заказчик: ООО «ЮИТ Санкт-Петербург»

61. RESIDENTIAL BUILDINGS WITH BUILT-IN COMMERCIAL PREMISES AND UNDERGROUND PARKINGS (Project)  
19/23 Neyshlotsky Lane, St Petersburg  
Design Team: Anatoly Stoliarchuk, Yelizaveta Rubina, Denis Karagodin, Artiom Lednev, co-authors: Sky reSurs Co.  
Commissioned by: UIT St Petersburg Co.



**knauf**

## АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ СТОЛЯРЧУКА



ЛСР KNAUF

62. ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОЙ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (ХК "ДОМ КЕРСТЕНА") (постройка)  
Санкт-Петербург, ул. Красного Курсанта, 25, лит. М  
Авторский коллектив: Столярчук А.А., Рубина Е.Е., Баженова Т.В., Леднев А.В., соавторы – Архитектурное бюро А2  
Заказчик: ООО "ДОМ"

62. RESIDENTIAL HOUSE WITH BUILT-IN PREMISES AND BUILD-IN AND ATTACHED UNDERGROUND PARKING (KERSTEN'S HOUSE RESIDENTIAL COMPLEX) (Construction)  
25M Red Kursant Street, St Petersburg  
Design Team: Anatoly Stoliarchuk, Yelizaveta Rubina, Tatyana Bazhenova, Artiom Lednev,  
co-authors: A2 Architectural Bureau  
Commissioned by: DOM Co.

## STOLIARCHUK'S ARCHITECTURAL WORKSHOP



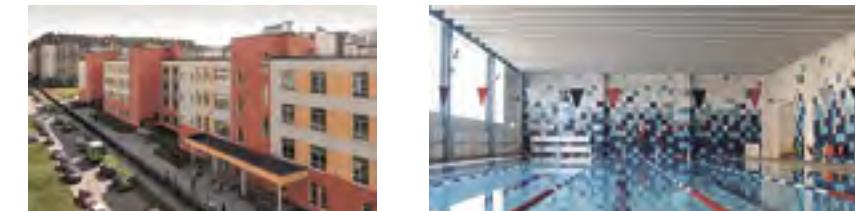
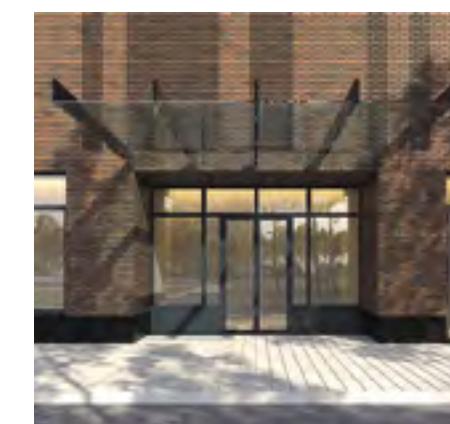
## АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ СТОЛЯРЧУКА



63. ГОСТИНИЦА (проект)  
Санкт-Петербург,  
пр. Энергетиков, 6, корп. 2, лит. А  
Авторский коллектив: Столлярчук А.А.,  
Рубина Е.Е., Карагодин Д.А., Леднев А.В.  
Заказчик: ООО "ПИК-УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ"

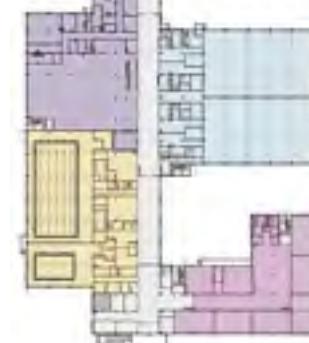


63. HOTEL (Project)  
6A Energetikov Prospect, Bldg. 2, St Petersburg  
Design Team: Anatoly Stoliarchuk,  
Yelizaveta Rubina, Denis Karagodin,  
Artiom Lednev  
Commissioned by: PIK-MANAGING COMPANY



64. ОБЪЕКТ НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 1375 МЕСТ  
(ШКОЛА № 203) (постройка)  
Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, 173, корп. 3, строение 1  
Авторский коллектив: Столлярчук А.А., Рубина Е.Е., Хусконен Н.Г., Хилько К.А.,  
Леднев А.В.  
Заказчик: ООО "Сэтл Инвест"

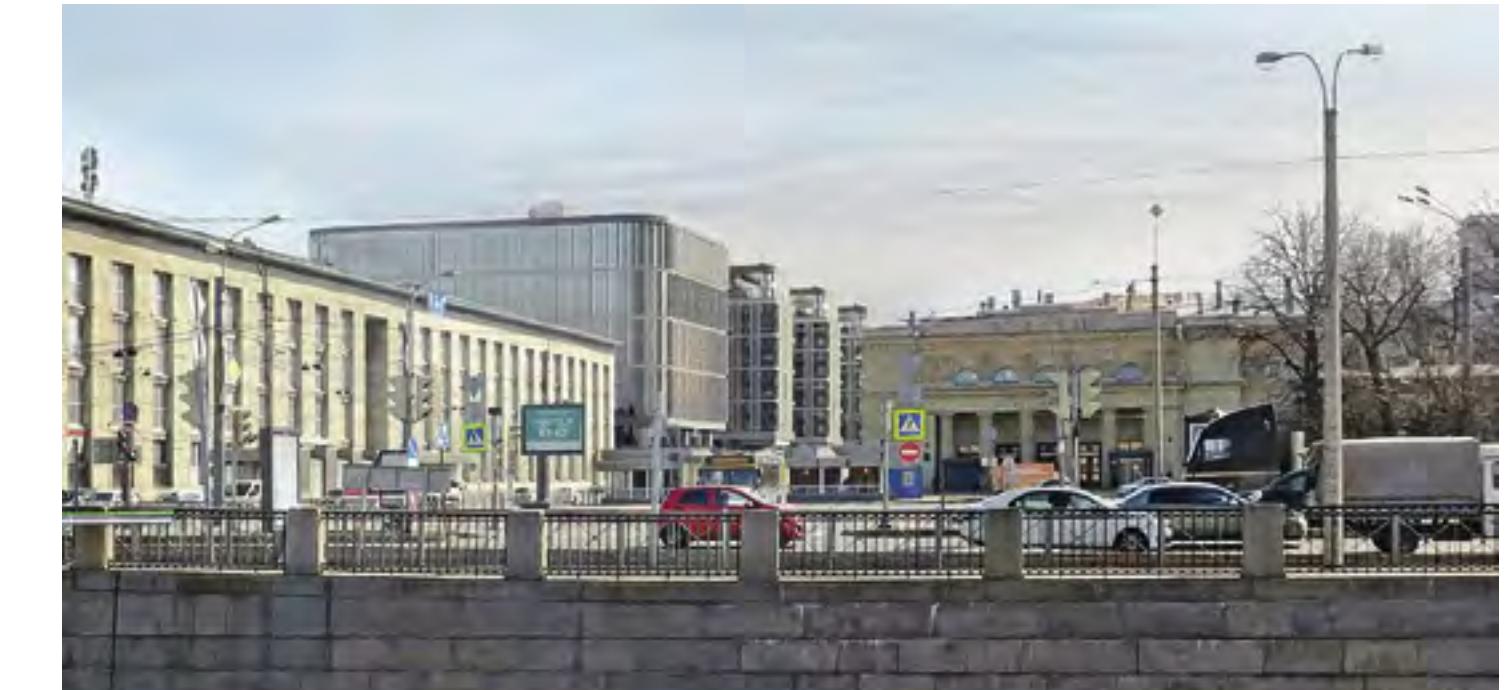
## STOLIARCHUK'S ARCHITECTURAL WORKSHOP



64. COMPREHENSIVE SCHOOL FOR PRIMARY AND SECONDARY GENERAL EDUCATION  
FOR 1375 CHILDREN (SCHOOL No. 203) (Construction)  
173 Veteranov Prospect, Bldg. 3, Bldg 1, St Petersburg  
Design Team: Anatoly Stoliarchuk, Yelizaveta Rubina, Natalia Huskonen, Xenia Hilko,  
Artiom Lednev  
Commissioned by: Setl Invest Co.



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "СТУДИЯ-17"



65. ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС "М2" (проект)  
Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 118 А  
Авторский коллектив: Гайкович С.В., Телешева Н.А., Ольдерогге М.Д.,  
Касрадзе М.М., Климов А.А., Дудченко М.Г., Исаков Д.В. (констр.)  
Заказчик: ООО «Стройпроект»



65. M2 HOTEL COMPLEX (Project)  
118A Obvodny Canal Emb., St Petersburg  
Design Team: S. Gaikovich, N. Teleshova, M. Oldergogge, M. Kasradze,  
A. Klimov, M. Dudchenko, D. Isakov (Design Engineer)  
Commissioned by: Stroyproekt Co.



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "СТУДИЯ-17"



## 66. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АРХИВ МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РФ (постройка)

Московская обл., г. Подольск, Октябрьский пр., 9

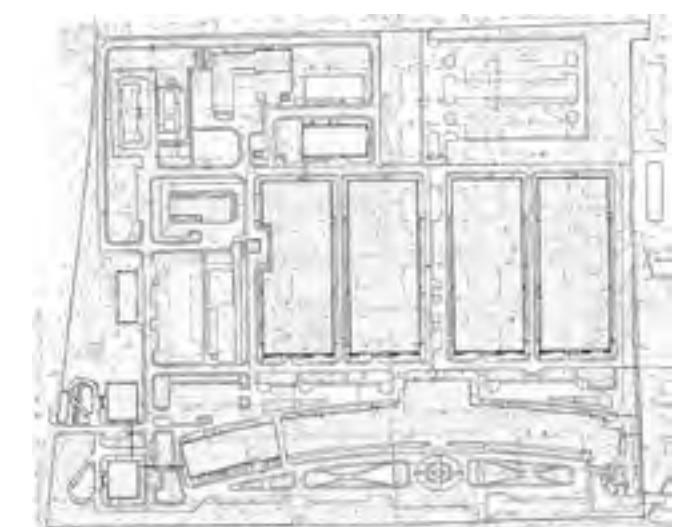
Авторский коллектив: Гайкович С.В., Ольдерогге М.Д., Тихомирова Е.В., Барди А.З.,  
 Карадзе М.М., Климов А.А., Дудченко М.Г., Телешева Н.А., Хизниченко Е.С., Шевчук А.В.,  
 Калязина С.Н. (констр.)  
 Заказчик: ООО "НьюСитСтрой"



## 66. CENTRAL ARCHIVE OF THE RUSSIAN DEFENSE MINISTRY (Construction)

9 Oktyabrsky Prospect, Podolsk City, Moscow Region, St Petersburg

Design Team: S. Gaikovich, M. Olderogge, E. Tikhomirova, E. Bardi, M. Kasradze,  
 M. Dudchenko, N. Teleshova, E. Khiznichenko, A. Shevchuk,  
 S. Kalazina (Design Engineer)  
 Commissioned by: NewSitStroy Co.



УМБРА



67. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ И СОПУТСТВУЮЩИМИ ИНФРАСТРУКТУРНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (Лот 15, корп. 1) (проект)  
Москва, ЮАО, Даниловский р-н, Автозаводская ул., вл. 23  
Авторский коллектив: Барто И.С. (рук.), Зайцев К.С. (ГАП), Кузнецов А.А.,  
Садномова Л.В., Броварный В.П., Соловьев Д.А., Чернышев А.И. (ГИП)  
Заказчик: АО "ЛСР Недвижимость-М"

67. RESIDENTIAL COMPLEX WITH UNDERGROUND PARKING AND RELATED INFRASTRUCTURE OBJECTS (LOT 15, Block1) (Project)  
Avtozavodskaya Street, Site 23, Danilovsky District,  
Yuzhny Administrative Okrug, Moscow  
Design Team: I. Barto (Head of the Project), K. Zaitsev (Chief Architect of the Project),  
A. Kuznetsov, L. Sadnomova, V. Brovarny, D. Solov'yev, A. Chernyshev (Chief Engineer  
of the Project)  
Commissioned by: LSR Nedvizhimost-M Co.



68. МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (Лот 30) (проект)  
Москва, ЮАО, Даниловский р-н, ул. Автозаводская, вл. 23  
Авторский коллектив: Барто И.С. (рук.), Кузнецов А.А. (ГАП),  
Асеева Т.Ю., Егоров А.А., Баркетов А.А., Чернышев А.И. (ГИП)  
Заказчик: АО "ЛСР Недвижимость-М"

68. MULTIFUNCTION RESIDENTIAL COMPLEX WITH UNDERGROUND PARKING (Lot 30) (Project)  
Avtozavodskaya Street, Site 23, Danilovsky District,  
Yuzhny Administrative Okrug, Moscow  
Design Team: I. Barto (Head of the Project), A. Kuznetsov (Chief  
Architect of the Project), T. Aseyeva, A. Yegorov, A. Barketov,  
A. Chernyshev (Chief Engineer of the Project)  
Commissioned by: LSR Nedvizhimost-M Co.



UMBRA Co.



АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЮСУПОВА



Л С Р

**69. ГУБЕРНАТОРСКИЙ ЛИЦЕЙ (проект)**  
 Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, Киселево,  
 Медовая ул., о. Большое  
 Авторский коллектив: Юсупов И.А. (рук.), Ферингер С.А.  
 (ГИП), Кургузова Е.Е. (ГАП), Поляков Е.Д. (вед. архитектор),  
 Провкин Б.С., Некрасова Ю.Б., Быкасова В.И., Чумаченко К.Д.,  
 Комисарова С.И., Головкин И.И. (гл. констр.)  
 Заказчик: ГКУ "Управление строительства ЛО"

**69. GOVERNOR'S LYCEUM (Project)**  
 Bolshoe Lake, Medovaya Street, Kiselevo, Vsevolozhsk City,  
 Vsevolozhsk District, Leningrad Region  
 Design Team: I. Yusupov (Head of the Project), S. Feringer (Chief  
 Engineer of the Project), E. Kurguzova (Chief Architect of the Project),  
 E. Polyakov (Leading Architect), B. Provkin, Y. Nekrasova, V. Bykasova,  
 K. Chumachenko, S. Komisarova, I. Golovkin (Chief Design Engineer)  
 Commissioned by: GKhU "Department of Construction of the Leningrad  
 Region"



Л С Р

**70. МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО КАЛИНИНСКОМУ РАЙОНУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА. ЗДАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ (проект)**  
 Санкт-Петербург, пр. Науки, уч. 1 (юго-восточнее дома 14, корп. 1, лит. А, по пр. Науки)  
 Авторский коллектив: Юсупов И.А. (рук.), Дубовец Д.Ю. (ГАП),  
 Ферингер С.А. (ГИП), Ширяева-Охинская Е.Ю., Комисарова С.И.,  
 Терехов Е.П. (гл. констр.), Копоть У.М., Ягупов Ю.С., Голубев Д.И.  
 Заказчик: Управление Федеральной налоговой службы  
 по Санкт-Петербургу

**70. INTERDISTRICT INSPECTORATE OF THE FEDERAL TAX SERVICE No18 FOR THE KALININSKY DISTRICT OF ST PETERSBURG. BUILDING OF THE STATE ADMINISTRATION (Project)**  
 Nauki Prospect, Site 1 (southeast of 14A, Block 1 on Nauki Prospect),  
 Kalininskiy District, St Petersburg  
 Design Team: I. Yusupov (Head of the Project), D. Dubovets (Chief Architect  
 of the Project), S. Feringer (Chief Engineer of the Project), E. Shirayeva-  
 Ozhinskaya, S. Komisarova, E. Terekhov (Chief Design Engineer), U. Kopoty,  
 Y. Yagupov, D. Golubev  
 Commissioned by: Department of the Federal Tax Service for St Petersburg





АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЮСУПОВА



71. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ВЕРЕВО СИТИ" (проект)  
Ленинградская обл., Гатчинский р-н, МО Веревское сельское поселение,  
ул. Кутышева, 7  
Авторский коллектив: Юсупов И.А. (рук.), Смирнов В.В. (ГАП),  
Ахраменко Е.А. (ГАП), Иванченко С.П. (ГИП), Гиниятов Р.Л. (ГИП),  
Некрасова Ю.Б., Быкасова В.И., Чернышева А.В., Чумаченко К.Д.,  
Комисарова С.И., Головкин И.И. (гл. констр.), Буркот Ю. (гл. констр.)  
Заказчик: Группа компаний "НСК" / ООО "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП"

71. VEREVO CITY RESIDENTIAL COMPLEX (Project)  
7 Kutysheva Street, Verevskoe Rural Settlement, Gatchinsky District,  
Leningrad Region  
Design Team: I. Yusupov (Head of the Project), V. Smirnov (Chief Architect  
of the Project), E. Akhramenko (Chief Architect of the Project), S. Ivanchenko  
(Chief Engineer of the Project), R. Giniyatov (Chief Engineer of the Project),  
Y. Nekrasova, V. Bykasova, A. Chernyshova, K. Chumachenko, S. Komisarova,  
I. Golovkin (Chief Design Engineer), Y. Burkot (Chief Design Engineer)  
Commissioned by: NSK Co. / Stroy Business Group Co.

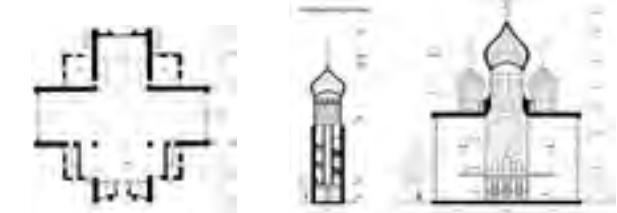


knauf



72. СОБОР СМОЛЕНСКОЙ ИКОНЫ БОЖИЕЙ МАТЕРИ (конкурсный проект)  
Ленинградская обл., г. Всеволожск, Октябрьский пр.  
Авторский коллектив: Юсупов И.А. (рук.), Беспалова Т.А., Ракитин В.С.,  
Григорьева В.М., Головкин И.И. (гл. констр.), Ферингер С.А. (ГИП)  
Заказчик: Выборгская епархия

72. CATHEDRAL OF OUR LADY OF SMOLENSK (Competition Project)  
Oktiabrsky Prospect, Vsevolozhsk, Leningrad Region  
Design Team: I. Yusupov (Head of the Project, Chief Architect of the Project),  
T. Bespalova (Chief Engineer of the Project), V. Rakitin, V. Grigorieva, I. Golovkin  
(Chief Design Engineer), S. Feringer (Chief Engineer of the Project)  
Commissioned by: Vyborg Eparchy



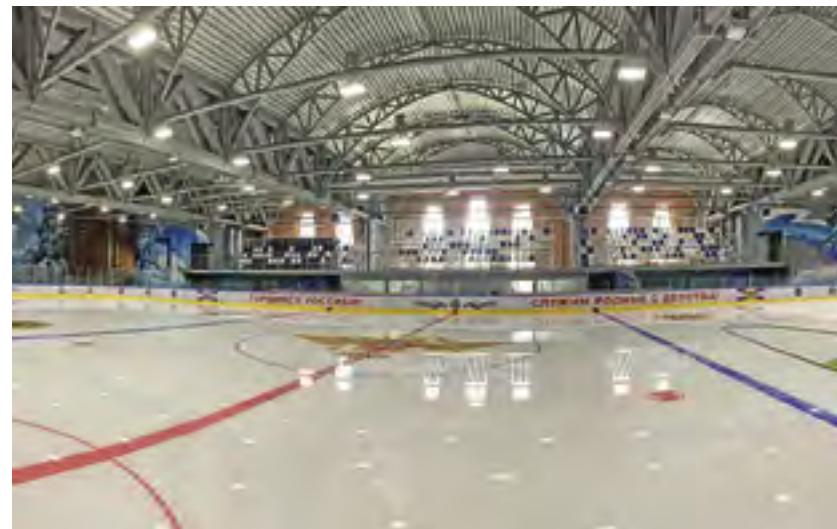
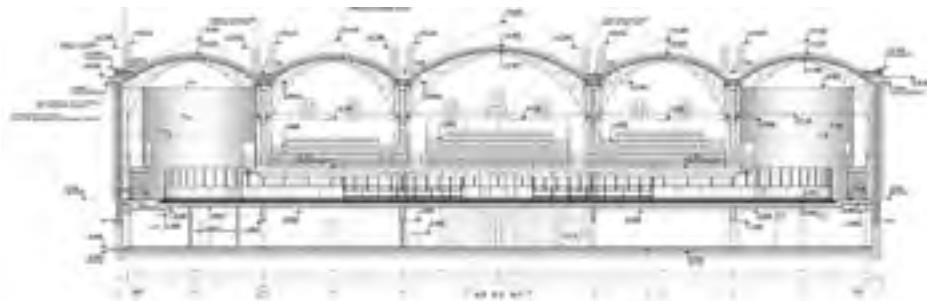


АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЮСУРОВА

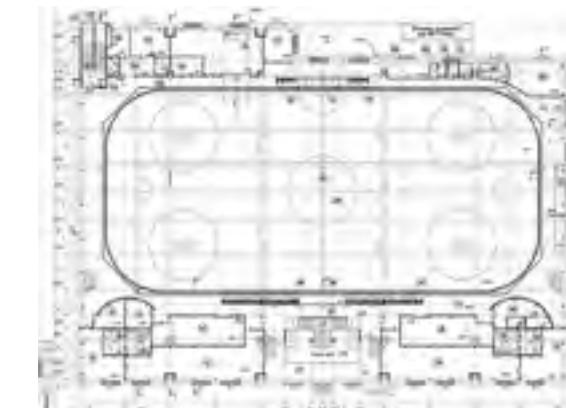


 73. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ ФИЛЬТРООЗОННОЙ СТАНЦИИ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОД СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС НАХИМОВСКОГО ВОЕННО-МОРСКОГО УЧИЛИЩА (постройка)  
Санкт-Петербург, Пеньковая ул., 8/6, лит. Б  
Авторский коллектив: Юсупов И.А. (рук.), Смирнов В.В. (ГАП), Королёва А.М. (ГИП), Некрасова Ю.Б. (вед. архитектор), Иванова М.Р., при участии Львова Д.Б., Рожкова С.В.  
Заказчик: ООО "ДЕМЕТРА"

73. RECONSTRUCTION OF THE WATER TREATMENT PLANT WITH ADAPTATION FOR A SPORTS COMPLEX OF NAKHIMOVSKY NAVAL SCHOOL (Construction)  
8/6 Penkovaya Street, St Petersburg  
Design Team: I. Yusupov (Head of the Project), V. Smirnov (Chief Architect of the Project), A. Korolyeva (Chief Engineer of the Project), Y. Nekrasova, M. Ivanova, with D. Lvov, S. Roshkov  
Commissioned by: LLC "DEMETRA"



knauf



74. АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ РФ ПО ГОРОДУ ПЕТРОЗАВОДСКУ (проект)  
Республика Карелия, Петрозаводск, ул. Чапаева  
Авторский коллектив: Юсупов И.А. (рук.), Ахметзянов Д.А. (ГИП), Дубовец Д.Ю. (вед. архитектор), Ширяева-Ожинская Е.Ю., Терехов Е.П. (гл. констр.), Колоть У.М., Якупов Ю.С.  
Заказчик: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации / ППК "ЕДИНЫЙ ЗАКАЗЧИК"

74. ADMINISTRATIVE OFFICE BUILDING OF THE FEDERAL TAX SERVICE OF THE RUSSIAN FEDERATION IN PETROZAVODSK CITY (Project)  
Chapaeva Street, Republic of Karelia, Petrozavodsk  
Design Team: I. Yusupov (Head of the Project), D. Akhmetzianov (Chief Engineer of the Project), D. Dubovets (Leading Architect), E. Shirayeva-Ozhinskaya, E. Terekhov, U. Kopoty, Y. Yagupov  
Commissioned by: Ministry of Construction, Housing and Utilities of the Russian Federation / PLC YEDINY ZAKAZCHIK

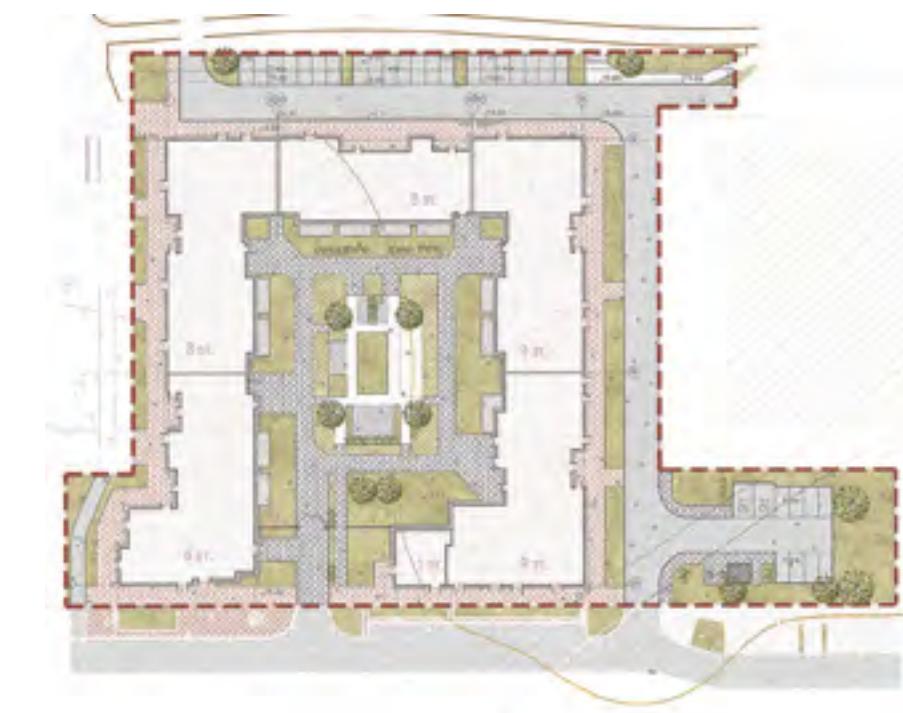


FUTURA-ARCHITECTS



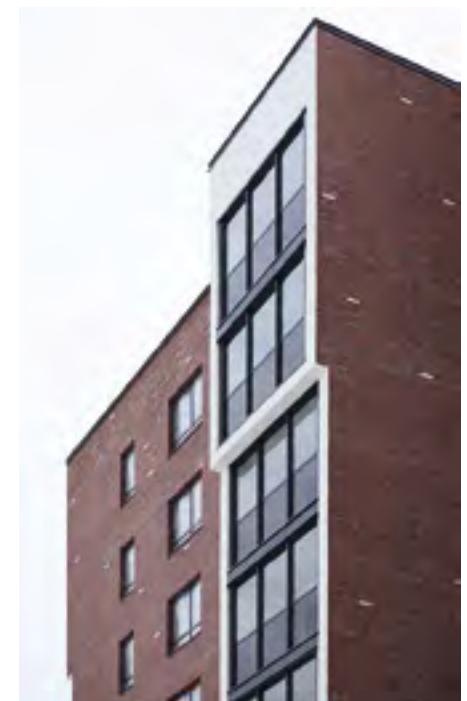
ЛСР KNAUF

FUTURA-ARCHITECTS



75. МНОГОКАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ (постройка)  
Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, МО Аннинское городское поселение, пос. Новоселье, уч. 12  
Авторский коллектив: Манов О.В. (рук.), Баникова Е.Д. (ГАП), Поклонова Л.А., Былева Е.В., Смирнов А.Г.,  
Покидышев Г.П., Снегова А.С., Герасимович Ю.О., Лурье А.Н., Лутовинова М.Д. (визуализация)  
Заказчик: Акционерное общество "Специализированный застройщик «Строительный трест»"

75. APARTMENT HOUSE WITH BUILT-IN AND ATTACHED COMMERCIAL PREMISES (Construction)  
Site 12, Novoselie Settlement, Anninsk Urban Settlement Municipal District, Lomonosovsky District, Leningrad Region  
Design Team: Oleg Manov (Head of the Project), Yelizaveta Bannikova (Chief Architect of the Project), Larisa Poklonova (Chief Architect of the Project), Yevgeniya Byleva, Alexander Smirnov, Grigory Pokidyshev, Anna Snegova, Yulia Gerasimovich, Arina Lurye, Maria Lutovinova (Vizualization)  
Commissioned by: Specialized Developer Stroitelny Trest Co.



FUTURA-ARCHITECTS



76. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫМ ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ (проект)  
Санкт-Петербург, Октябрьская наб., уч. 237  
Авторский коллектив: Манов О.В. (рук.), Банникова Е.Д. (ГАП),  
Корягина А.П., Смирнов А.Г., Евгасев В.С., Луговинова М.Д.  
(визуализация)  
Заказчик: ООО "РСТИ (специализированный застройщик)"

76. APARTMENT HOUSE WITH BUILT-IN COMMERCIAL PREMISES AND BUILT-IN AND ATTACHED UNDERGROUND PARKING (Project)  
Site 237, Oktyabrskaya Emb., St Petersburg  
Design Team: Oleg Manov (Head of the Project), Yelizaveta Bannikova (Chief Architect of the Project), Anastasia Koryagina, Alexander Smirnov, Vitaly Yevgasev, Maria Lutovinova (Visualization)  
Commissioned by: RSTI (Specialized Developer) Co.

FUTURA-ARCHITECTS



77. МНОГОКАРДИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННОЙ АВТОСТОЯНКОЙ (проект)  
Санкт-Петербург, ул. Егорова, 23б, лит. А

Авторский коллектив: Манов О.В. (рук.), Банникова Е.Д. (ГАП), Смирнов А.Г., Былева Е.В.,

Манова Ю.К., Лутовинова М.Д. (визуализация)

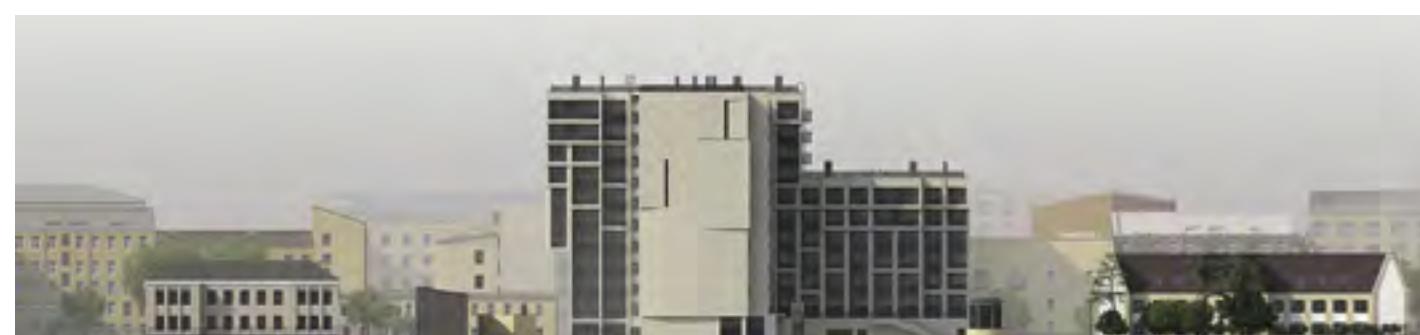
Заказчик: ООО "Специализированный застройщик «ЛСР.Проект»"

77. APARTMENT HOUSE WITH BUILT-IN AND ATTACHED PARKING (Project)

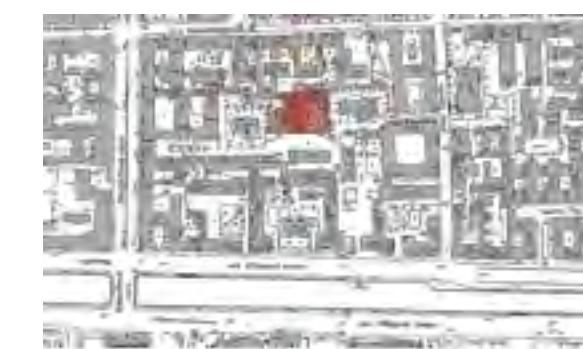
236, A Yegorova Street, St Petersburg

Design Team: Oleg Manov (Head of the Project), Yelizaveta Bannikova (Chief Architect of the Project), Alexander Smirnov, Yevgeniya Byleva, Yulia Manova, Maria Lutovinova (Visualization)

Commissioned by: LSR.Project Specialized Developer Co.



ЛСР



78. ЧАСТНЫЙ СПОРТИВНЫЙ КЛУБ  
(постройка)

Санкт-Петербург, Выборгское ш., 198

Авторский коллектив: Манов О.В. (рук.),  
Поклонова Л.А. (ГАП), Смирнов А.Г., Лурье А.Н.

(вед. ландшафтный архитектор), Лутовинова М.Д.  
(визуализация)

Заказчик: Частное лицо

78. PRIVATE SPORTS CLUB (Construction)

198 Vyborgskoe Highway, St Petersburg

Design Team: Oleg Manov (Head of the Project),  
Larisa Poklonova (Chief Architect of the Project),  
Alexander Smirnov, Arina Lurye (Leading Landscape  
Architect), Maria Lutovinova (Visualization)

Commissioned by: Private Individual



ЛСР KNAUF

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО SLOI ARCHITECTS



79. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР (проект)  
Санкт-Петербург, Цветочная ул., 2, лит. В  
Авторский коллектив: Коган В., Шнитко А., Брыль Д.,  
Рыкачев А.  
Заказчик: ЗАО "ЛЕНПРОДМАШ"

79. ADMINISTRATIVE BUSINESS CENTER (Project)  
2B Cvetochnaya Street, St Petersburg  
Design Team: Valentin Kogan, Anastasia Shnitko,  
Daria Bryl, Alexander Rykachyev  
Commissioned by: LENPRODMASH Co.

SLOI ARCHITECTS ARCHITECTURAL BUREAU



## АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО SLOI ARCHITECTS



80. ЗДАНИЕ ПРОТЕСТАНТСКОЙ ЦЕРКВИ (проект)  
Санкт-Петербург  
Авторский коллектив: Коган В.,  
Полозова М., Дмитракова К.,  
Кондратьева Т.

80. PROTESTANT CHURCH  
BUILDING (Project)  
St Petersburg  
Design Team: Valentin Kogan,  
Maria Polozova, Xenia Dmitrakova,  
Tatyana Kondratyeva



81. КОЛУМБАРИЙ: ПАЛАТА ВОСПОМИНАНИЙ (конкурс)  
Латвия, Рига, Лесное кладбище  
Авторский коллектив: Коган В.,  
Олейник А., Ермолов И.,  
Рыкачев А.  
Заказчик: Рижская Дума,  
Департамент жилья  
и окружающей среды в Латвии

81. COLUMBIARIUM:  
THE CHAMBER OF MEMORIES  
(Competition)  
Forest Cemetery, Riga, Latvia  
Design Team: Valentin Kogan,  
Alexei Oleinik, Ilya Yermolaev,  
Alexander Rykachyev  
Commissioned by: Riga City  
Council, Housing and Environment  
Department in Latvia



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО SLOI ARCHITECTS



82. АРХИТЕКТУРНЫЙ КОНКУРС "ЕЁ МЕСТО: ЦЕНТР РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПРАВ И ВОЗМОЖНОСТЕЙ ЖЕНЩИН, НЕПАЛ" (конкурсный проект)  
Девачули, Непал  
Авторский коллектив: Коган В., Ермощко Е., Брыль Д., Ермолаев И., Олейник А.  
Заказчик: BUILDING TRUST INTERNATIONAL

82. HER PLACE: WOMEN'S EMPOWERMENT CENTER, NEPAL ARCHITECTURAL COMPETITION (Competition Project)  
Devachuli, Nepal  
Design Team: Valentin Kogan, Evgeniya Yermoshko, Daria Bryl, Ilya Yermolaev,  
Alexei Oleinik  
Commissioned by: BUILDING TRUST INTERNATIONAL

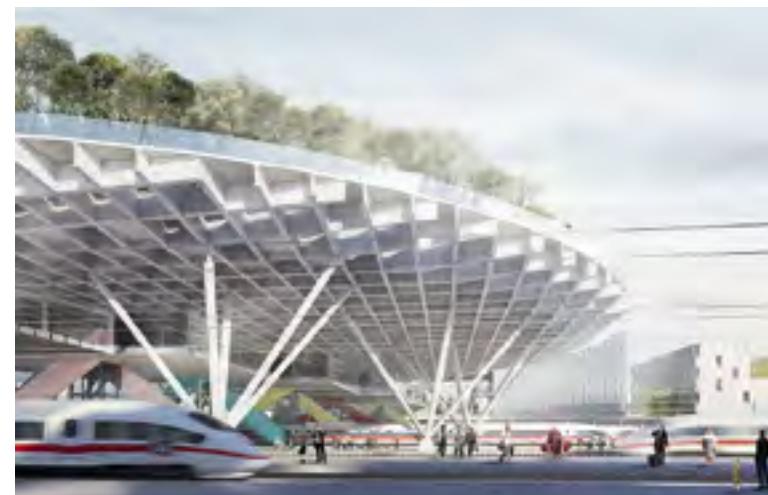


83. ДЕТСКИЕ ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ПРИ ШКОЛАХ (конкурсный проект)  
Диллу, Хидди, Верерсо, Эфиопия  
Авторский коллектив: Коган В., Брыль Д., Ермощко Е., Ермолаев И.  
Заказчик: NGO ABAY ETHIOPIA

83. SATELLITE PRESCHOOLS AT DILLU AND HIDDY SITES (Competition Project)  
Dillu, Hiddi, Wererso, Ethiopia  
Design Team: Valentin Kogan, Daria Bryl, Evgeniya Yermoshko, Ilya Yermolaev  
Commissioned by: NGO ABAY Ethiopia



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО SLOI ARCHITECTS



84. ВИЛЬЮССКИЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ, ВОКАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ И ТЕРМИНАЛ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА (конкурсный проект)  
Литва, Вильнюс, Железнодорожная ул., 16  
Авторский коллектив: Коган В., Ермолов И.,  
Брыль Д., Ермощко Е., Шнитко А., Полозова М.,  
Олейник А.  
Заказчик: LIETUVOS GELEŽINKELIAI, AB

84. VILNIUS RAILWAY STATION COMPLEX, CENTRAL STATION SQUARE AND PUBLIC TRANSPORT TERMINAL (Competition Project)  
16 Zheleznodorozhnaya Street, Vilnius, Lithuania  
Design Team: Valentin Kogan, Ilya Yermolaev, Daria Bryl, Evgeniya Yermoshko, Anastasia Shnitko, Maria Polozova, Alexei Oleinik  
Commissioned by: Lietuvos Geležinkelai, AB

85. ЗДАНИЕ ДЕЛОВОГО УПРАВЛЕНИЯ СО СЛУЖЕБНЫМ ГАРАЖОМ (проект)  
Санкт-Петербург, Боровая ул., 45, лит. А  
Авторский коллектив: Коган В.,  
Ермолов И., Богданович А.,  
Голубятникова М.  
Заказчик: ИП Свердлова Наталья  
Владимировна

85. BUSINESS ADMINISTRATION BUILDING WITH STAFF PARKING GARAGE (Project)  
45A Borovaya Street, St Petersburg  
Design Team: Valentin Kogan, Ilya Yermolayev, Alexandra Bogdanovich, Marina Golubiatnikova  
Commissioned by: Sverdlova Natalia Vladimirovna Individual Entrepreneur



## МЕНЕДЖЕМЕНТ ПРОЕКТЫ ИНВЕСТИЦИИ (МПИ), TOBE ARCHITECTS



86. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС BOTANICA (постройка)  
Санкт-Петербург,  
Аптекарский пр., 5  
Авторский коллектив:  
ООО "Менеджмент Проекты  
Инвестиции (МПИ)". Кораблев А.  
(ГАП), Хафизов И. (ГИП)  
Архитекторы – Мизенко О.,  
Апостолиди А., Козлова Д.,  
Калницкая М., Михеенко О.,  
Ноготова С., Шигапова Р.,  
Ершова Ю., Сергеев Д.,  
Хитрина А. (ландшафтный  
архитектор)  
Заказчик: АО "Эталон  
ЛенСпецСМУ"

86. BOTANICA RESIDENTIAL COMPLEX (Construction)  
5 Aptekarsky Prospekt,  
St Petersburg  
Design Team: Management Projects Investments (MPI)  
Andrey Korablev (Chief Architect of the Project), Ilya Khazifov (Chief Engineer of the Project);  
Architects: Oxana Mizenko, Anastasia Apostolidi, Darya Kozlova, Maria Kalnitskaya, Oleg Mikheyenko, Svetlana Nogotova, Regina Shigapova, Yulia Yershova, Denis Sergeyev, Anastasia Khitrina (Landscaping)  
Commissioned by: Etalon LenSpecSMU Co.



## MANAGEMENT PROJECTS INVESTMENTS (MPI) Co., TOBE ARCHITECTS



TOBE ARCHITECTS



87. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СИМФОНИЯ НИЖНЕГО", 2 очередь (конкурсный проект)  
Нижний Новгород, Нижегородский р-н, в границах ул. Максима Горького,  
Ильинской ул., Новой ул.  
Авторский коллектив: Кораблев А., Богомаз Е., Гребень В., Макова И.  
Заказчик: ООО "РегионИнвест52"



87. "SYMPHONY OF NIZHNY" RESIDENTIAL COMPLEX, second stage (Competition Project)  
Within the boundaries of Maksim Gorky, Ilyinskaya, Novaya Streets,  
Nizhegorodsky City District, Nizhny Novgorod  
Design Team: Andrey Korablev, Yelena Bogomaz, Victoria Greben, Irina Makova  
Commissioned by: RegionInvest52 Co.



TOBE ARCHITECTS



88. THE CULTURAL HOUSING (конкурсный проект)  
Германия, Гамбург, Бурхардплац  
Авторский коллектив: Кораблев А., Мартюк В.,  
Сергеев Д.



88. THE CULTURAL HOUSING (Competition Project)  
Burchardplatz Archicontest, Hamburg, Germany  
Design Team: Andrey Korablev, Victoria Martiuk,  
Denis Sergeyev



89. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ И СОПУТСТВУЮЩИМИ ИНФРАСТРУКТУРНЫМИ ОБЪЕКТАМИ  
(Лот 7) (постройка)

Москва, Автозаводская ул., вл. 23, уч. №18; изменен на: Москва, ул. Академика Шусева, 3

Авторский коллектив: Харченко О.А. (рук. проекта), Барто И. (ГАП), Смирнов И. (вед. инж. проекта, и.о. ГИПа), Михайлин С. (вед. архитектор), Коваленко А. (вед. архитектор), Курмакаева Н. (вед. архитектор), Кораблев А., Москвитина В., Зайцев К.

Заказчик: АО "ЛСР Недвижимость – М"

89. RESIDENTIAL COMPLEX WITH UNDERGROUND PARKING AND RELATED INFRASTRUCTURE FACILITIES (Lot 7) (Construction)  
Site 23, Site 18 Avtozavodskaya Street, Moscow; changed to 3 Academician Shchusev Street, Moscow

Design Team: Oleg Kharchenko (Head of the Project), Irina Barto (Chief Architect of the Project), Ilya Smirnov (Acting Chief Engineer of the Project), Sergey Mikhailin (Leading Architect), Alexander Kovalenko (Leading Architect), Nadezhda Kurmakaeva (Leading Architect), Andrey Korablev, Victoria Moskvitina, Konstantin Zaitsev

Commissioned by: LSR Nedvizhimost – M Co.



90. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ И СОПУТСТВУЮЩИМИ ИНФРАСТРУКТУРНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (Лоты 11,12,13) (проект)  
Москва, Автозаводская ул., вл. 23, уч. №18  
Авторский коллектив:  
Харченко О.А. (рук. проекта), Лаврентьев Д. (ГАП), Смирнов И. (вед. инж. проекта, и.о. ГИПа), Франчук И. (рук. группы), Ващилко В. (рук. группы), Михайлин С. (вед. архитектор), Коваленко А. (вед. архитектор), Камлен И. (вед. архитектор), Курмакаева Н. (вед. архитектор); соавторство: ООО АБ "Цимайло Ляшенко и Партнёры" – Мейтуб Е. (рук. проекта), Проселков Г. (ГАП); ООО "ПРОЕКТ МЕГАНОМ" – Григорян Ю. (рук. проекта), Лагоцка Т. (ГАП); ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова" – Аронов А. (рук. проекта), Могунов В. (ГАП); ООО Buromoscow – Бурдова Ю. (рук. проекта), Алексакова О. (рук. проекта), Сафиуллина И. (ГАП)  
Заказчик: АО "ЛСР Недвижимость – М"



90. RESIDENTIAL COMPLEX WITH UNDERGROUND PARKING AND RELATED INFRASTRUCTURE FACILITIES  
(Lot 11, 12, 13) (Project)

Site 23, Site 18 Avtozavodskaya Street, Moscow

Design Team: Oleg Kharchenko (Head of the Project), Denis Lavrentyev (Chief Architect of the Project), Ilya Smirnov (Acting Chief Engineer of the Project), Inna Franchuk (Head of the Group), Viktor Vashchilko (Head of the Group), Sergey Mikhailin (Leading Architect), Alexander Kovalenko (Leading Architect), Nadezhda Kurmakaeva (Leading Architect)

Architectural Design: Tsimailo Lyashenko and Partners Architectural Bureau Co.: Yevgeny Meytuv (Head of the Project), Grigory Prosyelkov (Chief Architect of the Project); Meganom Project Co.: Yury Grigoryan (Head of the Project), Tatyana Lagotska (Chief Architect of the Project); Sergey Skuratov's Architectural Bureau Co.: Alexander Aronov (Head of the Project), Vladimir Mogunov (Chief Architect of the Project); Buromoscow Co.: Yulia Burdova (Head of the Project), Olga Alexakova (Head of the Project), Inna Safiullina (Chief Architect of the Project)

Commissioned by: LSR Nedvizhimost – M Co.





---

RESTORATION  
**LANDSCAPE ARCHITECTURE**  
SMALL-SCALE ARCHITECTURE



---

РЕСТАВРАЦИЯ  
**ЛАНДШАФТНАЯ АРХИТЕКТУРА**  
АРХИТЕКТУРА МАЛЫХ ФОРМ

ACM АСМ ГРУПП



91. БАНКИРСКИЙ ДОМ ВАВЕЛЬБЕРГА (1911–1912, арх. М.М.Перетяткович) (реставрация и приспособление под гостиницу объекта культурного наследия федерального значения)

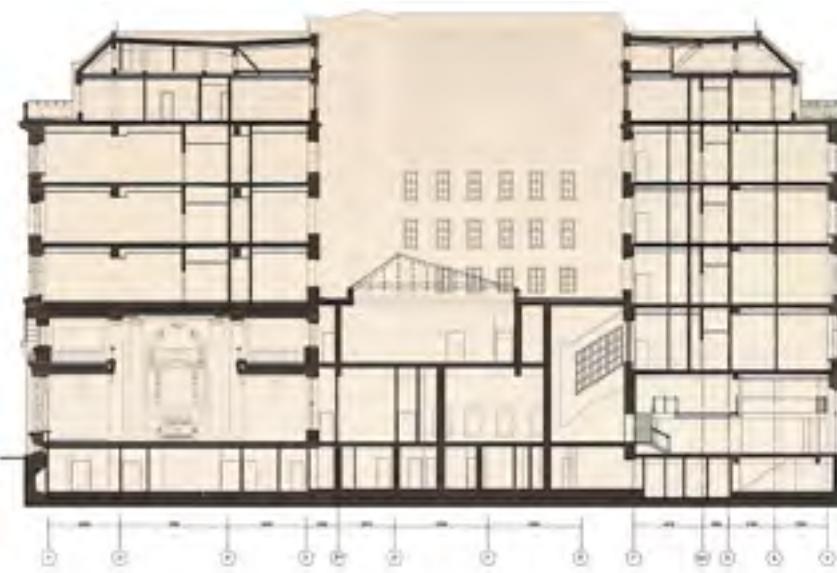
Золотой диплом международного конкурса "Золотой Трезини 2021";  
1 место международного конкурса "НОПРИЗ 2021"

Санкт-Петербург, Невский пр., 7–9, лит. А

Авторский коллектив: Михайлов А.Г. (рук. проекта), Голомозая С.Ю. (ГАП), Ионин Е.С. (вед. архитектор), Сидорова Т.А. (вед. архитектор), Сугоняко А.А., Воронцова Л.В., Наливайко Е.А.; интерьеры – при участии ООО "Архитектурная мастерская Апостола"  
Заказчик: ООО "ИФГ Базис Проект"



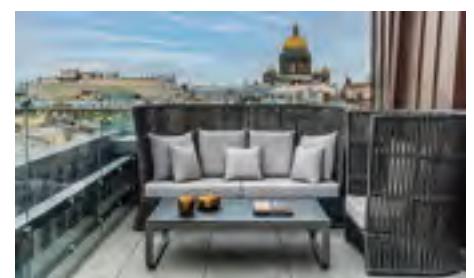
**KNAUF** АCOUSTIC GROUP  
ПРОДУКЦИЯ ДЛЯ АCOУСТИКИ



91. WAWELEB BANK BUILDING (1911–12, Architect Marian Peretiatkovich) (restoration and adaptation of the cultural heritage object of federal significance for contemporary use as a hotel)  
*Golden Diploma of international contest Golden Trezzini 2021; 1st place in international contest NOPRIZ 2021*

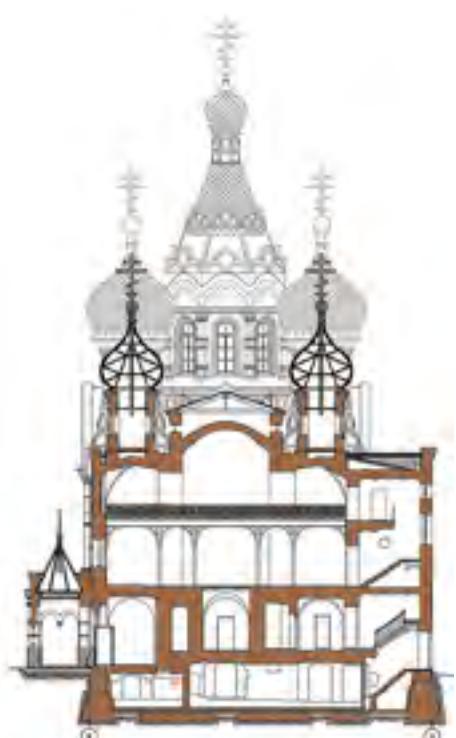
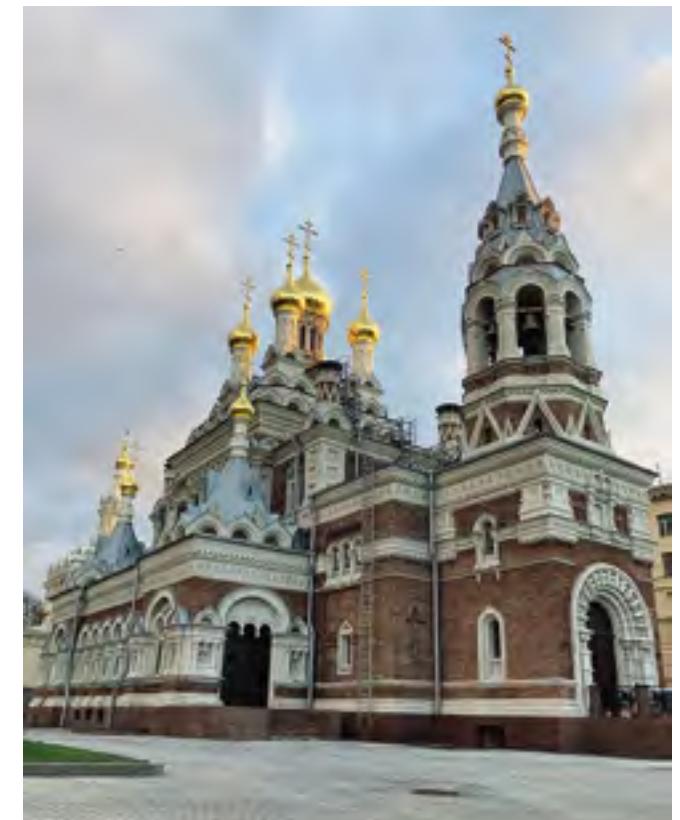
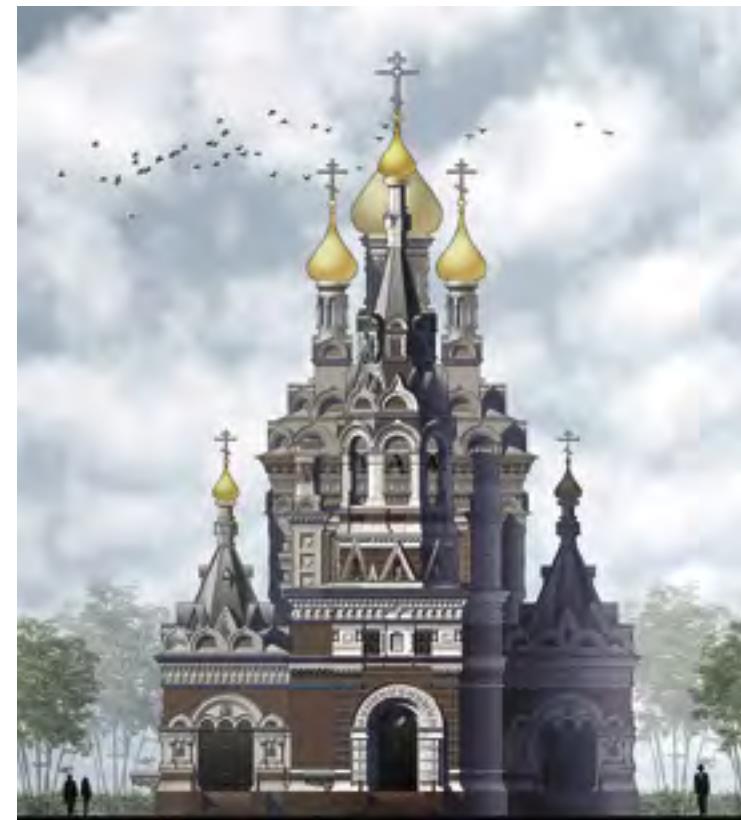
7-9A Nevsky Prospect, St Petersburg

Design Team: Alexey Mikhailov (Head of the Project), Svetlana Golomozaya (Chief Architect of the Project), Yevgeny Ionin (Leading Architect of the Project), Tatyana Sidorova (Leading Architect of the Project), Alexander Sugoniako, Larisa Vorontsova, Elena Nalivaiko; Interiors with Apostol's Architectural Workshop Co.  
Commissioned by: IFG Bazis Project Co.



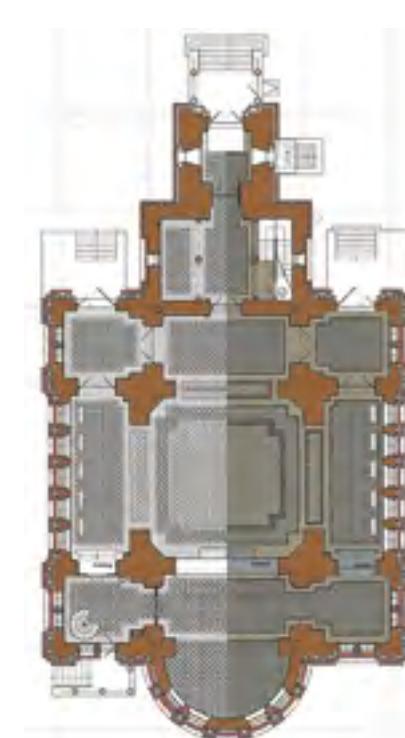
ACM  
АСМ ГРУПП

ACM GROUP



92. ЦЕРКОВЬ БЛАГОВЕЩЕНИЯ ПРЕСВЯТОЙ БОГОРОДИЦЫ (1889–1893, арх. Н.Н. Никонов) (реставрация, воссоздание и приспособление для современного использования)  
Санкт-Петербург, 5-я Советская ул., 31–33, лит. А  
Авторский коллектив: Михайлов А.Г. (рук. проекта),  
Сидорова Т.А. (ГАП), Маковская Т.В. (ГИП),  
Крупенская Я.В., Карпова И.В., Дементьева А.П.,  
Наливайко Е.А.; архитекторы-реставраторы – Бойкова А.А.,  
Евстратенко Г., Сидорова С.А., Полиевская О.В.  
Заказчик: Религиозная организация "Архиерейское  
подворье храма Благовещения Пресвятой Богородицы  
Санкт-Петербургской Епархии"

92. CHURCH OF THE ANNUNCIATION OF THE BLESSED VIRGIN (1889–93, Architect Nikolai Nikonov) (restoration, recreation and adaptation for contemporary use)  
31–33A Fifth Soviet Street  
Design Team: Alexey Mikhailov (Head of the Project),  
Tatyana Sidorova (Chief Architect of the Project),  
Tatyana Mayakovskaya (Chief Engineer of the Project),  
Yanina Krupenskaya, Ilona Karpova, Anna Dementyeva,  
Elena Nalivayko; Architects restorers: A. Boykova,  
G. Yevstratenko, Sophia Sidorova, Olga Poliyevskaya  
Commissioned by: Religious Organization Archbishop Compound of the Church of the Annunciation of the Blessed Virgin of the Eparchy of St Petersburg



93. ЦЕРКОВЬ ИКОНЫ БОЖИЕЙ МАТЕРИ ВСЕХ СКОРБЯЩИХ РАДОСТИ С ГРОШИКАМИ (1906–1909, А.И. фон Гоген, А.В. Иванов) (воссоздание объекта культурного наследия регионального значения)  
Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, 24  
Авторский коллектив: Михайлов А.Г. (рук. проекта), Нуриева Севиль Тавякьюль кызы (ГАП), Голомозая С.Ю. (вед. архитектор)  
Заказчик: ООО "Спектр"

93. CHURCH OF THE ICON OF THE MOTHER OF GOD JOY OF ALL WHO SORROW WITH PENNIES (1906–1909, Architects Alexander von Gogen and Alexander Ivanov) (recreation of the cultural heritage object of regional significance)  
24 Obukhov Defense Prospect, St Petersburg  
Design Team: Alexey Mikhailov (Head of the Project), Sevil Nurieva (Chief Architect of the Project), Svetlana Golomozaya (Leading Architect of the Project)  
Commissioned by: Spectr Co.

ACM  
АСМ ГРУПП

94. БАШНЯ ЖИЛАЯ № 1 (БЕЧИГСКАЯ)  
(XIV–XVI вв.) (реставрация  
и приспособление объекта  
культурного наследия регионального  
значения)

Чеченская Республика, Итум-  
Калинский р-н, с. Тусхарой  
(бывш. хутор Бечиг)

Авторский коллектив: Михайлов А.Г.  
(рук. проекта), Голомозая С.Ю. (ГАП),  
Нуриева Севиль Тавяголь кызы (вед.  
архитектор)

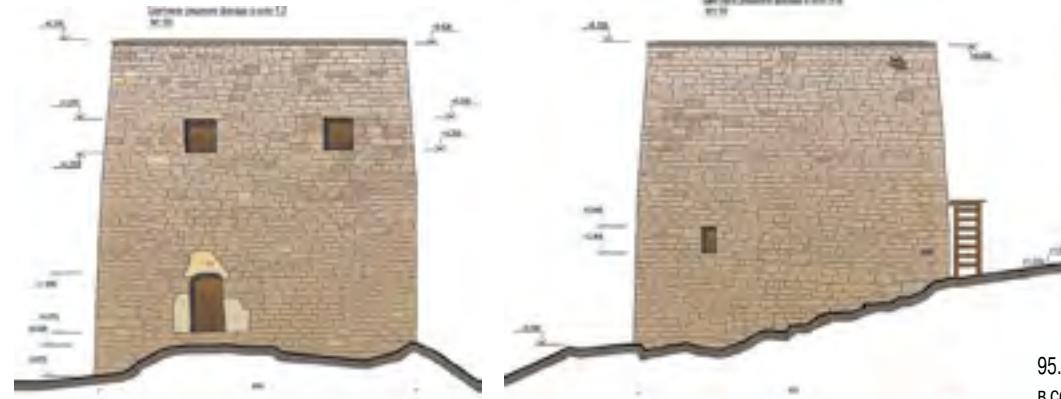
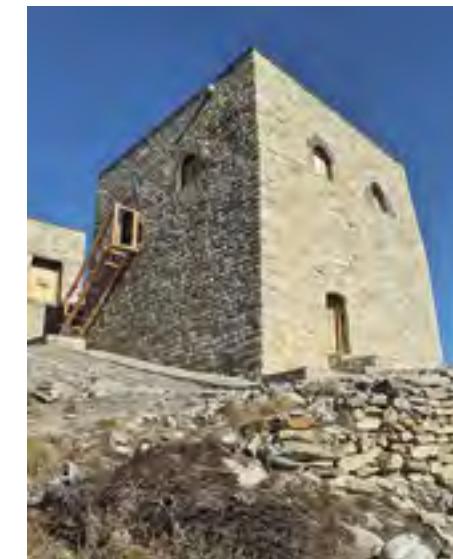
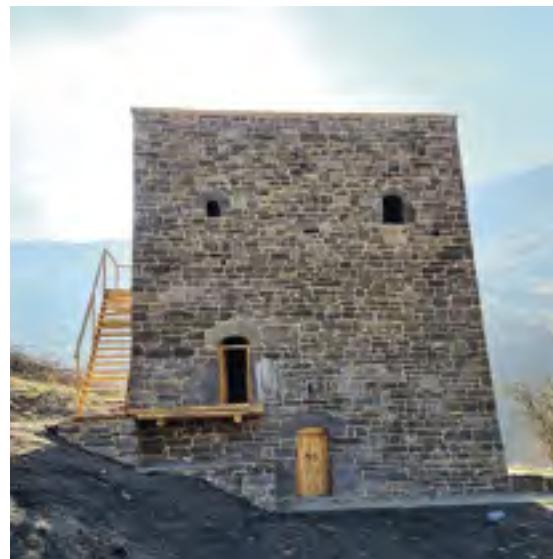
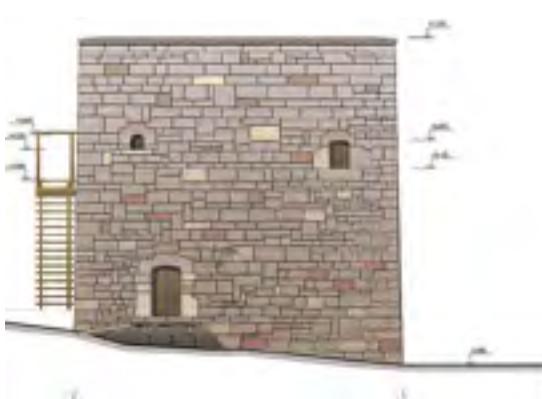
Заказчик: ГБУ "Аргунский  
государственный историко-  
архитектурный и природный музей-  
заповедник"

94. RESIDENTIAL TOWER No1  
(BECHIGSKAYA) (14th-16th centuries)  
(restoration and adaptation of the  
cultural heritage object of regional  
significance)

Tuskharsi Settlement (former Bechig  
Khutor), Itum-Kalininsky District,  
Chechen Republic

Design Team: Alexey Mikhailov (Head  
of the Project), Svetlana Golomozaya  
(Leading Architect of the Project),  
Sevil Nurieva (Leading Architect  
of the Project)

Commissioned by: Argun Historical  
and Architectural State Museum  
Reserve Co.



95. БАШНЯ ДАУДА (XII–XVI вв.), входящая  
в состав Кезенойского историко-архитектурного  
комплекса «Алдам-Гези» XII–XIX вв.» (реставрация  
и приспособление объекта культурного наследия  
регионального значения)

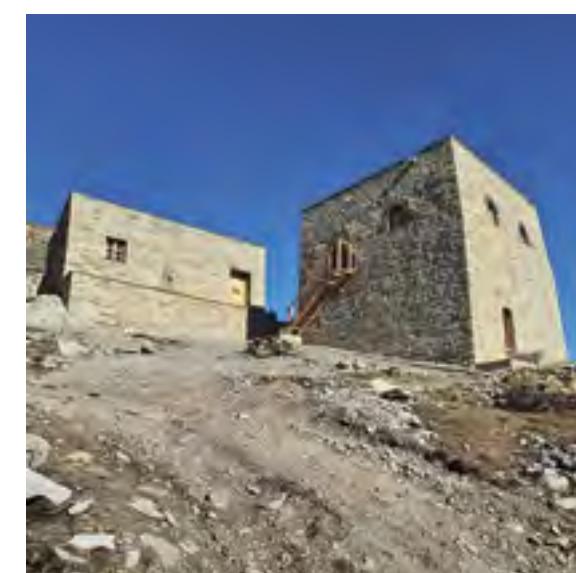
Чеченская Республика, Веденский р-н, быв. с. Кезеной  
Авторский коллектив: Михайлов А.Г. (рук. проекта),  
Нуриева Севиль Тавяголь кызы (ГАП),  
Голомозая С.Ю. (вед. архитектор)

Заказчик: ГБУ "Аргунский государственный историко-  
архитектурный и природный музей-заповедник"

95. DAUD TOWER (12th–16th centuries), part of the Kezenoy  
Historical and Architectural Complex Aldam-Gezi 12th–19th  
centuries (restoration and adaptation of the cultural  
heritage object of regional significance)

Former Kezenoy Settlement, Vedensky District, Chechen  
Republic

Design Team: Alexey Mikhailov (Head of the Project),  
Sevil Nurieva (Chief Architect of the Project),  
Svetlana Golomozaya (Leading Architect of the Project)  
Commissioned by: Argun Historical and Architectural State  
Museum Reserve Co.



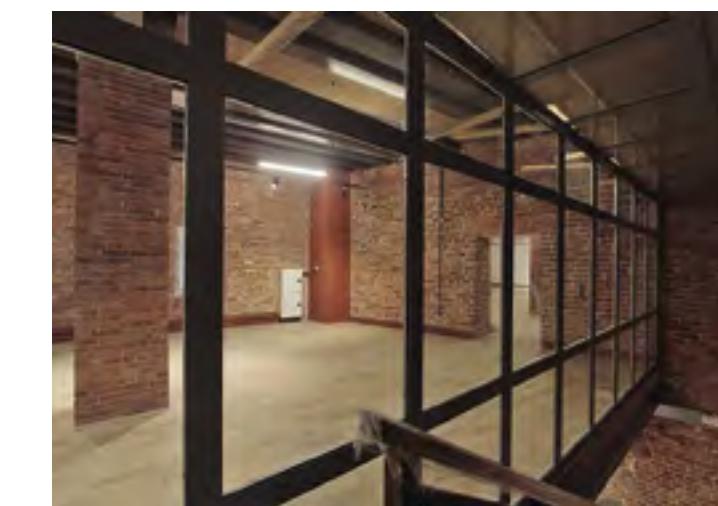
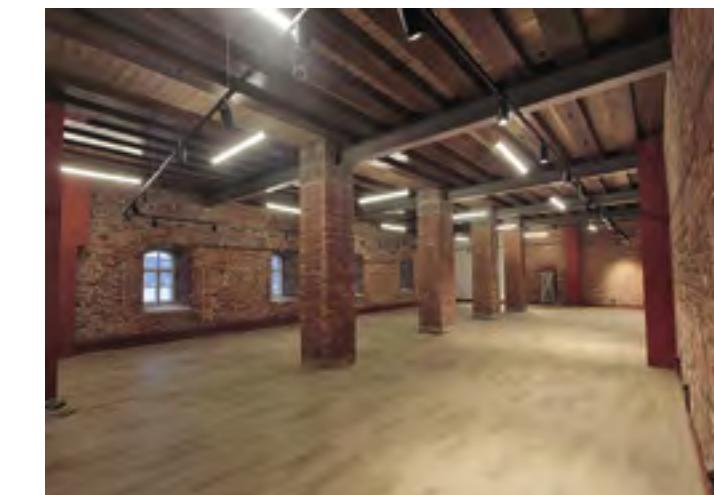
ACM GROUP

## АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЛИТЕЙНАЯ ЧАСТЬ-91"



96. КОМПЛЕКС КРЕПОСТНЫХ ПОСТРОЕК И СООРУЖЕНИЙ НА ОСТРОВЕ.  
РЕСТАВРАЦИЯ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОД МУЗЕЙНО-ВЫСТАВОЧНЫЕ  
ФУНКЦИИ (реализация)  
Ленинградская обл., г. Выборг, о-в Замковый, 1  
Авторский коллектив: Даянов Р.М., Скрыльева Е.Н., Гранатская В.А.,  
Карманова Т.Я., Коробовская Ж.Ю., Щукин К.В., Саюшев Б.М.,  
Семёнова И.А., Михайлова М.А., Гужавин А.Н.  
Заказчик: Фонд инвестиционных строительных проектов  
Санкт-Петербурга

96. COMPLEX OF FORTRESS BUILDINGS ON THE ISLAND. RESTORATION  
AND ADAPTATION FOR MUSEUM AND EXHIBITION PURPOSES (Realization)  
1 Island Zamkovii, Vyborg, Leningrad Region  
Design Team: Raphael Dayanov, Yelena Skrylyova, Victoria Granatskaya,  
Tatyana Karmanova, Zhanna Korobovskaya, Kirill Shchukin, Boris Sayushev,  
Irina Semyonova, Marina Mikhailova, Alexander Guzhavin  
Commissioned by: Foundation for Investment Projects of St Petersburg



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ЛИТЕЙНАЯ ЧАСТЬ-91"



LITEYNAYA CHAST-91 ARCHITECTURAL BUREAU

97. ЗДАНИЕ ПОЧТОВОЙ СТАНЦИИ, ГДЕ ОСТАНДИЛСЯ А.С. ПУШКИН  
(ДОМ СТАНЦИОННОГО СМОТРИТЕЛЯ). РЕСТАВРАЦИЯ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ  
ПОД МУЗЕЙНО-ВЫСТАВОЧНЫЕ ФУНКЦИИ

Ленинградская обл., Гатчинский р-н, д. Выра, Большой пр., 32  
Авторский коллектив: [Даянов Р.М.], Скрыльёва Е.Н., Гранатская В.А., Щукин К.В.,  
Коробовская Ж.Ю., Васильева Г.А., Постелова Л.А., Дубов О.А.  
Заказчик: Фонд инвестиционных строительных проектов Санкт-Петербурга

97. BUILDING OF THE POSTAL STATION WHERE ALEXANDER PUSHKIN STAYED  
(THE STATION MASTER'S HOUSE). RESTORATION AND ADAPTATION FOR MUSEUM  
AND EXHIBITION PURPOSES

32 Bolshoy Prospect, Vyra Village, Gatchinsky District, Leningrad Region  
Design Team: [Raphael Dayanov], Yelena Skrylyova, Victoria Granatskaya, Kirill Shchukin,  
Zhanna Korobovskaya, Galina Vasilyeva, Liubov Pospelova, Oleg Dubov  
Commissioned by: Foundation for Investment Projects of St Petersburg



НИИПИ "СПЕЦРЕСТАВРАЦИЯ"

NIIPI SPEZRESTAVRAZIYA



98. ДАЧА П.А. ВИНОГРАДОВОЙ (С ТЕРРИТОРИЕЙ) (2-я половина XIX в.) (проект реставрации с приспособлением под современное использование объекта культурного наследия регионального значения)  
Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Аврова, 32  
Авторский коллектив: архитекторы – Лукьяненко М.А., Болдырева Д.А.; конструкторы – Гorbунев А.А., Богатырева К.С.  
Заказчик: Корж В.В.

98. P. VINOGRADOVA'S COUNTRY HOUSE (WITH TERRITORY) (THE 2nd HALF OF THE 19<sup>th</sup> CENTURY) (Project for restoration with adaptation of the cultural heritage object of regional importance, for contemporary use)  
32 Avrov Street, Peterhof City, St Petersburg  
Design Team: Architects: Maria Lukyanenko, Daria Boldireva; Design Engineers: Andrey Gorbunev, Xenia Bogatiryeva  
Commissioned by: V. Korzh

99. ДАЧА В.В. ДОЛГОРУКОВА (ПРИНЦА П.Г. ОЛЬДЕНБУРГСКОГО) (1831–1833, С.Л. Шустов) (проект реставрации с приспособлением под современное использование объекта культурного наследия федерального значения)  
Санкт-Петербург, наб. р. Малой Невки, 7, 11  
Авторский коллектив: архитекторы – Захаржевская Л.А., Кузнецов А.Д.; конструкторы – Богатырев И.С., Богатырева К.С.  
Заказчик: ООО "РедутПроект"

99. DOLGORUKOV VASILY COUNTRY HOUSE (PRINCE OF OLDENBURG PIOTR) (1831–1833, Smaragd Shustov) (Project for restoration with adaptation of the cultural heritage object of federal importance, for contemporary use)  
7, 11 Malaya Nevka Emb., St Petersburg  
Design Team: Architects: Larisa Zakharchevskaya, Anton Kuznetsov; Design Engineers: Ilya Bogatiryev, Xenia Bogatiryeva  
Commissioned by: RedutProekt Co.



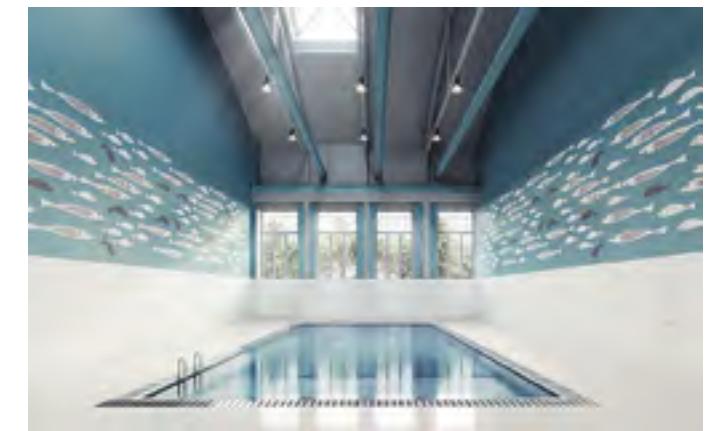
НИИПИ "СПЕЦРЕСТАВРАЦИЯ"

NIIPI SPEZRESTAVRAZIYA



100. СБОРОЧНАЯ МАСТЕРСКАЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ФАБРИКИ "РУССКИЙ РЕНО" (1914–1916, А.Ф. Бубырь) (комплексный проект реставрации с приспособлением под современное использование ОКН регионального значения под размещение объекта "Школа-детский сад с плавательным бассейном на 450 мест")  
Санкт-Петербург, Кантемировская ул., 11, лит. А  
Авторский коллектив: архитекторы – Болдырева Д.А., Болдырев И.О., Степанов К.С.; конструкторы – Голованова Е.В., Богатырев И.С.  
Заказчик: ООО "ПИК-МЕНЕДЖМЕНТ"

100. CONSTRUCTION FACILITY OF RUSSIAN RENAULT CAR FACTORY (1914–1916, Alexey Bubir) (Competition project for restoration with adaptation of the cultural heritage object of regional importance, for the placement of the object School and Kindergarten with swimming pool for 450 children)  
11A Kantemirovskaya Street, St Petersburg  
Design Team: Architects: Daria Boldireva, Ivan Boldirev, Kirill Stepanov;  
Design Engineers: Yekaterina Golovanova, Ilya Bogatiryev  
Commissioned by: PIK-Management





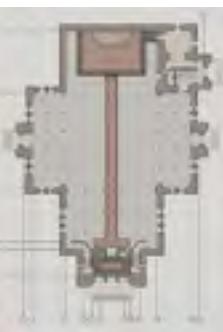
DIPLOMA PROJECTS



ДИПЛОМНЫЕ ПРОЕКТЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ST PETERSBURG STATE UNIVERSITY OF ARCHITECTURE AND CIVIL ENGINEERING



101. КИРХА СВ. МАРИИ МАГДАЛИНЫ (1900–1904, арх. Й. Стенбак) (проект реконструкции и приспособления под музейный культурно-просветительский центр)  
Ленинградская обл., г. Приморск, Заводская ул., 5  
Автор дипломного проекта: Кудрявцева М.М.  
Руководители дипломного проекта: Акулова Н.А., Петухова Н.М., Никандров А.Л.

101. ST. MARY MAGDALEN'S CHURCH (1900–1904, Josef Stenbäck) (Project for reconstruction and adaptation for museum, cultural and educational centre)  
5 Zavodskaya Street, Primorsk City, Leningrad Region  
Author of the Diploma Project: Margarita Kudryavtseva  
Supervisors of the Diploma Project: Nadezhda Akulova, Nina Petukhova, Alexander Nikandrov



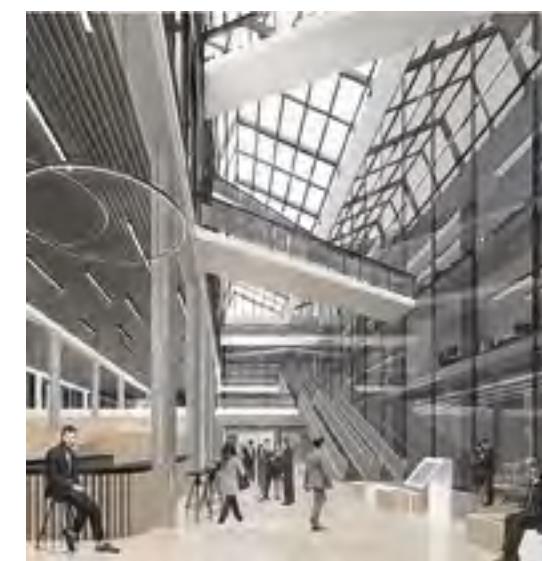
102. МЕНШИКОВ БАСТИОН ПЕТРОПАВЛОВСКОЙ КРЕПОСТИ С ФОНДОХРАНИЛИЩЕМ  
(концепция реставрации и приспособления)  
Санкт-Петербург, Петропавловская крепость  
Автор дипломного проекта: Захаренко Е.А.  
Руководители дипломного проекта: Леонтьев А.Г., Калошина Л.Л., Дубровина Н.П.

102. MENSHIKOV'S BASTION OF PETER AND PAUL FORTRESS (Concept of restoration and adaptation)  
Peter and Paul Fortress, St Peterburg  
Author of the Diploma Project: Yekaterina Zakharenko  
Supervisors of the Diploma Project: Alexander Leontiev, Lyudmila Leontieva, Natalia Dubrova



САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

ST PETERSBURG STATE UNIVERSITY OF ARCHITECTURE AND CIVIL ENGINEERING



103. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ КОМПЛЕКС В СТРУКТУРЕ КВАРТАЛА

Санкт-Петербург, г. Кронштадт

Автор дипломного проекта: Краснов Р.К.

Руководители дипломного проекта: Перов Ф.В., Кокорина О.Г., Девятова Ю.А.,  
Венатовская Л.А.

103. PROJECT FOR PUBLIC AND BUSINESS COMPLEX INSIDE THE BLOCK STRUCTURE

Kronstadt City, St Petersburg

Author of the Diploma Project: Roman Krasnov

Supervisors of the Diploma Project: F. Perov, O. Kokorina, U. Deviatova,  
L. Venatovskaya

104. ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ КОМПЛЕКС В СТРУКТУРЕ КВАРТАЛА

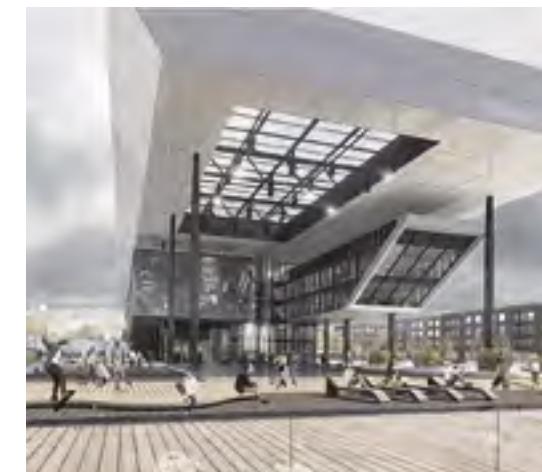
Санкт-Петербург, г. Кронштадт

Автор дипломного проекта: Зиненков Д.А.

Руководители дипломного проекта: Перов Ф.В., Кокорина О.Г., Девятова Ю.А.,  
Венатовская Л.А.

104. PUBLIC AND BUSINESS COMPLEX WITH DEVELOPMENT OF ADJACENT TERRITORY IN KRONSTADT

Author of the Diploma Project: Dmitry Zinenkov

Supervisors of the Diploma Project: F. Perov, O. Kokorina, U. Deviatova,  
L. Venatovskaya

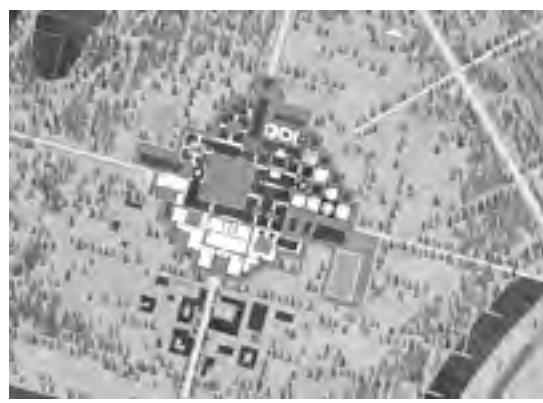


## САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКАЯ АКАДЕМИЯ ХУДОЖЕСТВ им. И.Е.РЕПИНА



105. КОМПЛЕКС КРЫТЫХ КУПАЛЬНЫХ БАССЕЙНОВ  
Санкт-Петербург, Приморский р-н  
Автор дипломного проекта: Михайлова Е.  
Руководитель дипломного проекта: Столярчук А.А.

105. COMPLEX OF INDOOR POOLS  
Primorsky District, St Petersburg  
Author of the Diploma Project: Elizaveta Mikhailova  
Supervisor of the Diploma Project: Anatoly Stolyarchuk



## ILYA REPIN ACADEMY OF ARTS, ST PETERSBURG



## САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

106. РЕВИТАЛИЗАЦИЯ АДМИРАЛТЕЙСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ С ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА  
Автор дипломного проекта: Першин В.А.  
Руководитель дипломного проекта: Бойцов Д.П.

106. PROJECT FOR REVITALIZATION OF ST PETERSBURG EMBANKMENTS BASED ON THE EXAMPLE OF ADMIRALTEYSKAYA AND DVORCOVAYA WITH ORGANIZATION OF UNDERGROUND AREA  
Author of the Diploma Project: Vladimir Pershin  
Supervisor of the Diploma Project: Dmitry Boitsov



107. РЕВИТАЛИЗАЦИЯ ДВОРЦОВОЙ НАБЕРЕЖНОЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА  
Автор дипломного проекта: Шапиро С.Л.  
Руководитель дипломного проекта: Копков М.П.

107. PROJECT FOR REVITALIZATION OF ST PETERSBURG EMBANKMENTS BASED ON THE EXAMPLE OF ADMIRALTEYSKAYA AND DVORCOVAYA WITH ORGANIZATION OF UNDERGROUND AREA  
Author of the Diploma Project: Svetlana Shapiro  
Supervisor of the Diploma Project: Mikhail Kopkov



## St PETERSBURG MINING UNIVERSITY





---

RETROSPECTIVE